

Soller – Nordwest

Schöne Finca im Orangen Tal bei Soller

Número da propriedade: ES233744309



PREÇO DE COMPRA: 1.590.000 EUR • ÁREA: ca. 248 m² • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 2.805 m²

Número da propriedade: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Numa vista geral

Número da propriedade	ES233744309
Área	ca. 248 m ²
Quartos	5
Quartos	4
Casas de banho	4

Preço de compra	1.590.000 EUR
Móveis	Terraço, Piscina

Número da propriedade: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Aquecimento	Bomba de calor ar-água
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

O imóvel



Número da propriedade: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

O imóvel



Número da propriedade: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

O imóvel



Número da propriedade: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

O imóvel



Número da propriedade: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

O imóvel



Número da propriedade: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

O imóvel



Número da propriedade: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

O imóvel



Número da propriedade: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Uma primeira impressão

Diese schöne Finca befindet sich im Orangen Tal bei Soller, nur ca. 10 Minuten zu Fuß vom bekannten, zentralen Marktplatz mit seinen Bars, Cafés und Geschäften entfernt. Der Ursprung des Hauses liegt über 100 Jahre zurück und bei der sorgfältigen Renovierung in 2022 wurden der Stil und das ursprüngliche sorgsam bewahrt. Der herrliche Garten mit seinen ca. 2805m² ist eine wahre Oase der Ruhe, die vielen Obstbäume und Palmen schaffen verschieden Bereiche, die zum erholen einladen. Vervollständigt wird das Ensemble durch den alten Wasserbrunnen und den angrenzenden Pool, sowie die herrliche Sommerküche und die verschiedenen Terrassen. Im Erdgeschoss befindet sich der Eingangsbereich, ein großzügiger Wohnbereich mit Pelletofen, die Essküche und zwei Schlafzimmer, sowie ein Bad und WC. In der ersten Etage befindet sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und im zweiten Stock noch ein weiteres Schlafzimmer, ebenfalls mit eigenem Bad. Zur Ausstattung gehören eine moderne Wärmepumpe, welche das Haus nach Bedarf kühlt, bzw. heizt. Ein eigener Brunnen versorgt das Haus und den Garten über das Bewässerungssystem ganzjährig mit Wasser. Zudem gibt es einen Carport und eine Ladestation für Elektro Fahrzeuge.

Número da propriedade: ES233744309 - 07100 Soller – Nordwest

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Maiorca - Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com