

Santa Maria del Cami – Mitte

Exclusives Anwesen umgeben von Weinreben mit Pool und Sauna

Número da propriedade: ES243744787



PREÇO DE COMPRA: 3.700.000 EUR • ÁREA: ca. 296 m² • QUARTOS: 6 • ÁREA DO TERRENO: 21.802 m²

Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

Numa vista geral

Número da propriedade	ES243744787	Preço de compra	3.700.000 EUR
Área	ca. 296 m ²	Natureza	
Quartos	6	Tipo de construção	Sólido
Quartos	4	Área útil	ca. 0 m ²
Casas de banho	4	Móveis	Terraço, Piscina

Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Aquecimento	Bomba de calor ar-água

Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

Uma primeira impressão

Diese großzügige Finca befindet sich auf einem ca. 21.802 m² großen Grundstück und verfügt über 6 Zimmer, inklusive 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer. Die Top Ausstattung des Hauses bietet höchsten Komfort und lässt keine Wünsche offen. Die Immobilie liegt in unmittelbarer Nähe zur Inselhauptstadt Palma und bietet einen herrlichen Blick auf die Tramuntana-Berge. Das Haus verfügt über einen Pool und eine Sauna, die je nach Jahreszeit genutzt werden können. Zudem ist das Anwesen vollständig unterkellert und verfügt über eine Garage für 2 Fahrzeuge. Die Fußbodenheizung und Klimaanlage sorgen für angenehmes Raumklima zu jeder Jahreszeit. Der angelegte Garten rund um das Haus sowie die Weinreben auf dem restlichen Grundstück schaffen eine idyllische Atmosphäre. Die Lage der Finca bietet Nähe zu vielen schönen Orten in der Umgebung und ist ideal für Naturliebhaber und Ruhesuchende. Die Immobilie eignet sich perfekt als Wohnsitz oder auch als Feriendomizil. Lassen Sie sich von dieser einzigartigen Finca mit ihrer Top Ausstattung und dem traumhaften Blick auf die Tramuntana-Berge begeistern. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie Ihr neues Zuhause auf Mallorca.

Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

Detalhes do equipamento

- Luft- Wasserwärmepumpe
- Fußbodenheizung
- Klimaanlage
- Garage
- Pool
- Sauna
- Überdachte Terrassen
- Garten

Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

Tudo sobre a localização

Die Gemeinde Santa María del Camí liegt im Inneren der Insel, 14 Kilometer von der Stadt Palma entfernt. In der Nähe befinden sich die Ortschaften Consell, Marratxí und Santa Eugenia, unter anderem. Das charmante Stadtzentrum ist ein beliebter Treffpunkt für Einheimische und Touristen gleichermaßen, mit seinen ausgezeichneten Restaurants, Bars, Cafés und dem Markt, der jeden Sonntag stattfindet. Es ist einer der wichtigsten lokalen Märkte Mallorcas und bietet eine Vielzahl typischer lokaler Produkte. Außerdem ist Santa María del Camí für ihre Weinproduktion bekannt. Es ist kein Geheimnis, dass mallorquinische Weine weltweit exportiert und für ihren einzigartigen mediterranen Geschmack geschätzt werden!

Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

Outras informações

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Número da propriedade: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Maiorca - Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com