

Calpe

# Mediterranean Villa for sale in Calpe

*Número da propriedade: NE1446V*



PREÇO DE COMPRA: 299.000 EUR • QUARTOS: 5

Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## Numa vista geral

Número da propriedade	NE1446V
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Piso	2
Quartos	5
Quartos	5
Casas de banho	2
Ano de construção	2006

Preço de compra	299.000 EUR
Natureza	
Área total	ca. 170 m <sup>2</sup>
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço

Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Fogão	Certificado Energético	0.00
		Consumo final de energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## O imóvel



Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## O imóvel



Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## O imóvel



Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## O imóvel





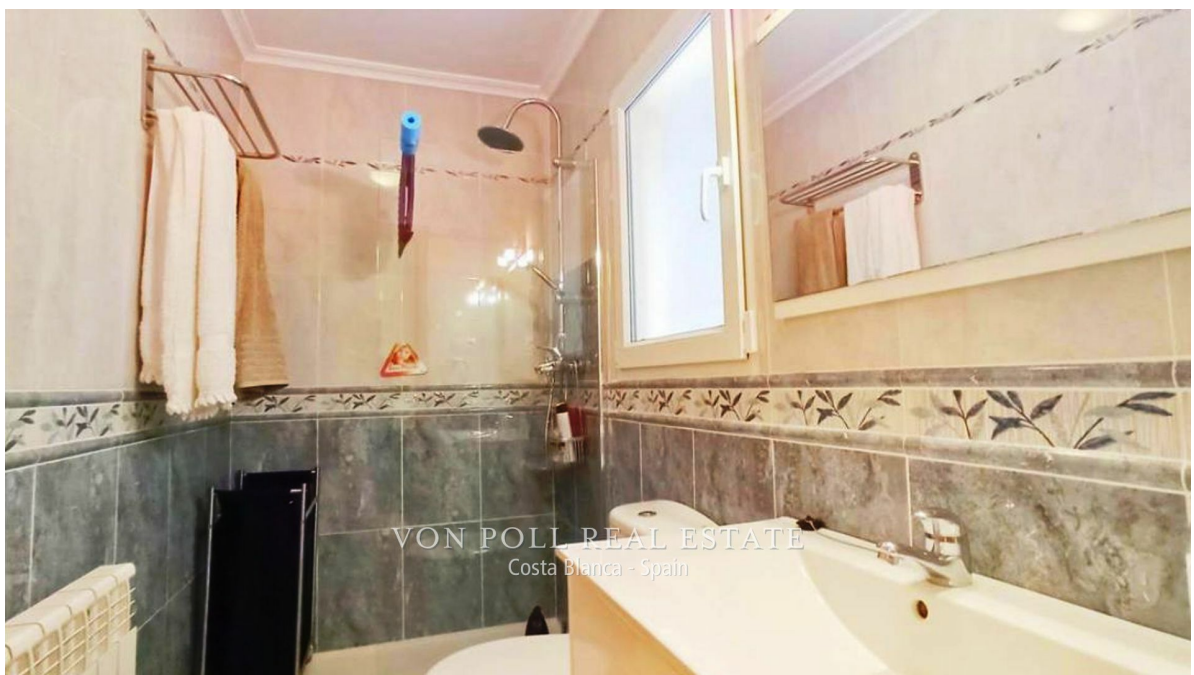
Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## O imóvel



Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## O imóvel



Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## O imóvel



Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## O imóvel



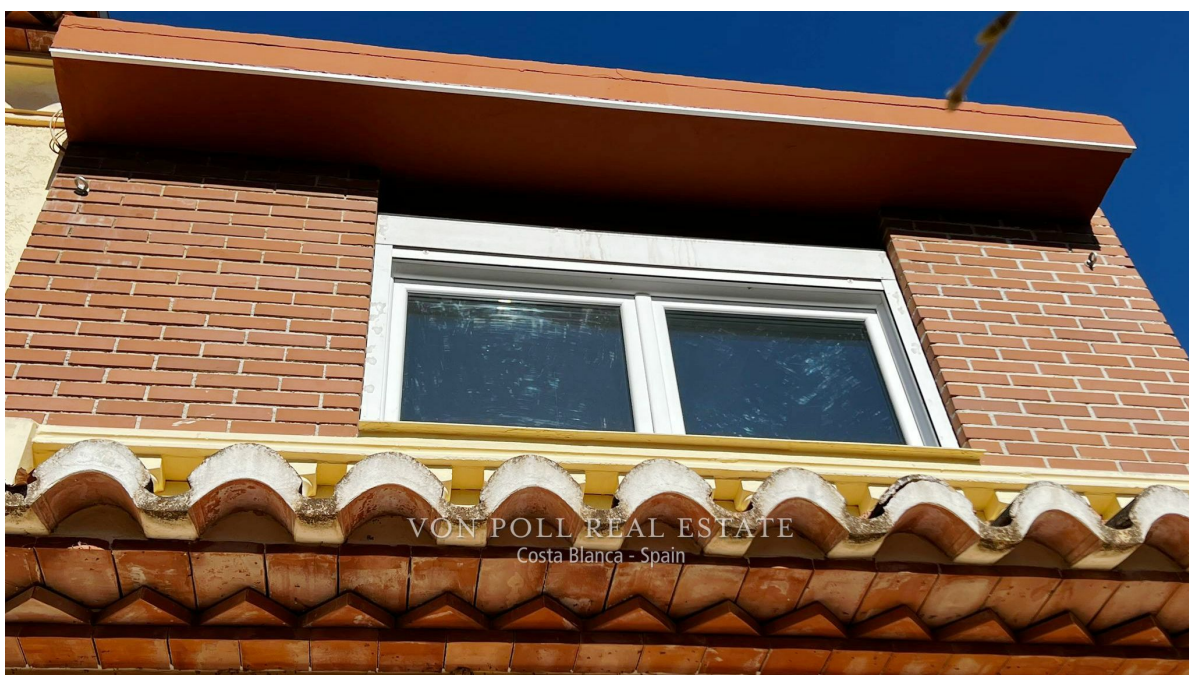
Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## O imóvel



Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## O imóvel



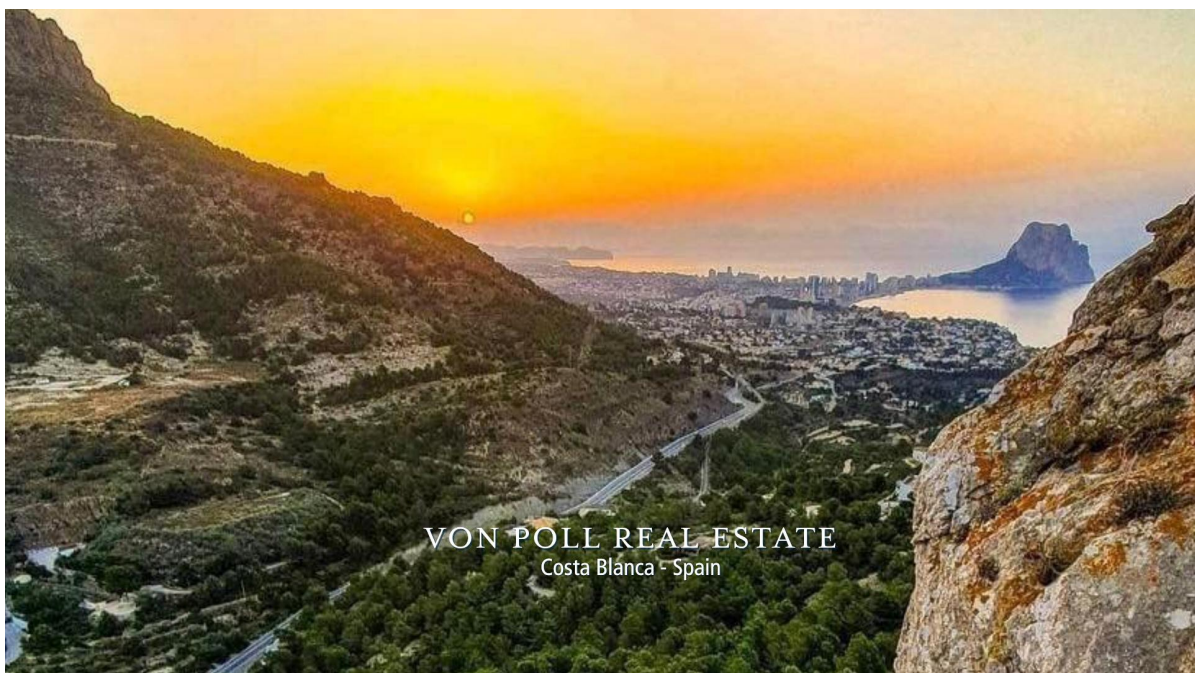
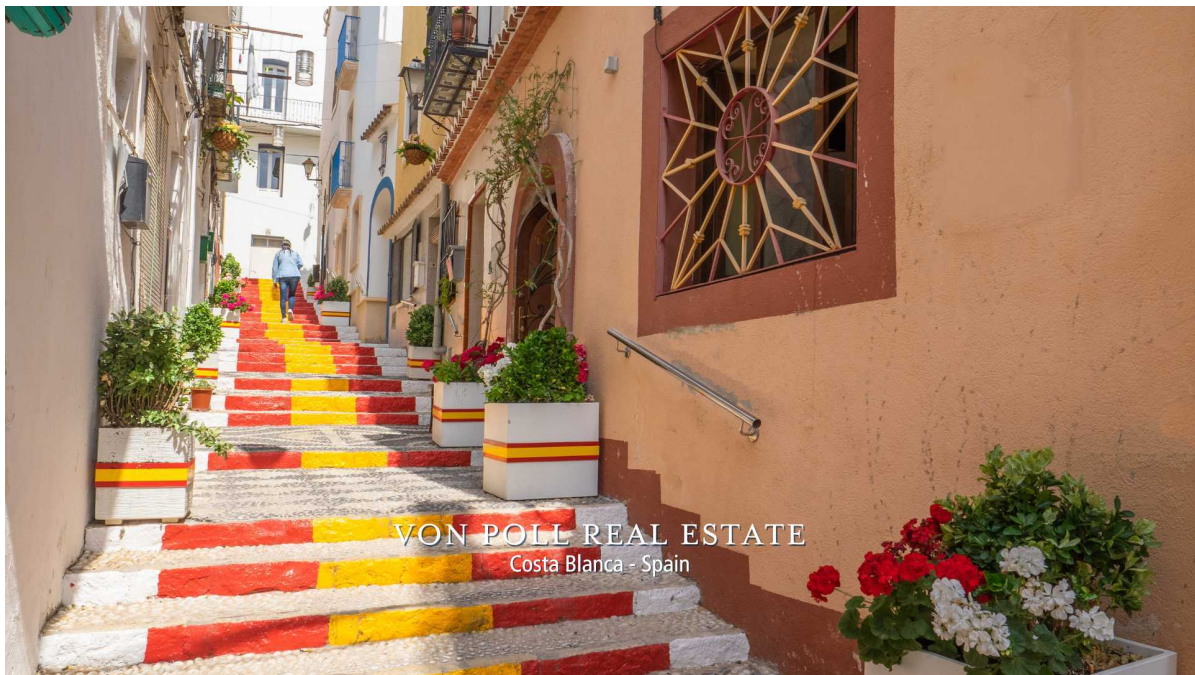
Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## O imóvel



Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## O imóvel





**Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe**

## Uma primeira impressão

**Welcome to your dream villa in Calpe**

Year built: 2006  
Plot size: 335m<sup>2</sup>  
Constructed area: 170m<sup>2</sup>

**Special Features:**

- Garden oasis:** Step into your own private paradise with a garden adorned with lush fruit trees offering a tranquil escape from the hustle and bustle of everyday life.
- Spacious living:** This villa boasts 5 bedrooms and 2 bathrooms, providing ample space for family living or entertaining.
- Outdoor Living:** Enjoy the Mediterranean climate on the terrace and balcony, perfect for al fresco dining or simply soaking up the sun.
- Modern conveniences:** Stay comfortable all year round with air conditioning and gas heating for a cosy atmosphere whatever the season.

**Unique selling points:**

- Dual living:** The villa is cleverly divided into two units, allowing you to live in one and rent out the other for extra income or to accommodate extended family.
- Tranquil location:** Nestled next to a pine forest in a quiet neighbourhood, you can enjoy the tranquility of nature while being just a 5 minute drive from the vibrant centre of Calpe.

**Don't miss this opportunity to own a versatile villa that offers both relaxation and investment potential. Contact us today to arrange a viewing and make this dream property yours!**

Número da propriedade: NE1446V - 03710 Calpe

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)