

Calpe / Calp

## Apartment to sale in Calpe

*Número da propriedade: NE1205A*



PREÇO DE COMPRA: 416.500 EUR • ÁREA: ca. 60 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 2

Número da propriedade: NE1205A - 03710 Calpe / Calp

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: NE1205A - 03710 Calpe / Calp

## Numa vista geral

Número da propriedade	NE1205A
Área	ca. 60 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	2
Quartos	2
Casas de banho	2

Preço de compra	416.500 EUR
Apartamento	
Área total	ca. 75 m <sup>2</sup>
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Piscina

Número da propriedade: NE1205A - 03710 Calpe / Calp

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante	Certificado Energético	0.00
		Consumo final de energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número da propriedade: NE1205A - 03710 Calpe / Calp

## O imóvel



Número da propriedade: NE1205A - 03710 Calpe / Calp

## O imóvel



Número da propriedade: NE1205A - 03710 Calpe / Calp

## O imóvel



Número da propriedade: NE1205A - 03710 Calpe / Calp

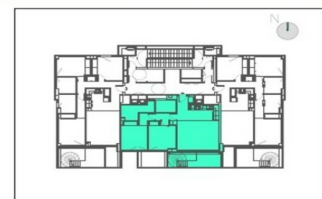
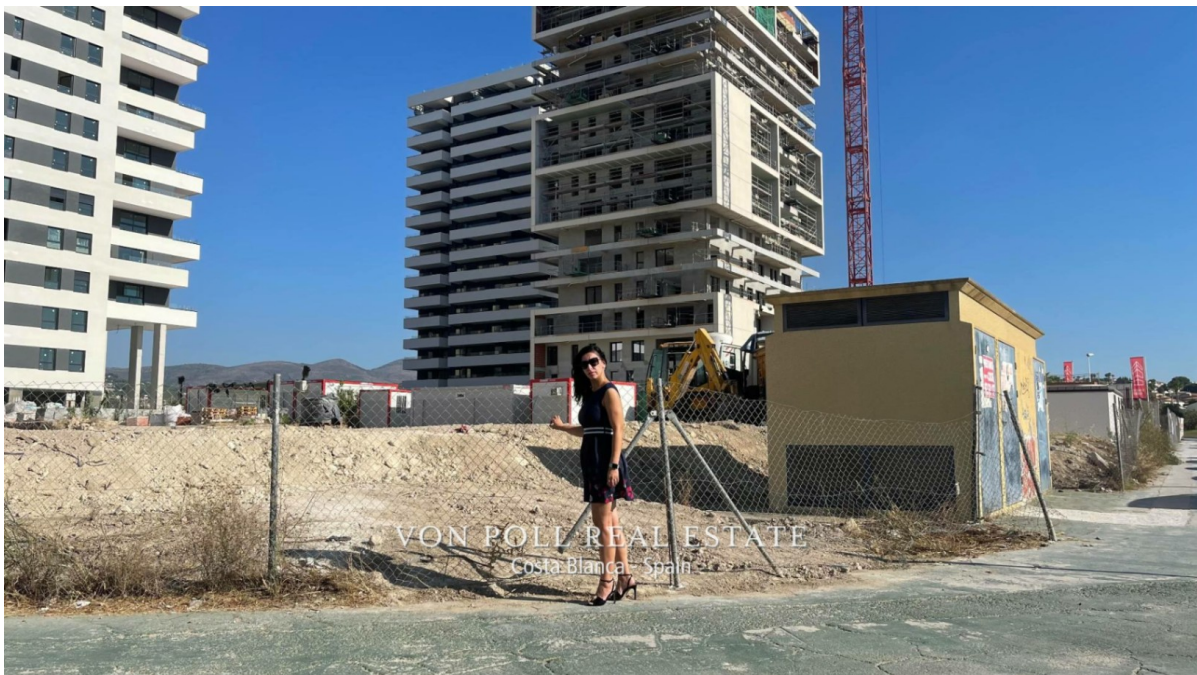
## O imóvel





Número da propriedade: NE1205A - 03710 Calpe / Calp

## O imóvel



ESCALA GRAFICA  
0M 1M 2M 3M 4M 5M

VIVIENDA 1.15.2

Superficie útil	Superficie construida (Sin Z.Comunes)	Superficie terraza + tenderero (Sin Z.Comunes)	Superficie total (Sin Z.Comunes)
92,64 m <sup>2</sup>	68,89m <sup>2</sup>	89,39m <sup>2</sup>	168,10m <sup>2</sup>



VON POLL REAL ESTATE  
Costa Blanca - Spain

UBICACIÓN · CALIDAD · DISEÑO · EFICIENCIA

MÁS QUE CASAS

ALEXIA

Número da propriedade: NE1205A - 03710 Calpe / Calp

## Uma primeira impressão

**Characteristics:**

- Modern newly built apartment with 2 bedrooms, 2 bathrooms (1 en-suite), and a spacious living-dining area with direct access to the terrace.
- Just a 3-minute walk from beautiful sandy beaches and the promenade with a wide selection of dining options in Calpe.
- Ample community area with gardens, a swimming pool, a paddle court, and a covered recreational area.
- The 9th floor offers a shared space with stunning Mediterranean Sea views, featuring a gym, terrace, and gourmet area.
- Customization: The possibility to personalize the apartment with a choice of various materials.

**Area:**

- Location: Calpe is in a privileged area of the Costa Blanca, surrounded by nature and charming towns like Altea and Moraira.
- Excellent connectivity with Alicante Airport (65 km) and Valencia Airport (130 km).

**Extras:**

- Other apartments available in the building with 2 and 3 bedrooms, ranging from €291,000 to €556,500.
- Optional parking space and storage unit available for an additional €20,000.

This condensed version provides a quick overview of the key features, location, and options for this modern apartment in Calpe.

Comissionfree for the buyer

If you'd like to learn more or plan a visit, please don't hesitate to reach out to our professional and bilingual Von Poll Costa Blanca team in Calpe.

We are here to work for you.

Número da propriedade: NE1205A - 03710 Calpe / Calp

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)