

Torri Del Benaco – Gardasee

# Neubauvillen in Coi - Torri del Benaco

Número da propriedade: IT23492733



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PREÇO DE COMPRA: 3.300.000 EUR • ÁREA: ca. 160 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 6

Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT23492733
Área	ca. 160 m <sup>2</sup>
Quartos	6
Quartos	3
Casas de banho	4

Preço de compra	3.300.000 EUR
Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Comissão para arrendatários	provisionspflichtig
Área total	ca. 290 m <sup>2</sup>
Área útil	ca. 200 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço

Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## O imóvel



Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## O imóvel



Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## O imóvel



Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## O imóvel



Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## O imóvel





Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## O imóvel



Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## O imóvel



Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## O imóvel



Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## O imóvel



Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## O imóvel



Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## O imóvel



Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## Uma primeira impressão

In einer malerischen, historischen und ruhigen Wohnzone oberhalb von Torri entstehen - mit weitläufigem, unverbaubarem Blick über den Gardasee - die beiden zeitlos-modernen "Ville del Coi". Alle lichtdurchfluteten Wohn- und Schlafräume sind Richtung See vollflächig verglast und bieten so einen außergewöhnlich schönen Panoramablick auf den Gardasee.

Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## Detalhes do equipamento

"Le Ville del Coi" werden im KlimaHaus Standard A Nature erbaut. Sie erfüllen also nicht nur hohe Ansprüche in Bezug auf die Energieeffizienz, sondern auch hinsichtlich der Auswirkungen auf die Umwelt, die Gesundheit und das Wohlbefinden der BewohnerInnen.

Fertigstellung Ende 2024



Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## Tudo sobre a localização

Die Anfahrt zu den "Ville del Coi" erfolgt bequem über die nur 20 Fahrminuten entfernte Autobahnausfahrt Affi. Die Villen liegen in der Nähe des wunderschönen Weges "Sentiero del Pellegrino", der in wenigen Gehminuten nach Torri del Benaco und am Seeufer entlang bis zur Punta San Vigilio führt.

Número da propriedade: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Largo Dante Alighieri, n.3 Salò

E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)