

Benitachell

# Luxusvilla zum Verkauf in Cumbre del Sol

*Número da propriedade: NE1221V*



PREÇO DE COMPRA: 5.428.000 EUR • ÁREA: ca. 561 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 5

Número da propriedade: NE1221V - 03726 Benitachell

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: NE1221V - 03726 Benitachell

## Numa vista geral

Número da propriedade	NE1221V	Preço de compra	5.428.000 EUR
Área	ca. 561 m <sup>2</sup>	Área total	ca. 1.401 m <sup>2</sup>
Piso	3	Móveis	Terraço, Piscina
Quartos	5		
Quartos	5		
Casas de banho	9		

Número da propriedade: NE1221V - 03726 Benitachell

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Fogão	Certificado Energético	0.00
		Consumo final de energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número da propriedade: NE1221V - 03726 Benitachell

## O imóvel



Número da propriedade: NE1221V - 03726 Benitachell

## O imóvel



Número da propriedade: NE1221V - 03726 Benitachell

## O imóvel



Número da propriedade: NE1221V - 03726 Benitachell

## O imóvel





**Número da propriedade: NE1221V - 03726 Benitachell**

## Uma primeira impressão

NE1221V Villa Marblau ist ein exklusives Haus mit unabhängigen und geräumigen Räumen, in denen der Empfang von Besuchern ein Vergnügen sein wird. Es wurde exklusiv auf einem 2.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück entworfen und verfügt über 5 Schlafzimmer und 9 Badezimmer und die Möglichkeit, ein weiteres Schlafzimmer hinzuzufügen. Diese luxuriöse Villa verfügt über einzigartige Merkmale, alle Zimmer sind geräumig und hell und verfügen über ein eigenes Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer wird durch ein Ankleidezimmer, eine große Terrasse und ein eigenes Badezimmer mit Badewanne vervollständigt, in dem Sie sich entspannen und das Meer beobachten können. Der Tagesbereich ist der ideale Ort für Ihre Gäste, sein geräumiges Wohnzimmer umfasst einen Essbereich mit ausreichend Platz für eine große Familie. Dieser Bereich hat doppelte Höhe und die Lamellen im oberen Fenster verleihen ihm Licht und Erhabenheit. In der Küche, wo sich ein weiteres Esszimmer befindet, ist die Aussicht dank der Glaswände, die ihr eine angenehme Wärme verleihen, die Hauptdarsteller. Sowohl das Wohnzimmer als auch die Küche bieten Zugang zu einer beeindruckenden Terrasse mit Solarium und Chill-Out-Bereich, komplett mit einem großen Infinity-Pool mit Jacuzzi. Die untere Etage überrascht uns mit einem zusätzlichen Raum, der als Apartment mit Schlafzimmer, Badezimmer, Esszimmer, Terrasse und Veranda genutzt werden kann. Das Haus wird durch einen überdachten Parkplatz für 3 Autos und einen Aufzug auf 3 Etagen vervollständigt, die ihm viel Komfort und Funktionalität verleihen. Neben zusätzlichen Räumen, in denen Sie Spiel- oder Lernbereiche, Büros oder sogar ein zusätzliches Zimmer gestalten können. Sehr gut verbunden mit dem Flughafen in Alicante und Valencia, die jeweils 1 Stunde bzw. 1,5 Stunden entfernt sind. Ein paar Kilometer entfernt können Sie sehr schöne Küstenstädte wie Moraira oder Jávea besuchen. Kontaktieren Sie noch heute, um das Haus Ihrer Träume an der Costa Blanca zu kaufen[IW]

Número da propriedade: NE1221V - 03726 Benitachell

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)