

Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Cap d'Antibes : villa en front de mer

Número da propriedade: 82760151



PREÇO DE COMPRA: 5.800.000 EUR • ÁREA: ca. 300 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 11 • ÁREA DO TERRENO: 1.221 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Numa vista geral

Número da propriedade	82760151
Área	ca. 300 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	11
Ano de construção	1940

Preço de compra	5.800.000 EUR
Natureza	
Área total	ca. 300 m <sup>2</sup>
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Piscina

Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Dados energéticos

Aquecimento

Elétrico

---

Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## O imóvel



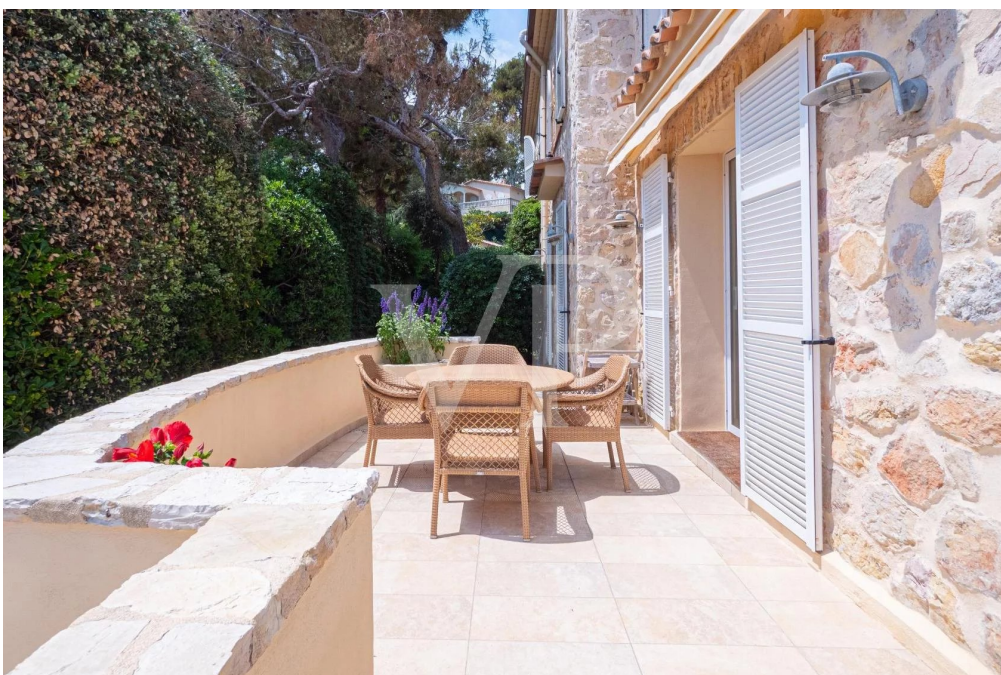
Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## O imóvel





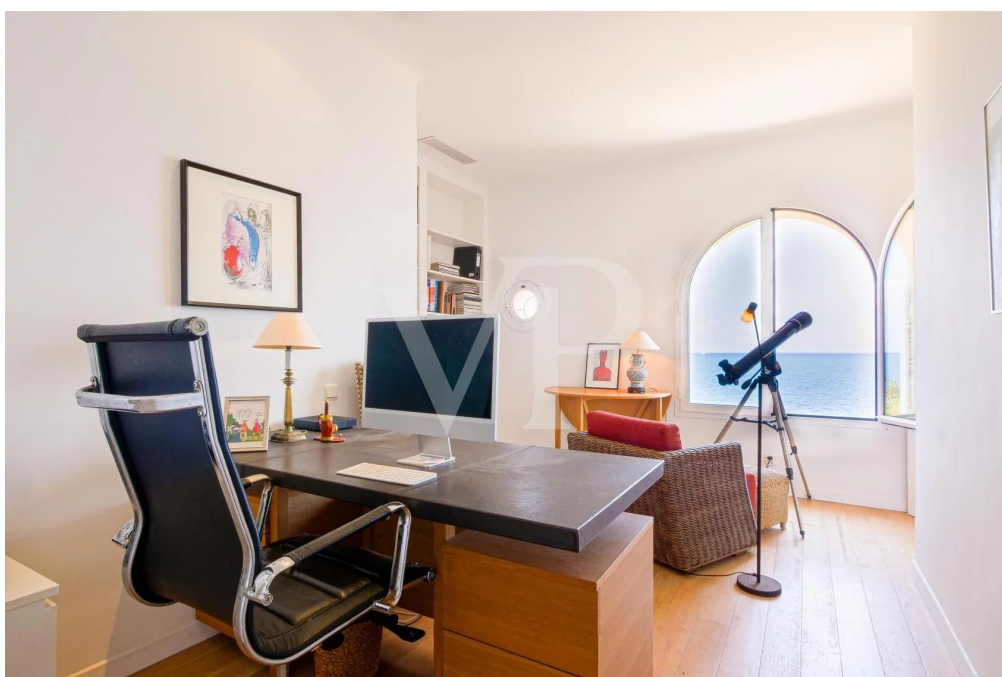
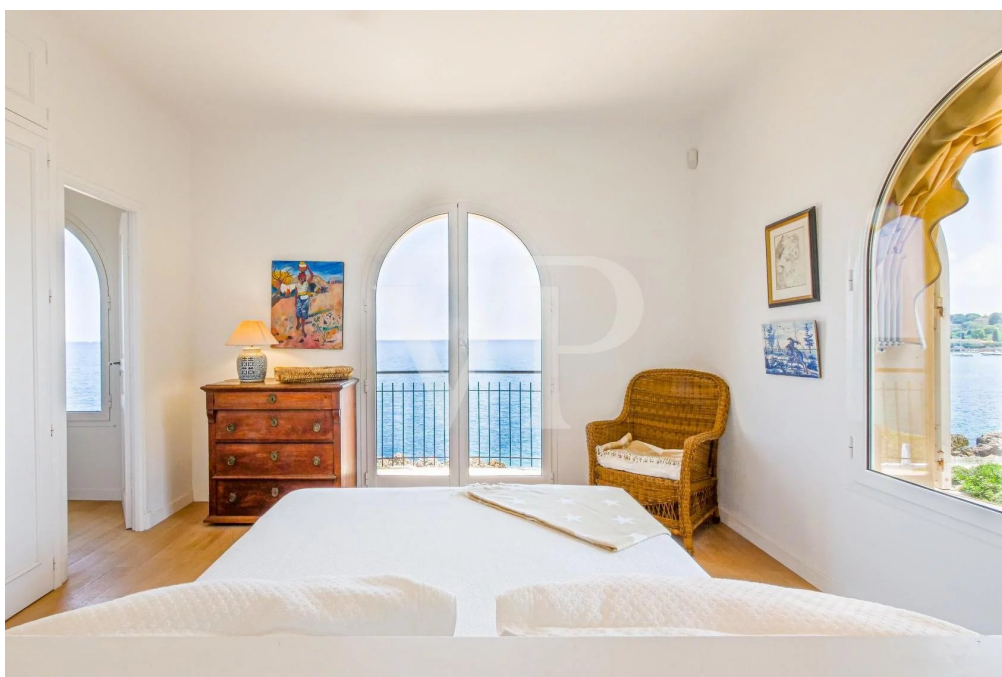
Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## O imóvel



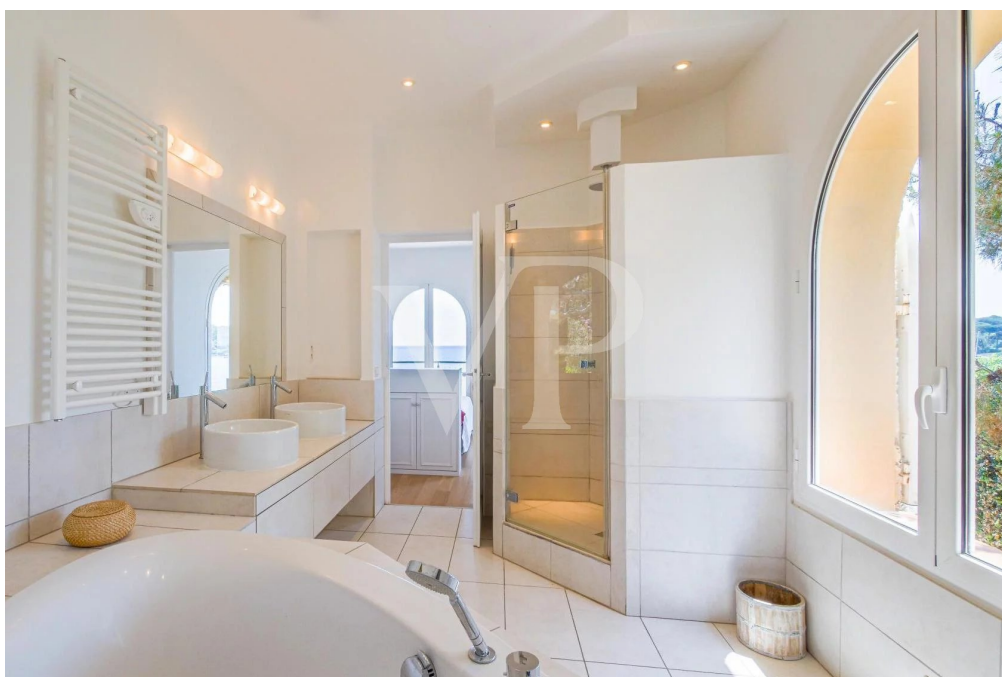
Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Uma primeira impressão

Vue imprenable sur la Méditerranée depuis cette belle villa pleine de charme, entourée d'un jardin luxuriant. Idéalement située, juste en bord de mer, il est proche des plages, des restaurants et des commerces. Construite au début du 20e siècle, la propriété a des liens avec la royauté japonaise. Sur 3 niveaux, la villa comprend : un spacieux séjour face à la mer, une cuisine ouverte et une salle à manger séparée et lumineuse avec vue sur le joli jardin, une suite parentale avec sa propre terrasse et bureau, et 5 autres chambres en suite. Appartement indépendant d'une chambre. Buanderie. Garage. Jardin paysagé avec pins centenaires et autres essences méditerranéennes. Bel espace piscine entièrement privé avec piscine d'eau salée chauffée. Un petit coin de paradis. Le Cap d'Antibes, autrefois terrain de jeu de Scott et Zelda Fitzgerald, William Somerset Maugham, Guy de Maupassant, Claude Monet et Pablo Picasso, attire toujours les belles personnes de ce monde et compte parmi les endroits les plus prisés pour vivre sur la Côte d'Azur. La presqu'île a su conserver un aspect sauvage qui fait aujourd'hui tout son charme : avec ses falaises calcaires, ses criques profondes et un littoral majestueux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Número da propriedade: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)