

Denia

# Villa zu verkaufen in Denia

*Número da propriedade: NE1330V*



PREÇO DE COMPRA: 654.000 EUR • ÁREA: ca. 152 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3

Número da propriedade: NE1330V - 03749 Denia

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: NE1330V - 03749 Denia

## Numa vista geral

Número da propriedade	NE1330V	Preço de compra	654.000 EUR
Área	ca. 152 m <sup>2</sup>	Área total	ca. 187 m <sup>2</sup>
Quartos	3	Móveis	Piscina
Quartos	3		
Casas de banho	2		

Número da propriedade: NE1330V - 03749 Denia

## Dados energéticos

Certificado Energético	0.00
Consumo final de energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número da propriedade: NE1330V - 03749 Denia

## O imóvel



Número da propriedade: NE1330V - 03749 Denia

## O imóvel



Número da propriedade: NE1330V - 03749 Denia

## O imóvel



Número da propriedade: NE1330V - 03749 Denia

## O imóvel





Número da propriedade: NE1330V - 03749 Denia

## O imóvel



Número da propriedade: NE1330V - 03749 Denia

## Uma primeira impressão

**Charaktereigenschaften**  
**Charmante Villa:** Diese entzückende Villa befindet sich in Denia und bietet das ganze Jahr über einen privilegierten Meerblick und eine sonnige Umgebung.  
**Funktionen:**  
**Verschiedene Arten von Terrassen,** darunter überdachte Terrassen, Pergola-Terrassen und offene Terrassen.  
**Moderner Parkplatz:** Die Villa bietet Parkplätze mit Stanzbeton und verfügt über eine Metallpergola, die Platz für zwei Fahrzeuge bietet.  
**Infinity Pool:** Das Anwesen verfügt über einen modernen, voll ausgestatteten Infinity-Pool mit einer Wasserfläche von 35 m<sup>2</sup>. 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.  
**Fläche**  
**Nähe zu Denia:** Die Wohngegend ist ca. 5 Minuten vom Zentrum von Denia, weniger als 5 Minuten von weitläufigen Sandstränden und nur 5 Minuten von lokalen Geschäften und Supermärkten entfernt.  
**Golfbegeisterte:** Für Golfbegeisterte ist diese Wohngegend nur 10 Autominuten vom wunderschönen Golfplatz Oliva Nova entfernt, der von Ballesteros entworfen wurde.  
**Zugang zum Flughafen:** Das Anwesen ist günstig gelegen, da die Flughäfen Valencia und Alicante innerhalb einer Stunde erreichbar sind. Die Entfernung zum Flughafen Alicante beträgt 107 km und zum Flughafen Valencia 118 km.  
**Provisionsfrei für Käufer!**  
**Von Poll Costa Blanca**

Número da propriedade: NE1330V - 03749 Denia

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)