

Calpe

# Prächtige mediterrane Villa mit atemberaubender Aussicht

*Número da propriedade: NE1496V*



**PREÇO DE COMPRA: 839.000 EUR • ÁREA: ca. 275 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 6**

Número da propriedade: NE1496V - 03710 Calpe

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: NE1496V - 03710 Calpe

## Numa vista geral

Número da propriedade	NE1496V	Preço de compra	839.000 EUR
Área	ca. 275 m <sup>2</sup>	Área total	ca. 290 m <sup>2</sup>
Piso	2	Móveis	Terraço, Piscina, Lareira
Quartos	6		
Quartos	6		
Casas de banho	4		
Ano de construção	1986		

Número da propriedade: NE1496V - 03710 Calpe

## Dados energéticos

Certificado Energético	0.00
Consumo final de energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número da propriedade: NE1496V - 03710 Calpe

## O imóvel



Número da propriedade: NE1496V - 03710 Calpe

## O imóvel



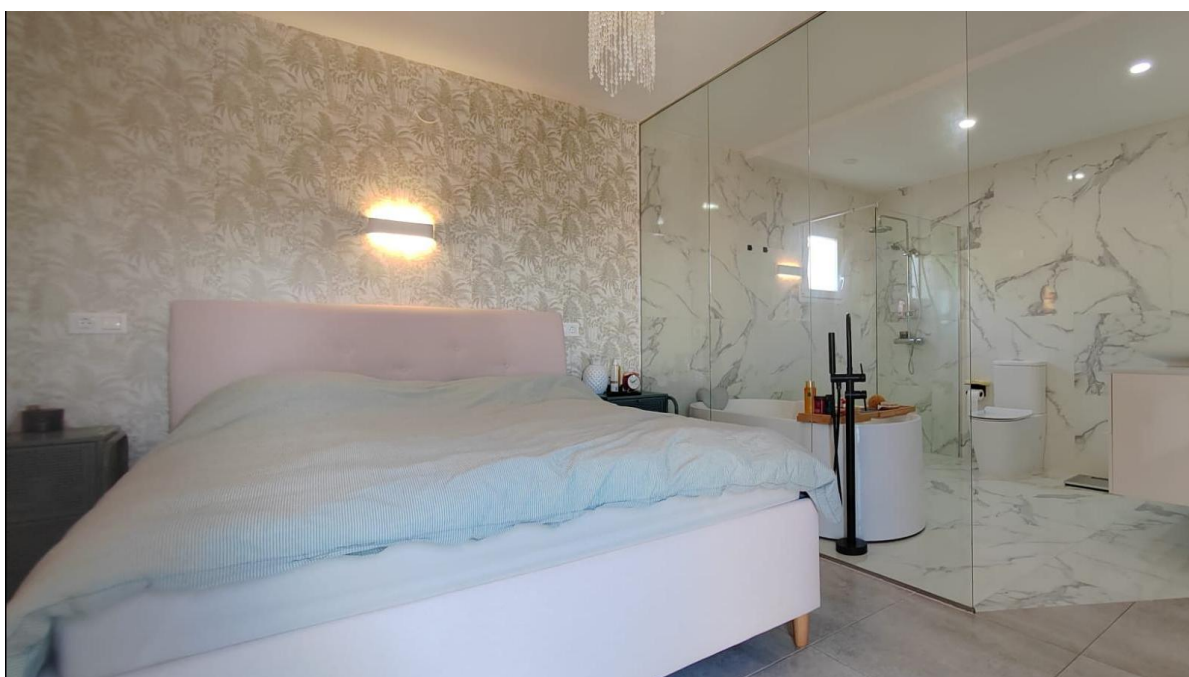
Número da propriedade: NE1496V - 03710 Calpe

## O imóvel



Número da propriedade: NE1496V - 03710 Calpe

## O imóvel





Número da propriedade: NE1496V - 03710 Calpe

## O imóvel



**Número da propriedade: NE1496V - 03710 Calpe**

## Uma primeira impressão

Willkommen in dieser atemberaubenden Villa im mediterranen Stil, die 2022 komplett renoviert wurde und eine perfekte Mischung aus modernem Komfort und zeitloser Eleganz bietet. Dieses exquisite Haus liegt nur wenige Gehminuten von Einkaufsmöglichkeiten und dem Strand entfernt und bietet einen atemberaubenden Meerblick und ein ruhiges Küstenambiente.

Mit 6 geräumigen Schlafzimmern und 4 Bädern ist diese Villa ideal für Familien oder diejenigen, die einen luxuriösen Rückzugsort an der Costa Blanca Nord suchen. Die hellen und luftigen Innenräume gehen nahtlos in die weitläufigen Terrassen über, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien und den Blick auf den Sonnenuntergang eignen.

Treten Sie nach draußen, um den 5x10 m großen Pool, die wunderschön angelegten Gärten und mehrere Loungebereiche zu genießen, die zum Entspannen und Unterhalten einladen. Das Anwesen bietet auch ausreichend Parkplätze für bis zu 4 Autos, um den Komfort für Bewohner und Gäste zu gewährleisten. Die offenen Wohnräume, die hochwertigen Oberflächen und der mediterrane Charme machen dieses Haus zu einem wahren Juwel.

Verpassen Sie nicht Ihre Chance, diese atemberaubende Immobilie zu besitzen! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Luxus und die Ruhe selbst zu erleben.

Número da propriedade: NE1496V - 03710 Calpe

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)