

Santa Eugenia – Mitte

Beautiful finca in Santa Eugenia with ETV licence

Número da propriedade: ES223743976



PREÇO DE COMPRA: 1.500.000 EUR • ÁREA: ca. 287 m² • QUARTOS: 6 • ÁREA DO TERRENO: 38.560 m²

Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Numa vista geral

Número da propriedade	ES223743976
Área	ca. 287 m²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	6
Quartos	5
Casas de banho	3
Tipo de estacionamento	1 x Garagem

Preço de compra	1.500.000 EUR
Natureza	
Área útil	ca. 0 m²
Móveis	Terraço, Piscina, Lareira

Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Uma primeira impressão

Beautiful finca in Santa Eugenia with ETV vacation rental license. In the beautiful surroundings of Santa Eugenia and only 20 minutes from Palma, we find this spectacular Mediterranean-style country house surrounded by a beautiful garden with about 600 olive and almond trees. In addition, the finca has an ETV license and has many loyal regular guests over the years. The house has two floors, on the lower floor there is one of the five bedrooms, a large kitchen with plenty of space, as well as the living room with access to the terrace and the pool. On the upper floor there are four further spacious bedrooms. The carefully designed interior retains typical Mallorcan features such as stone walls, exposed beams and terracotta floors. Outside there is a well-equipped barbecue house, which can be closed off with glass doors depending on the season. Features include a private well, connection to the electricity supply, two fireplaces, hot/cold air conditioning and preparation for central heating.

Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Detalhes do equipamento

- Grill house, lockable with glass doors
- Own well
- GESA city electricity
- Fireplace
- Air conditioning hot/cold
- Pool

Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Tudo sobre a localização

Santa Eugènia, a picturesque village in the interior of Mallorca, is nestled between rolling hills and lush vineyards and exudes an authentic charm. The parish church of Santa Eugènia, with its traditional architecture and historic bell tower, is a striking landmark of the village. The surrounding area is ideal for hiking and cycling, with picturesque routes leading through the rural landscape. A highlight is the nearby Albufera Nature Park, a protected wetland area of exceptional beauty and ecological diversity. Here, birdwatchers and nature lovers can enjoy the unspoiled wilderness. Santa Eugènia is also known for its traditional gastronomy, with cozy restaurants serving delicious Mallorcan specialties. The local weekly market offers fresh produce and handmade goods. The proximity to Palma, only approx. 26 km away, and the beaches of the south coast makes Santa Eugènia an attractive place to live for those who appreciate the tranquillity of village life and yet want to have the amenities of the city within easy reach. Santa Eugènia embodies the relaxed lifestyle and natural beauty of Mallorca and offers a welcoming environment for harmonious and authentic island living.

Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Outras informações

We generally recommend having the building law situation checked by a specialist lawyer. All details are based exclusively on information provided by the owner or client. We assume no liability for the completeness, accuracy and timeliness of the information. The brokerage fee is payable by the vendor. Any taxes, notary and land registry costs incurred on the purchase are to be borne by the buyer.

Número da propriedade: ES223743976 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Maiorca - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com