

Llubí – Mitte

Schöne rustikale Finca mit Pool und Gästehaus zu verkaufen in Llubí

Número da propriedade: ES223743727



PREÇO DE COMPRA: 1.200.000 EUR • ÁREA: ca. 220 m² • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 8.500 m²

Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

Numa vista geral

Número da propriedade	ES223743727	Preço de compra	1.200.000 EUR
Área	ca. 220 m ²	Móveis	Terraço, Piscina, Lareira
Quartos	5		
Quartos	4		
Casas de banho	3		

Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central
Aquecimento	Eléctrico
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

Uma primeira impressão

Wunderschöne rustikale Finca mit hochwertigen Materialien gebaut, mit Schwimmbad und separater Gästewohnung, in der Nähe von Llubí. Es liegt etwa 2 km vom Zentrum von Llubí, etwa 5 km von Muro und etwa 15 km vom spektakulären Strand von Muro mit seinem weißen Sand und türkisfarbenen Wasser entfernt. Der einzigartige Stil dieser Immobilie macht sie zu einem wirklich exklusiven Haus. Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt und verfügt über vier große Schlafzimmer, drei Bäder, ein wunderschönes Wohn-/Esszimmer mit Holzofen, eine schöne voll ausgestattete Küche und eine Gästewohnung mit Kamin und eigener kleiner Terrasse. Das Wohnzimmer und die Küche haben Zugang zu einer wunderschönen überdachten Terrasse, einem fantastischen grünen Garten mit Rasen und einem großen Swimmingpool, wo Sie die warmen Monate des Jahres mit Ihren Lieben genießen können. Hinter dem Haus gibt es auch eine Terrasse und viel Platz im Freien. Als Extra bietet die Immobilie: hohe Decken, Holzbalken, große Fenster, viel natürliches Licht, Klimaanlage warm/kalt und einen herrlichen Blick auf die Landschaft und die Berge. Ein schönes Haus in herrlicher Lage!

Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

Detalhes do equipamento

- Swimmingpool
- Gästewohnung
- Klimaanlage
- Kamin
- Terrasse
- Garten

Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

Tudo sobre a localização

Llubí ist eine Ortschaft im Zentrum Mallorcas. Es ist 38 km von Palma und 17 km von der Bucht von Alcudia entfernt. In der Nähe befinden sich die Dörfer Muro, Santa Margalida und die Hauptstadt des Zentralgebiets, Inca. Bis Anfang des 19. Jahrhunderts war Llubí ein kleines Dorf, das zur Nachbargemeinde Muro gehörte. In der Vergangenheit basierte die Wirtschaft auf der Landwirtschaft, wobei die Produktion von Kapern hervorstach. Heute ist die Stadt von Feldern umgeben, auf denen Mandel-, Johannisbrot- und Feigenbäume wachsen. Die Restaurants, Bars und Geschäfte von Llubí sind über den ganzen Ort verstreut, vor allem entlang der Straße, die den Ort durchquert.

Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

Outras informações

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Número da propriedade: ES223743727 - 07430 Llubí – Mitte

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Maiorca - Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com