

Calpe

# Neubauvilla zum Verkauf in Calpe

*Número da propriedade: NE1398V*



PREÇO DE COMPRA: 1.895.000 EUR • ÁREA: ca. 384 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4

Número da propriedade: NE1398V - 03710 Calpe

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: NE1398V - 03710 Calpe

## Numa vista geral

Número da propriedade	NE1398V
Área	ca. 384 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	4
Quartos	4
Casas de banho	4
Ano de construção	2023

Preço de compra	1.895.000 EUR
Natureza	
Área total	ca. 453 m <sup>2</sup>
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço, Piscina

Número da propriedade: NE1398V - 03710 Calpe

## Dados energéticos

Certificado Energético	0.00
Consumo final de energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número da propriedade: NE1398V - 03710 Calpe

## O imóvel



Número da propriedade: NE1398V - 03710 Calpe

## O imóvel



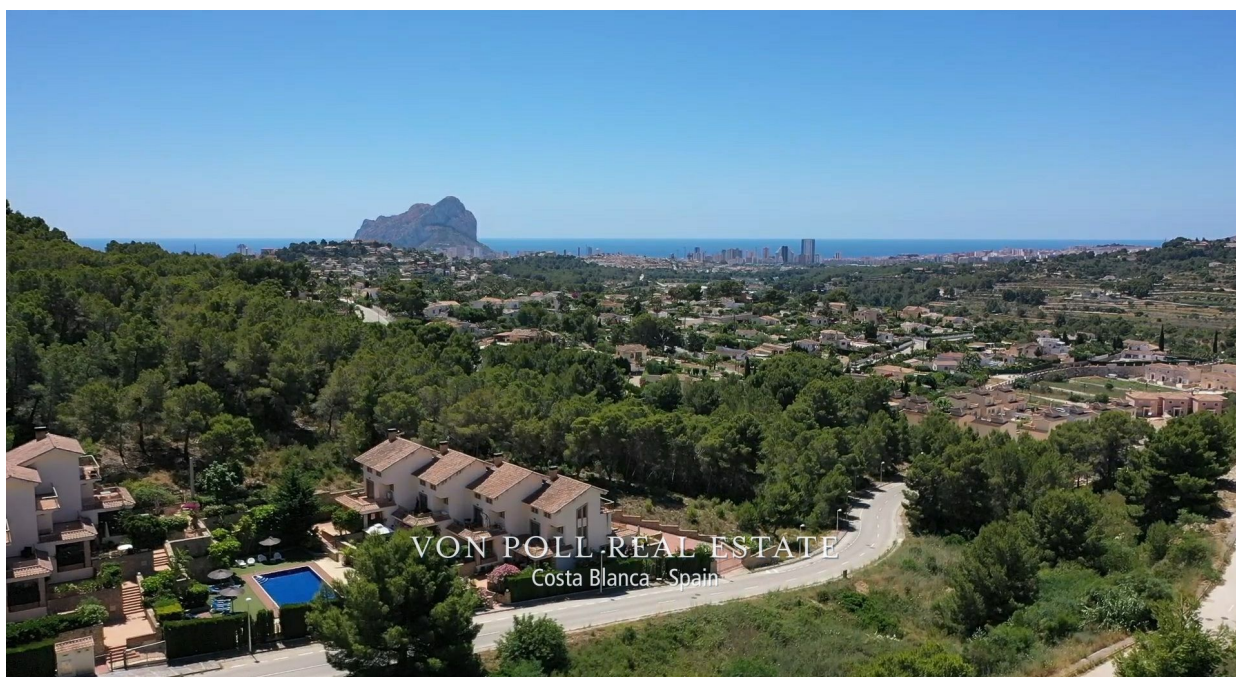
Número da propriedade: NE1398V - 03710 Calpe

## O imóvel



Número da propriedade: NE1398V - 03710 Calpe

## O imóvel





Número da propriedade: NE1398V - 03710 Calpe

## Uma primeira impressão

Wenn Sie in einem Haus mit 180°-Blick auf das Meer und den Felsen von Calpe wohnen möchten, ziehen Sie nicht und werfen Sie einen Blick auf dieses Projekt. In Empedrola, Calpe, bietet dieses malerische Anwesen einen atemberaubenden Meerblick und einen atemberaubenden Blick auf den Peñón de Ifach. Das 1.015 m<sup>2</sup> große Grundstück ist fast fertig für den Bau Ihrer modernen Luxusvilla.

Zu den Funktionen gehören:

- 5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
- Garage für 1 Auto
- Aufzug
- 11x4 Meter Pool
- Außenküche, Grill, Sauna, Fitnessraum, Whirlpool
- Fußbodenheizung, Klimaanlage, Sonnenkollektoren
- Schöner Garten mit Palmen
- Meer- und Bergblick von allen Zimmern
- Abstand:

Altstadt: 5 Minuten

Flughafen Alicante: 77 km

Golfclub: 20 Minuten mit dem Auto

Supermarkt: 7 Minuten mit dem Auto

Ibiza Flughafen: 35 Minuten mit dem Auto

Provisionsfrei für Käufer Von Poll Costa Blanca.

Verkaufspreis-Optionen:

- A) 1.000m<sup>2</sup> Grundstück, 456m<sup>2</sup> Wohnfläche, 5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, 100% Meerblick. Projektplan: 1.895.000 €.
- B) 1.000m<sup>2</sup> Grundstück, 220m<sup>2</sup> Wohnfläche, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 100% Meerblick. Projektplan: 1.645.000 €.
- C) 1.000m<sup>2</sup> Grundstück, 176m<sup>2</sup> Wohnfläche, 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 100% Meerblick. Projektplan: 1.489.000 €.

Número da propriedade: NE1398V - 03710 Calpe

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)