

Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Exclusivity - Exceptional quality villa in Seillans

Número da propriedade: 83215122



PREÇO DE COMPRA: 1.350.000 EUR • ÁREA: ca. 208 m² • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 3.259 m²

Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Numa vista geral

Número da propriedade	83215122
Área	ca. 208 m ²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	5

Preço de compra	1.350.000 EUR
Natureza	
Área total	ca. 208 m ²
Área útil	ca. 0 m ²
Móveis	Terraço, Piscina

Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante	Consumo final de energia	48 kWh/m²a
Certificado Energético válido até	28.08.2033		
Aquecimento	Elétrico		

Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Uma primeira impressão

Minutes walk to the village, exceptional quality and attention to detail throughout. Abundant terraces, panoramic views and huge garden stocked with olive and fruit trees, a swimming pool, source and pond. 2-storey stone bastidon originally built in early 1800's, now renovated to create an independant annexe. Spacious living and dining area with an additional study alcove. Underfloor heating, beautiful open modern kitchen with appliances, impeccable finishes. 3 spacious bedrooms each with own bathroom and an additional 45m2 room/bedroom which could provide a multitude of uses. 2 separate parking levels for at least 3 cars As it is a new construction the energy consumption is excellent A Estimated annual energy expenditure for standard use: between €667 and €903 (subscriptions included). Energy price reference date to establish this estimate: 01/01/2021. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Georisques website: www.georisques.gouv.fr

Número da propriedade: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette Cannes
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com