

Neckargemünd / Mückenloch

Zentral gelegenes Grundstück mit guter Verkehrsanbindung und naturnaher Lage

Número da propriedade: 24018011



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 162.000 EUR • ÁREA DO TERRENO: 684 m²

Número da propriedade: 24018011 - 69151 Neckargemünd / Mückenloch

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 24018011 - 69151 Neckargemünd / Mückenloch

Numa vista geral

Número da propriedade	24018011	Preço de compra	162.000 EUR
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Tipo de objeto	Terreno
		Comissão para arrendatários	Käuferprovision beträgt 3,59 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
		Área útil	ca. 0 m ²

Número da propriedade: 24018011 - 69151 Neckargemünd / Mückenloch

O imóvel



www.von-poll.com



Número da propriedade: 24018011 - 69151 Neckargemünd / Mückenloch

O imóvel



Número da propriedade: 24018011 - 69151 Neckargemünd / Mückenloch

O imóvel



Número da propriedade: 24018011 - 69151 Neckargemünd / Mückenloch

O imóvel



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Gern informieren wir
Sie persönlich über weitere
Details zur Immobilie.

Vereinbaren Sie einen
Besichtigungstermin:

T.: 0621 - 72 49 44 0

Número da propriedade: 24018011 - 69151 Neckargemünd / Mückenloch

O imóvel



Número da propriedade: 24018011 - 69151 Neckargemünd / Mückenloch

Uma primeira impressão

Das Grundstück umfasst ca. 684 m² und eignet sich optimal für den Bau eines Eigenheims. Die Immobilie zeichnet sich durch ihre gute Verkehrsanbindung aus und liegt naturnah sowie zentral im Ort, dennoch in einer ruhigen Lage. Das Grundstück bietet ausreichend Platz für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten und den Bau eines geräumigen Wohnhauses nach eigenem Geschmack. Die ruhige Umgebung sorgt für eine entspannte Atmosphäre, ideal zum Entspannen und Abschalten. Die zentrale Lage ermöglicht kurze Wege zu Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Schulen. Gleichzeitig sind öffentliche Verkehrsmittel gut erreichbar, was einen unkomplizierten Weg zur Arbeit oder in die Stadt garantiert. Das Grundstück birgt großes Potenzial für eine Wohnimmobilie, die den Bedürfnissen einer modernen Familie gerecht wird. Die naturnahe Umgebung bietet die Möglichkeit für Spaziergänge oder Fahrradtouren in der freien Natur.

Número da propriedade: 24018011 - 69151 Neckargemünd / Mückenloch

Detalhes do equipamento

- gute Verkehrsanbindung
- idyllisch und ruhig gelegen
- naturnah
- zentrale Lage
- individuelle Gestaltungsmöglichkeiten
- Kein Bebauungsplan, d.h Orientierung an den umliegenden Objekten
- offene Bauweise
- Grundstück 684 m²

Número da propriedade: 24018011 - 69151 Neckargemünd / Mückenloch

Tudo sobre a localização

Mückenloch ist ein Stadtteil von Neckargemünd im Rhein-Neckar-Kreis im Norden Baden-Württembergs. Der Ort liegt im Naturpark Neckartal-Odenwald. Der Ortsteil Mückenloch liegt – umgeben von viel Wald – im Naturpark Neckartal-Odenwald. Viele schöne Wander- und Fahrradwege laden Sie zur Erkundung der landschaftlich reizvollen Umgebung ein. Zu Mückenloch gehört der ca. 3 km entfernte Ortsteil Neckarhäuserhof direkt am Neckar gelegen. Von hier führt eine Fährverbindung auf die hessische Neckarseite nach Neckarhausen.

Número da propriedade: 24018011 - 69151 Neckargemünd / Mückenloch

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Barbara Busch

Seckenheimer Straße 30a Mannheim
E-Mail: mannheim@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com