

Marratxi – Mitte

Chalet de nueva construcción de una sola planta en las afueras de Marratxi

Número da propriedade: ES243744851



PREÇO DE COMPRA: 2.650.000 EUR • ÁREA: ca. 250 m² • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 828 m²

Número da propriedade: ES243744851 - 07141 Marratxi – Mitte

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES243744851 - 07141 Marratxi – Mitte

Numa vista geral

Número da propriedade	ES243744851	Preço de compra	2.650.000 EUR
Área	ca. 250 m ²	Natureza	
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Área útil	ca. 0 m ²
Quartos	5	Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Piscina
Quartos	4		
Casas de banho	3		
Tipo de estacionamento	2 x Outros		

Número da propriedade: ES243744851 - 07141 Marratxi – Mitte

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Aquecimento	Bomba de calor ar-água

Número da propriedade: ES243744851 - 07141 Marratxi – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744851 - 07141 Marratxi – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744851 - 07141 Marratxi – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744851 - 07141 Marratxi – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744851 - 07141 Marratxi – Mitte

Uma primeira impressão

En las afueras de Sant Marçal, en el municipio de Marratxi, a tan sólo 10 minutos en coche de Palma y en una zona residencial muy tranquila, se encuentra este proyecto de obra nueva, desarrollado por un conocido promotor inmobiliario alemán, para la construcción de una moderna villa de lujo con aprox. 250 m² de superficie habitable. Esta moderna villa se extiende en una sola planta, donde hay un gran salón-comedor, cuatro dormitorios con tres baños, dos de ellos en suite, un aseo de invitados y una plaza de aparcamiento para dos vehículos. En la parcela de aprox. 828 m² está projectado una zona de comedor al aire libre en una gran terraza. Una piscina infinita, una zona chill-out y un maravilloso jardín completan esta fantástica propiedad. Se ha prestado gran atención al detalle y la calidad en el proyecto, destacando la suite principal, que ofrece una ducha exterior de piedra natural además del baño completo. Si está interesado en esta propiedad y desea más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estamos a su disposición y esperamos poder ayudarle en la compra de su propiedad en Mallorca.

Número da propriedade: ES243744851 - 07141 Marratxi – Mitte

Detalhes do equipamento

- Cocina amueblada
- Aire acondicionado
- jardín
- terraza
- piscina

Número da propriedade: ES243744851 - 07141 Marratxi – Mitte

Tudo sobre a localização

Marratxí, en el noreste de Palma de Mallorca, combina el estilo tradicional con un estilo de vida moderno. Conocida por su cerámica y alfarería, Marratxí ofrece una gran variedad de atracciones culturales y naturales. El Museu del Fang, un museo de cerámica, presenta de forma impresionante la rica tradición cerámica de la región. Otra joya es la iglesia parroquial de Sant Marçal, de arquitectura barroca. Para los amantes de las compras, el Festival Park Outlet ofrece una amplia gama de tiendas de marca, restaurantes y opciones de ocio, como un cine y una bolera. Los alrededores de Marratxí son ideales para practicar actividades al aire libre. Numerosas rutas de senderismo y ciclismo atraviesan el pintoresco paisaje y ofrecen espectaculares vistas de la Serra de Tramuntana. El mercado semanal de Sa Cabaneta es conocido por sus productos locales frescos y artesanales. La ubicación de Marratxí cerca de Palma, a unos 20 km, y sus excelentes conexiones de transporte la convierten en un lugar atractivo para vivir tanto para quienes se desplazan diariamente al trabajo como para quienes desean disfrutar de las ventajas de la ciudad sin renunciar a la tranquilidad de la vida en el campo. Marratxí ofrece un equilibrio perfecto entre tradición y modernidad, cultura y naturaleza - un lugar ideal para una vida armoniosa y confortable.

Número da propriedade: ES243744851 - 07141 Marratxi – Mitte

Outras informações

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número da propriedade: ES243744851 - 07141 Marratxi – Mitte

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Maiorca - Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com