

Bardolino – Gardasee

Número da propriedade: IT244151320



www.von-poll.it

PREÇO DE COMPRA: 1.550.000 EUR • ÁREA: ca. 115 m² • QUARTOS: 4

Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

Numa vista geral

Número da propriedade	IT244151320
Área	ca. 115 m ²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	3
Ano de construção	2024

Preço de compra	1.550.000 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	Soggetto a commissione
Área total	ca. 211 m ²
Área útil	ca. 0 m ²
Móveis	Terraço, Piscina

Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante	Certificado Energético	Consumo energético final
Fonte de Energia	Bomba de calor ar-água	Procura final de energia	30.00 kWh/m ² a
Certificado Energético válido até	20.03.2034	Classificação energética	A
Aquecimento	Bomba de calor ar-água		

Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

O imóvel



Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

O imóvel



Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

O imóvel



Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

O imóvel



Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

O imóvel



Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

O imóvel



Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

O imóvel



Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

O imóvel



Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

O imóvel



Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

O imóvel



Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

O imóvel



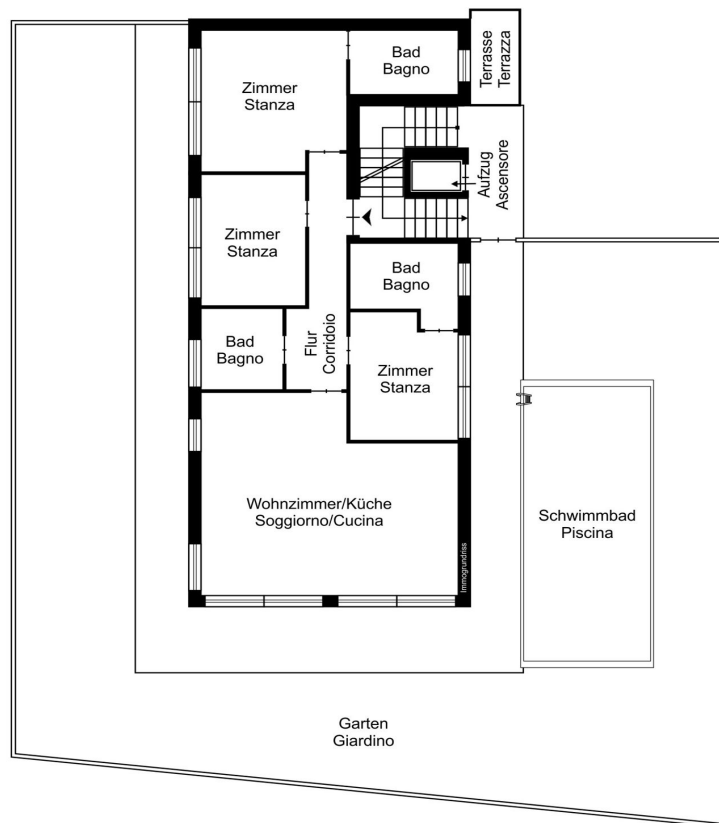
Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

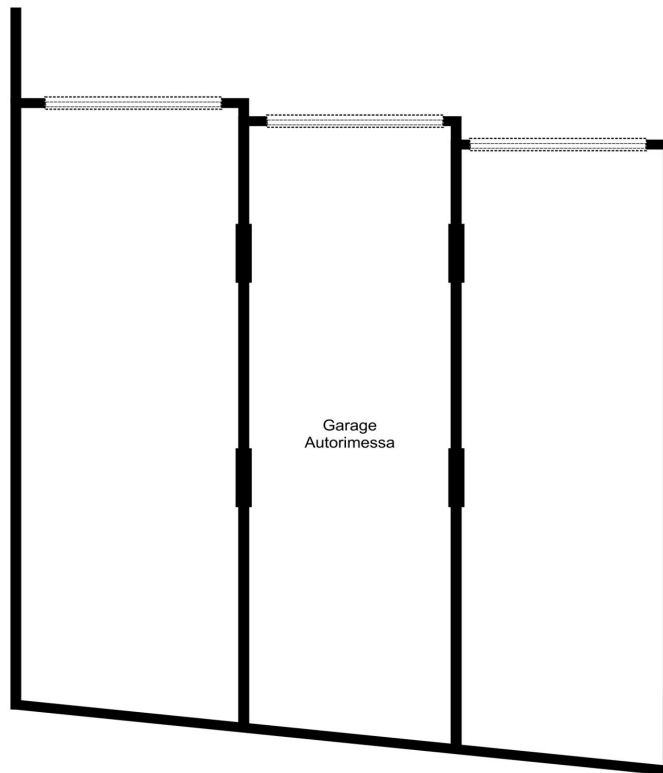
O imóvel



Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

Plantas dos pisos





Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

Uma primeira impressão

Splendido appartamento di lusso in vendita a Bardolino, costruito nel 2024 con materiali di alta qualità. Vanta una superficie netta di circa 115 m², offrendo ampi spazi abitativi suddivisi in 4 locali. La proprietà è composta da 3 camere da letto spaziose e luminose, 3 bagni moderni e finemente arredati, un soggiorno accogliente e ben progettato, e una cucina di ultima generazione. Una magnifica terrazza privata consente di godere di piacevoli momenti all'aperto, con una vista incantevole sui dintorni. Inoltre, l'appartamento dispone di una piscina esclusiva, perfetta per rilassarsi e rinfrescarsi durante le calde giornate estive. Questa è un'opportunità unica per acquistare una proprietà esclusiva e di prestigio a Bardolino, in una delle località più affascinanti e ricercate del Lago di Garda. Non perdere l'occasione di fare di questo appartamento la tua nuova casa dei sogni. Contattaci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita!

Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

Tudo sobre a localização

L'appartamento è situato in una zona privilegiata di Bardolino, in Via Mirabello. Questa incantevole cittadina italiana, famosa per il suo affascinante lungolago e per i suoi vigneti rinomati, offre ai residenti una combinazione perfetta di tranquillità e opportunità di svago. La posizione dell'immobile permette un facile accesso a numerosi servizi locali, tra cui ristoranti, negozi e scuole, garantendo così un elevato standard di vita. Inoltre, la vicinanza al suggestivo Lago di Garda permette di godere di splendide passeggiate panoramiche e attività all'aria aperta tutto l'anno. Il contesto risulta ideale sia per chi cerca una residenza stabile sia per chi desidera una casa vacanze immersa nella bellezza del Veneto.

Número da propriedade: IT244151320 - 37011 Bardolino – Gardasee

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3 Salò

E-Mail: salo@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com