

Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Newly built villa in Mougins, sea view

*Número da propriedade: 83060154*



PREÇO DE COMPRA: 3.500.000 EUR • ÁREA: ca. 372,15 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 8 • ÁREA DO TERRENO: 2.137 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Numa vista geral

Número da propriedade	83060154	Preço de compra	3.500.000 EUR
Área	ca. 372,15 m <sup>2</sup>	Área total	ca. 372 m <sup>2</sup>
Quartos	8	Móveis	Piscina, Sauna, Lareira
Ano de construção	2021		

Número da propriedade: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante	Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
Aquecimento	Elétrico	Consumo final de energia	66 kWh/m <sup>2</sup> a
		Classificação energética	A
		Ano de construção de acordo com o certificado energético	2021



Número da propriedade: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

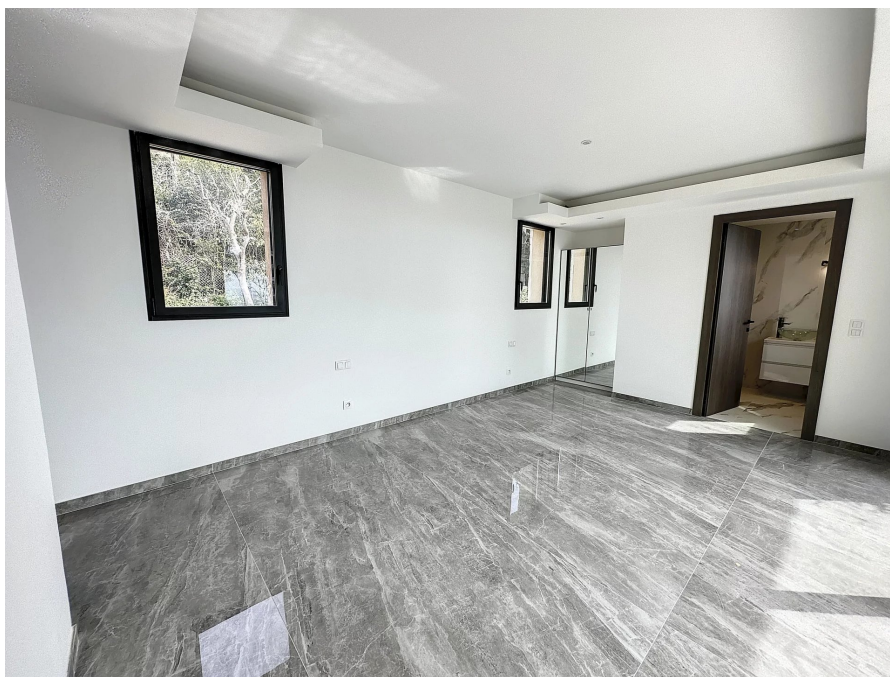
## O imóvel





Número da propriedade: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel





Número da propriedade: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel





Número da propriedade: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel





Número da propriedade: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Uma primeira impressão

Villa built in 2021, located in Mougins, with sea view, flat land of 2137m<sup>2</sup>. The house is organized as follows: six bedrooms, a kitchen, six bathrooms, six toilets, a hammam, a cellar, a projection room, summer kitchen and dedicated sanitary facilities for the swimming pool. This house is equipped with reversible air conditioning for all your thermal needs. In the annex there is a swimming pool with counter-current swimming. It also has three terraces, a garden and five parking spaces.

Número da propriedade: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)