

Ráfol de Almunia

# Villa zu verkaufen in Monte Pego, Alicante

*Número da propriedade: NE1329V*



**PREÇO DE COMPRA: 935.000 EUR • QUARTOS: 3**

Número da propriedade: NE1329V - 03769 Ráfol de Almunia

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: NE1329V - 03769 Ráfol de Almunia

## Numa vista geral

Número da propriedade	NE1329V
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	3
Quartos	3
Casas de banho	4

Preço de compra	935.000 EUR
Natureza	
Área total	ca. 317 m <sup>2</sup>
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Piscina

Número da propriedade: NE1329V - 03769 Ráfol de Almunia

## Dados energéticos

Certificado Energético	0.00
Consumo final de energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número da propriedade: NE1329V - 03769 Ráfol de Almunia

## O imóvel



Número da propriedade: NE1329V - 03769 Ráfol de Almunia

## O imóvel



Número da propriedade: NE1329V - 03769 Ráfol de Almunia

## O imóvel



Número da propriedade: NE1329V - 03769 Ráfol de Almunia

## O imóvel



Número da propriedade: NE1329V - 03769 Ráfol de Almunia

## Uma primeira impressão

<p>Charaktereigenschaften</p> <p>Lage: Diese Villa befindet sich in einem sonnigen Stadtgebiet auf einem 1400m2 großen Grundstück.<br /> Außenbereiche: Es verfügt über überdachte und offene Terrassen.<br /> Parken: Unter einer stilvollen Metallabdeckung finden zwei Fahrzeuge Platz.<br /> Schwimmbad: Ein einzigartig gestalteter 45 Quadratmeter großer Pool.<br /> Eingang: Zwei Eingänge - einer mit einer modernen Schiebetür für Fahrzeuge und einer für Fußgänger mit Video-Gegensprechanlage.<br /> Landschaftsgestaltung: Ein mediterraner Garten mit Gras, einheimischen Pflanzen und Bäumen.<br /> Bequemlichkeit: In der Nähe von Denia, Sandstränden, Geschäften, Restaurants, Bars und Golfplätzen.<br /> Zugang zum Flughafen:</p> <p>Funktionen</p> <p>Modernes Design: Die Architektur und der Pool der Villa sind zeitgemäß.<br /> Privatsphäre: Bietet eine ruhige und private Umgebung.<br /> Parkfreundlichkeit: Stilvoller Parkplatz.<br /> Sicherheit: Video-Gegensprechanlage am Fußgängereingang.<br /> Leben im Freien: Mehrere Außenbereiche.<br /> Schöner Garten: Mediterraner Garten.<br /> Annehmlichkeiten in der Nähe: Günstig in der Nähe von Geschäften, Supermärkten, Restaurants und Bars.<br /> Zugang zum Golfplatz: 10 Minuten vom Golfplatz Oliva Nova entfernt.</p> <p>Fläche </p> <p>Das Hotel liegt in der Wohngegend von Monte Pego, 15 Minuten von Denia entfernt.<br /> Weniger als 10 Minuten von Sandstränden und 5 Minuten von Geschäften entfernt.<br /> Ganzjähriger Zugang zu Restaurants, Bars, Tennisplätzen und Aktivitäten.<br /> 10-minütige Fahrt zum Golfplatz Oliva Nova.<br /> Die Flughäfen Valencia (107 km) und Alicante (118 km) sind in weniger als einer Stunde erreichbar.</p> <p>Provisionsfrei für Käufer!</p> <p>Von Poll Costa Blanca</p>

Número da propriedade: NE1329V - 03769 Ráfol de Almunia

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)