

Dresden

# Exklusives Baugrundstück in Dresden Meußlitz

Número da propriedade: 23441005

Neuvorstellung



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DE COMPRA: 449.000 EUR • ÁREA DO TERRENO: 1.200 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: 23441005 - 01259 Dresden

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 23441005 - 01259 Dresden

## Numa vista geral

Número da propriedade	23441005	Preço de compra	449.000 EUR
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Tipo de objeto	Terreno
		Comissão para arrendatários	Käuferprovision beträgt 7,14 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
		Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>



Número da propriedade: 23441005 - 01259 Dresden

## O imóvel



Número da propriedade: 23441005 - 01259 Dresden

## O imóvel

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Gern informieren wir Sie persönlich über weitere Details zur Immobilie.  
Vereinbaren Sie einen Objektvorstellungstermin mit uns:

**SHOP DRESDEN +49 351 21 06 869 0**

*[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)*



Número da propriedade: 23441005 - 01259 Dresden

## Uma primeira impressão

Zum Verkauf kommt ein noch zu vermessendes baureifes Grundstück in Dresden Meußlitz. Konkrete Abstimmungen können nach Bedarf getroffen werden. Die Fläche kann von 1000 bis 1200m<sup>2</sup> variieren. Das Grundstück ist teilerschlossen. Die Kosten für die Vermessung übernimmt der Käufer. Bei Interesse bitten wir Sie um Kontaktaufnahme! Ihr Team von VON POLL IMMOBILIEN Shop Dresden

Número da propriedade: 23441005 - 01259 Dresden

## Detalhes do equipamento

- noch zu vermessendes Grundstück
- ca. 1100 bis 1200m<sup>2</sup>
- eigene Zufahrt
- teilerschlossen
- bebaubar nach § 34 BauGB Nachbarbebauung

Número da propriedade: 23441005 - 01259 Dresden

## Tudo sobre a localização

Meußlitz ist ein Stadtteil im Südosten der sächsischen Landeshauptstadt Dresden. Er befindet sich am Stadtrand in der gleichnamigen Gemarkung, die zum Stadtbezirk Leuben gehört. Es ist sehr ruhig. Die Straße direkt am Grundstück ist eine Nebenstraße. In der Nachbarschaft befinden sich Mehrfamilienhäuser, Einfamilienhäuser mit Walmdach, Satteldach und Pultdächern. Das Grundstück ist eben, großzügig und hell. Der Baumbestand ist entlang der Grundstücksgrenze.



Número da propriedade: 23441005 - 01259 Dresden

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Steffen Dreier

---

Wilsdruffer Straße 15 Dresden  
E-Mail: [dresden@von-poll.com](mailto:dresden@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)