

Lengerich

Vielseitiges Ein- oder Zweifamilienhaus zur Miete – Ideal für Familien oder gewerbliche Nutzung

Número da propriedade: 24055082



www.von-poll.com

PREÇO DO ALUGUEL: 2.000 EUR • ÁREA: ca. 260 m² • QUARTOS: 8 • ÁREA DO TERRENO: 844 m²

Número da propriedade: 24055082 - 49525 Lengerich

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 24055082 - 49525 Lengerich

Numa vista geral

Número da propriedade	24055082
Área	ca. 260 m ²
Quartos	8
Quartos	6
Casas de banho	2
Ano de construção	1900
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre, 2 x Garagem

Preço do aluguel	2.000 EUR
Custos adicionais	600 EUR
Comissão para arrendatários	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 80 m ²
Móveis	Jardim / uso partilhado

Número da propriedade: 24055082 - 49525 Lengerich

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central	Certificado Energético	Legally not required
Aquecimento	Gás		

Número da propriedade: 24055082 - 49525 Lengerich

O imóvel



Número da propriedade: 24055082 - 49525 Lengerich

O imóvel



Número da propriedade: 24055082 - 49525 Lengerich

O imóvel



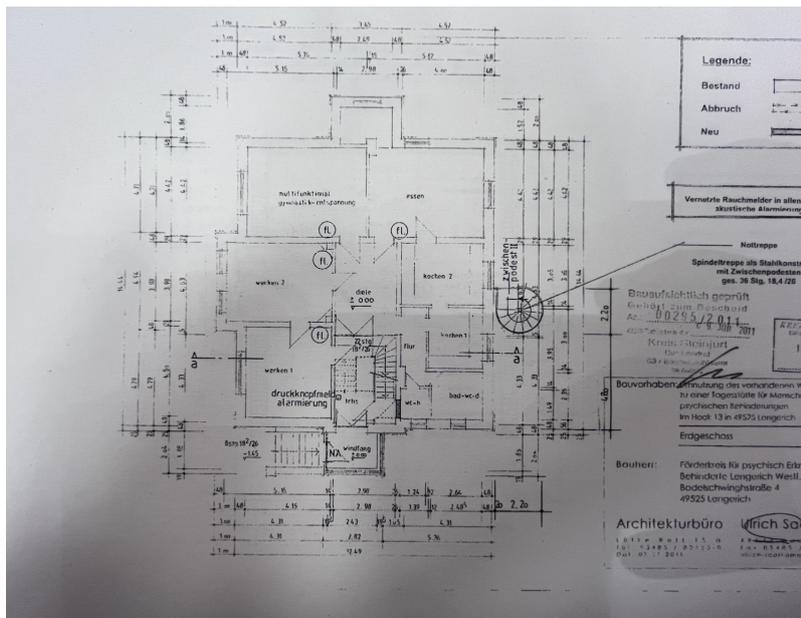
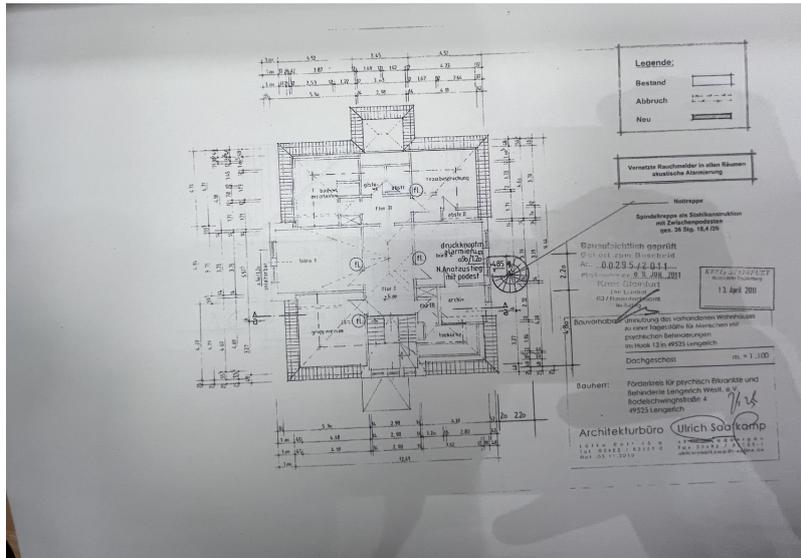
Número da propriedade: 24055082 - 49525 Lengerich

O imóvel



Número da propriedade: 24055082 - 49525 Lengerich

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: 24055082 - 49525 Lengerich

Uma primeira impressão

Zur Vermietung steht ein großzügiges Haus, das sowohl als Einfamilien- als auch als Zweifamilienhaus genutzt werden kann. Mit einer beeindruckenden Wohnfläche von 260 m² bietet dieses Objekt ausreichend Platz für individuelle Wohnbedürfnisse. Das Haus ist vollständig unterkellert und bietet somit zusätzliche Nutzfläche für Abstellräume oder Hobbyräume. Das Haus überzeugt durch seine flexible Raumaufteilung, die es ermöglicht, die Wohnräume nach Ihren Wünschen zu gestalten. Die großen Fenster sorgen für eine helle und freundliche Atmosphäre in allen Räumen. Die Möglichkeit, das Haus als Einfamilienhaus für eine große Familie oder als Zweifamilienhaus für mehrere Generationen zu nutzen, macht es besonders attraktiv. Im Erdgeschoss haben wir 4 Zimmer, Küche und Badezimmer. Im Obergeschoss haben wir ebenfalls 4 Zimmer, Küche und Badezimmer. Rund um das Haus erstreckt sich ein gepflegter Garten, der viel Platz für Freizeitaktivitäten und Erholung im Freien bietet. Hier können Sie Ihre persönliche Oase gestalten und die Natur genießen. Zudem stehen Ihnen zwei Garagen zur Verfügung, die ausreichend Platz für Fahrzeuge und zusätzlichen Stauraum bieten. Das Haus kann nicht nur als Wohnraum genutzt werden, sondern eignet sich auch hervorragend für gewerbliche Zwecke. Ob als Büro, Praxis oder für andere Geschäftsideen – die vielseitige Nutzung macht dieses Objekt besonders interessant für Unternehmer.

Número da propriedade: 24055082 - 49525 Lengerich

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Sven Dziabel

Alter Steinweg 34 Minster
E-Mail: muenster@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com