

Athens North – North

# Northern Gem

Número da propriedade: GR23373087



PREÇO DO ALUGUEL: 5.000 EUR • ÁREA: ca. 500 m<sup>2</sup> • ÁREA DO TERRENO: 500 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## Numa vista geral

Número da propriedade	GR23373087	Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Área	ca. 500 m <sup>2</sup>	Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Móveis	Terraço, Lareira
Quartos	5		
Casas de banho	7		
Ano de construção	2011		

Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central	Classificação energética	C
Aquecimento	Petróleo		

Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel





Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel



Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel





Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel





Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel



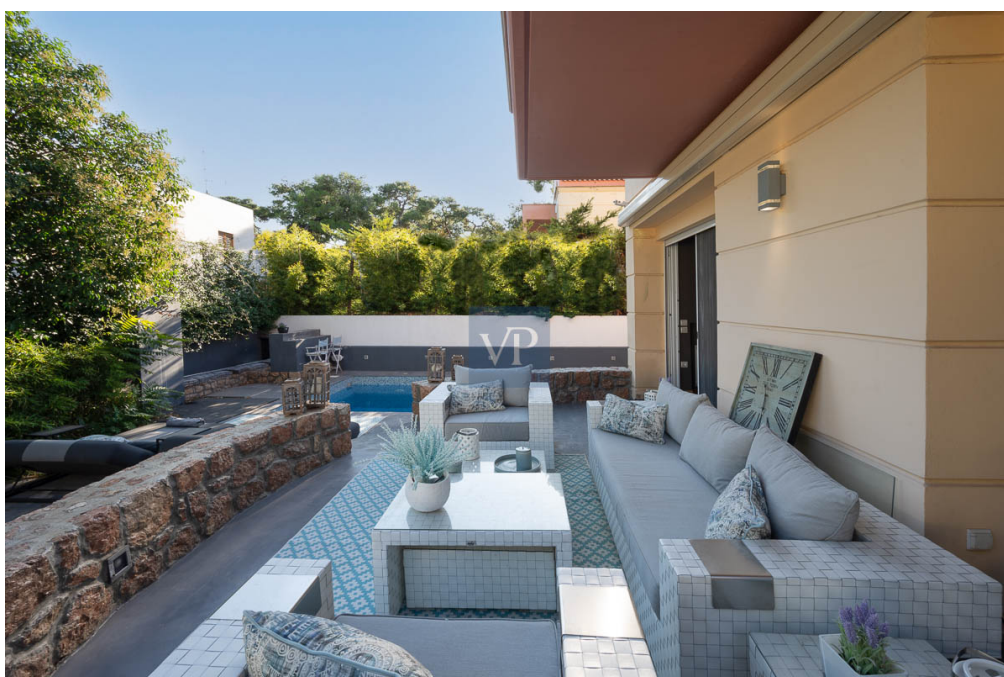
Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel



Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel





Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel



Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel



Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel





Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel



Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel



Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel





Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel



Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel



Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel





Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel



Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel



Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel





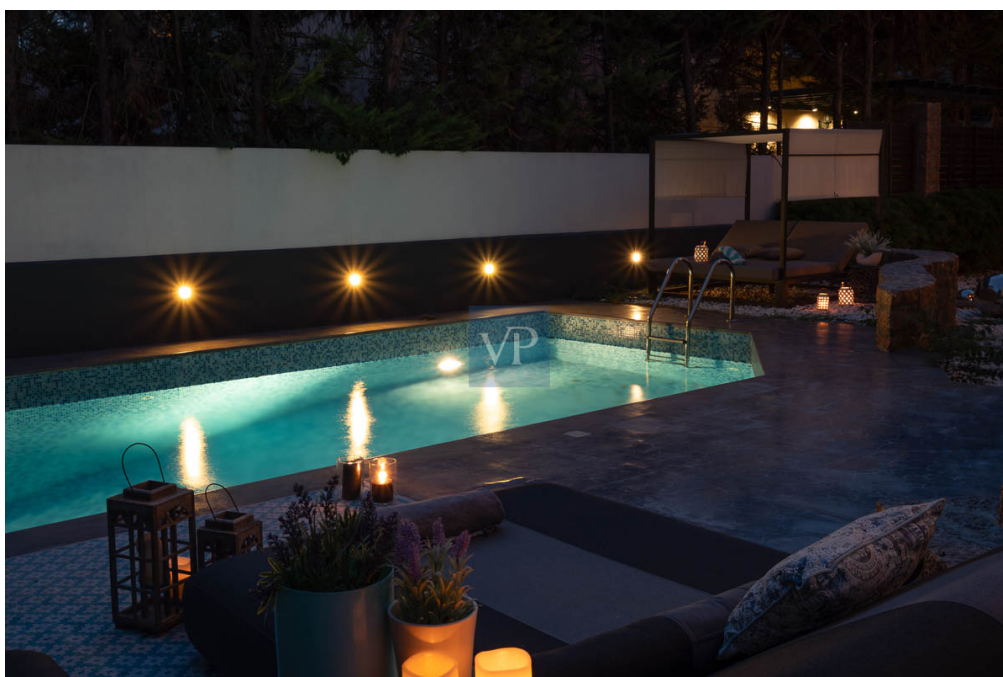
Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel



Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel





Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## O imóvel





Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## Uma primeira impressão

The apartment is also available furnished with a different rental price upon request. Located in the most desired areas of Ekali right by the Agia Marina Church. This home carefully designed and put together to become ideal for a family that loves and appreciates minimalistic design but still make it feel home with warmth and coziness. Perfect for entertaining with a private pool and a nice sizable garden. The outdoor living areas as well as the indoor areas are all designed to offer privacy and luxurious living at its finest without exaggerating in size. Amazing layout so all areas of the house are being utilized and are welcoming and cozy. Hardwood floors throughout, dim lighting, spots and customized cabinetry make this home truly unique and one of its kind. Main Ground Floor: Living and dining area with the fireplace capturing your eye, superb large kitchen with dine in area and a WC. Kitchen leads to an outdoor dining area. The large custom granite kitchen island measures approx. 3 x 2 and includes a stainless-steel farmers sink, goose neck faucet & garbage disposal. All countertops & backsplash have new 1 1/4 thick granite. Two ovens and double door refrigerator covered with black mirror to enhance the minimalistic design. Upper Floor: The primary suite, a true sanctum of luxury, features a stunning chandelier, a sitting area, walk in closet and private terrace and modern new bathroom with jacuzzi. Two additional large bedrooms with one bathroom with a private patio. A nice family area connects all rooms. Lower Floor: Large family room with fireplace, kitchenette, bathroom, laundry room, guest room with en suite bathroom, staff room. Plenty of storage is in your 4-car garage with a lift included leading to the top floor. This home also offers a large laundry room measuring 13.5' x 6.3' with tons of storage and cupboards which can easily accommodate 2 washer dryers.

Número da propriedade: GR23373087 - 14578 Athens North – North

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227 Atenas  
E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)