

Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Vente - Appartement Sainte-Maxime - 1 745 000 €

*Número da propriedade: 84469200*



PREÇO DE COMPRA: 1.745.000 EUR • ÁREA: ca. 138 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4

Número da propriedade: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Numa vista geral

Número da propriedade	84469200
Área	ca. 138 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Piso	1
Quartos	4
Tipo de estacionamento	1 x Edifício-garagem

Preço de compra	1.745.000 EUR
Apartamento	
Área total	ca. 138 m <sup>2</sup>
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço

Número da propriedade: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Dados energéticos

Aquecimento

Geotérmico

Número da propriedade: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Uma primeira impressão

A 200 mètres de la plage, au sein d'un domaine de 2 hectares, la résidence est l'accord parfait d'appartements et de villas avec une vue à 180° sur la mer et la baie de Sainte Maxime. Une architecture contemporaine qui a su préserver un caractère authentique et où les appartements se confondent avec des villas. Des vastes séjours ouvrants sur de véritables terrasses et des jardins privatifs aux chambres conçues comme des suites, tout évoque une qualité de vie incomparable. Ce lieu unique où se mêlent loisirs et farniente propose notamment un parcours sportif, des terrains de paddle, un terrain de pétanque et une piscine chauffée donnant sur la mer. Des prestations premium: \* Domaine privé, sécurisé \* Parc de 2hectares arboré proposant un parcours sportif, 2 terrains de paddle, un terrain de pétanque, une piscine chauffée \* Stationnement en sous-sol exclusivement (précâblage pour recharge de véhicules électriques) \* Grandes pièces de vie ouvertes sur de larges terrasses et jardins privatifs paysagés, orientés vers la mer \* Peinture lisse et carrelage grand format grès cérame dans toutes les pièces \* Système de chauffage et de rafraîchissement par pompe à chaleur \* Production d'eau chaude par ballon thermodynamique \* Baies coulissantes en aluminium grands format - Plage à 200 mètres - Port et commerces à 10 minutes à pied - Saint Tropez à 30 minutes N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Número da propriedade: 84469200 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)