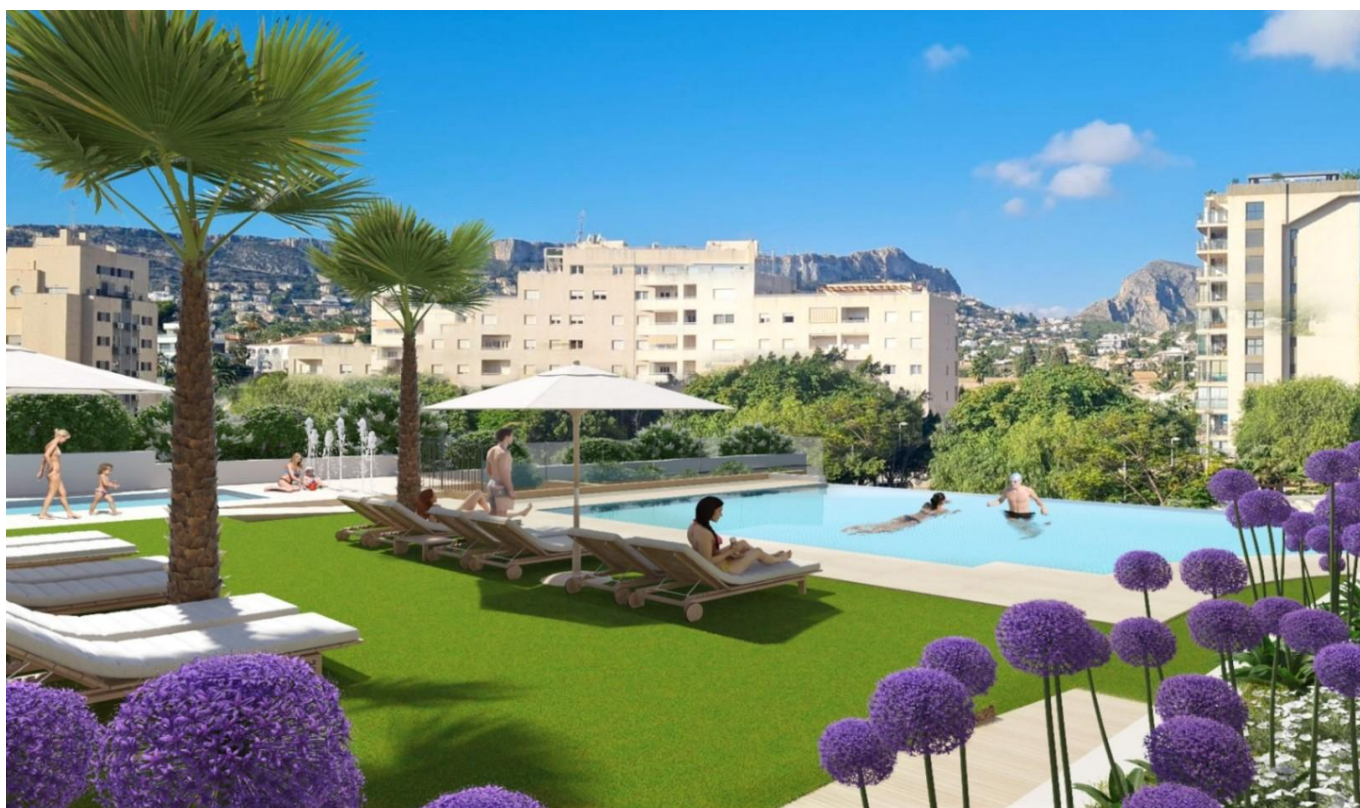


Calpe

# Neubauwohnungen mit Meerblick zum Verkauf in Calpe

Número da propriedade: NE1410A



PREÇO DE COMPRA: 410.000 EUR • ÁREA: ca. 70 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3

Número da propriedade: NE1410A - 03710 Calpe

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: NE1410A - 03710 Calpe

## Numa vista geral

|                       |                       |                 |                       |
|-----------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| Número da propriedade | NE1410A               | Preço de compra | 410.000 EUR           |
| Área                  | ca. 70 m <sup>2</sup> | Área total      | ca. 88 m <sup>2</sup> |
| Quartos               | 3                     | Móveis          | Piscina               |
| Quartos               | 3                     |                 |                       |
| Casas de banho        | 2                     |                 |                       |

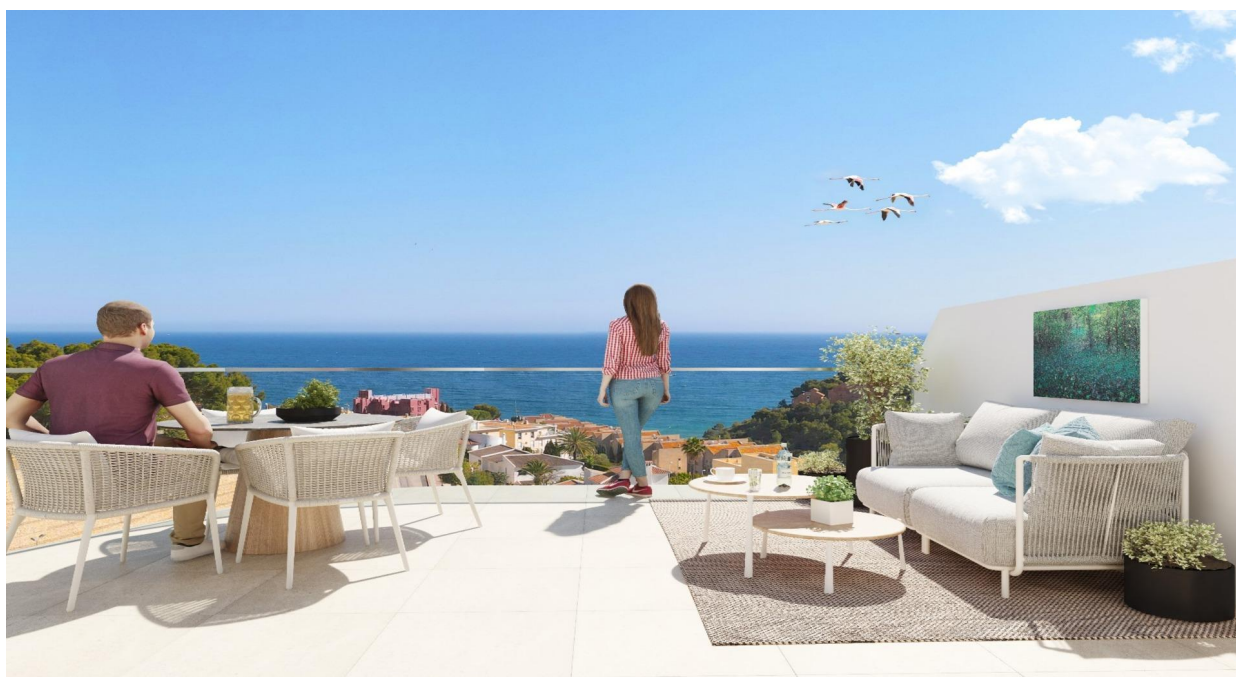
Número da propriedade: NE1410A - 03710 Calpe

## Dados energéticos

|                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| Certificado Energético   | 0.00                      |
| Consumo final de energia | 0.00 kWh/m <sup>2</sup> a |

Número da propriedade: NE1410A - 03710 Calpe

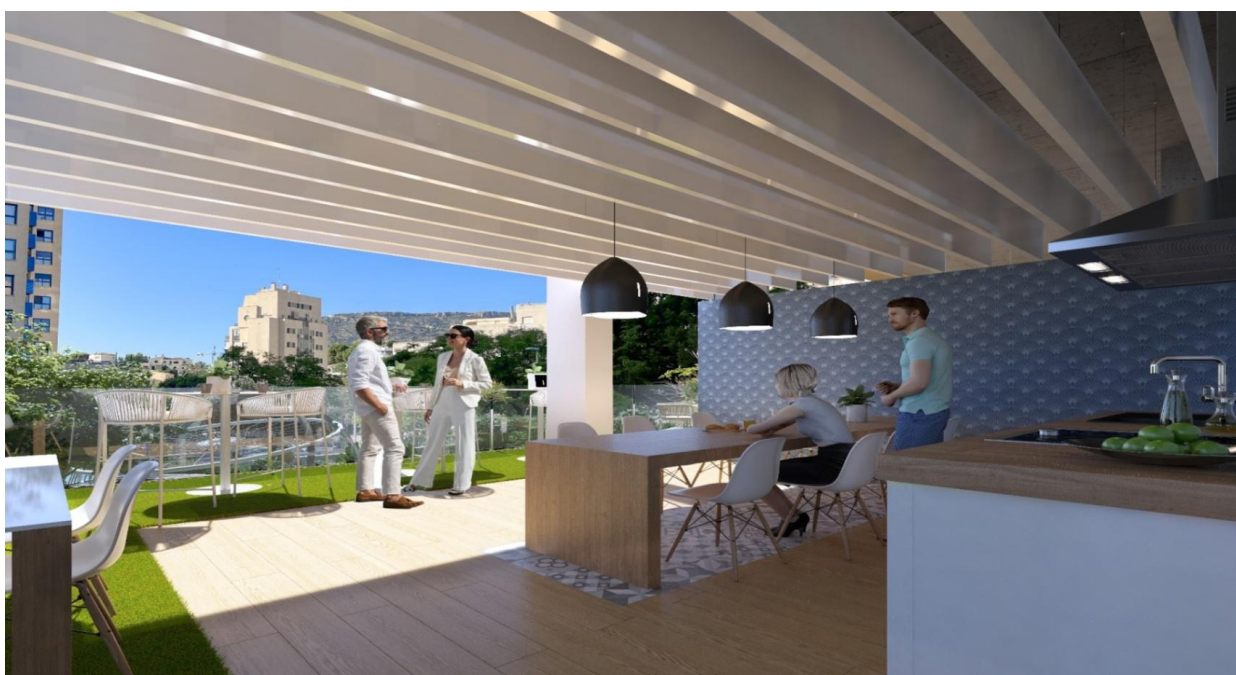
## O imóvel





Número da propriedade: NE1410A - 03710 Calpe

## O imóvel



Número da propriedade: NE1410A - 03710 Calpe

## O imóvel





Número da propriedade: NE1410A - 03710 Calpe

## Uma primeira impressão

Charaktereigenschaften:

Design: Dieses moderne Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern bietet ein anspruchsvolles Wohnerlebnis mit atemberaubendem Meerblick. Es befindet sich im prestigeträchtigen Viertel Manzanera in Calpe und bietet sowohl Luxus als auch Komfort.

Funktionen:

Baujahr: 2026 Größe: Mit einer bebauten Gesamtfläche von 88m<sup>2</sup> verfügt dieses gut gestaltete Apartment über eine geräumige 18m<sup>2</sup> Balkon, der Ihren Wohnraum nach draußen erweitert. Profitieren Sie vom Gemeinschaftspool und der privaten Garage mit einem Parkplatz, die sowohl Entspannung als auch Komfort bieten. Verstärkte Tür: Priorisieren Sie die Sicherheit mit einer verstärkten Eingangstür. Abstellraum: Profitieren Sie von zusätzlichem Stauraum mit einem mitgelieferten Abstellraum. Ladegerät für Elektroautos: Bleiben Sie umweltfreundlich mit dem Komfort eines Ladegeräts für Elektroautos. Klimatisierung und Heizung: Sorgen Sie das ganze Jahr über für Komfort mit Klimaanlage und Heizungen.

Fläche:

Nähe zum Strand: Nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt, genießen Sie den Komfort des Lebens am Meer. Praktische Annehmlichkeiten: Die Unterkunft liegt strategisch günstig, nur 5 Minuten von den wichtigsten Annehmlichkeiten entfernt, was das tägliche Leben stressfrei macht. Golf und Flughafen: Für Enthusiasten ist die Wohnung 10 km von Golfplätzen und 70 km vom nächsten Flughafen entfernt.

Provisionsfrei für Käufer!

NUR noch 12 Unterkünfte verfügbar! Preise ab 335.000€ (2 Schlafzimmer, 76m<sup>2</sup>) und 368.000€ (3 Schlafzimmer, 88m<sup>2</sup>)

Von Poll Costa Blanca



Número da propriedade: NE1410A - 03710 Calpe

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)