

Moraira

# Luxusvillenprojekt mit Meerblick

*Número da propriedade: NE1278V*



**PREÇO DE COMPRA: 1.350.000 EUR • QUARTOS: 3**

Número da propriedade: NE1278V - Moraira

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: NE1278V - Moraira

## Numa vista geral

Número da propriedade	NE1278V	Preço de compra	1.350.000 EUR
Quartos	3	Área total	ca. 235 m <sup>2</sup>
Quartos	3	Móveis	Piscina
Casas de banho	3		

Número da propriedade: NE1278V - Moraira

## Dados energéticos

Certificado Energético	0.00
Consumo final de energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número da propriedade: NE1278V - Moraira

## O imóvel



Número da propriedade: NE1278V - Moraira

## O imóvel



Número da propriedade: NE1278V - Moraira

## O imóvel



Número da propriedade: NE1278V - Moraira

## Uma primeira impressão

**Charakter:** Wir sind stolz darauf, Ihnen ein beeindruckendes Luxusvillenprojekt mit unverwechselbarem Design vorstellen zu können, das sich auf einem geräumigen, flachen Grundstück mit faszinierendem Meerblick befindet. Dieses bemerkenswerte Anwesen befindet sich in idealer Lage in einer der begehrtesten Gegenden von Moraira und bietet die Nähe zum atemberaubenden Strand und eine breite Palette von Dienstleistungen. Die zeitgenössische Architektur verleiht dem Haus eine einzigartige Note, um das perfekte Traumhaus zu schaffen.

**Eigenschaften:** Diese Luxusvilla bietet eine Reihe von Funktionen:

- Intelligentes Design mit dem Hauptwohnraum auf einer Ebene für einfaches Wohnen. Im Erdgeschoss befinden sich ein großzügiges Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein offener Bereich, der das Wohnzimmer, das Esszimmer und die Küche integriert, sowie ein Gästebad und ein Hauswirtschaftsraum. Im ersten Stock befinden sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei geräumige Doppelzimmer und ein zusätzliches Badezimmer. Jedes Schlafzimmer bietet Zugang zu einer umlaufenden Terrasse. Der Außenbereich verfügt über eine einladende Terrasse mit offenem Pool und eine überdachte Terrasse. Der große InfinityPool verleiht dieser modernen Residenz Eleganz.
- Fläche:
- Eingebettet in die bezaubernde Stadt Moraira, die für ihren Charme an der Costa Blanca bekannt ist, profitiert dieses Anwesen von einer 8 km langen Küste mit sieben exquisiten Stränden. Die Villa liegt zwischen den Küstenstädten Jávea und Calpe und genießt eine erstklassige Lage und bietet eine bequeme Anbindung an den Flughafen Alicante, der nur eine Autostunde entfernt ist.
- Provisionsfrei für Käufer
- Von Poll Costa Blanca

Número da propriedade: NE1278V - Moraira

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)