

Milano – Lodi - Brenta

# Geräumige Zwei-Zimmer-Wohnung mit Balkon, renoviert und sofort frei

Número da propriedade: IT242941623



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PREÇO DO ALUGUEL: 1.400 EUR • QUARTOS: 2

Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT242941623
Disponibilidade	01.12.2024
Piso	4
Quartos	2
Quartos	1
Casas de banho	1
Ano de construção	1940

Preço do aluguel	1.400 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 52 m <sup>2</sup>
Móveis	Varanda

Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central	Certificado Energético	Consumo energético final
Certificado Energético válido até	10.05.2034	Procura final de energia	110.42 kWh/m <sup>2</sup> a
		Classificação energética	D
		Ano de construção de acordo com o certificado energético	1940



Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## O imóvel





Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## O imóvel





Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## O imóvel





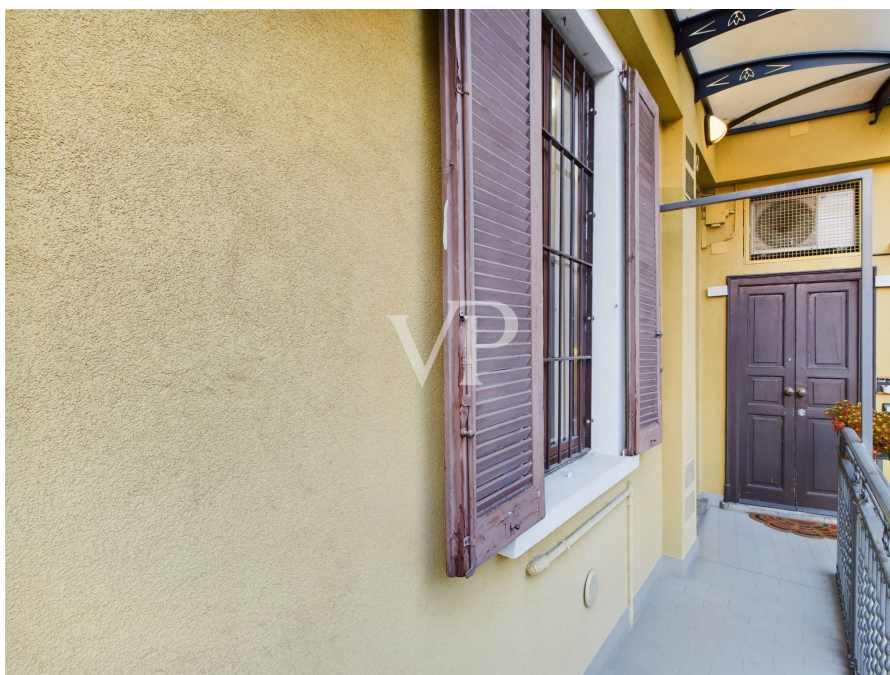
Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

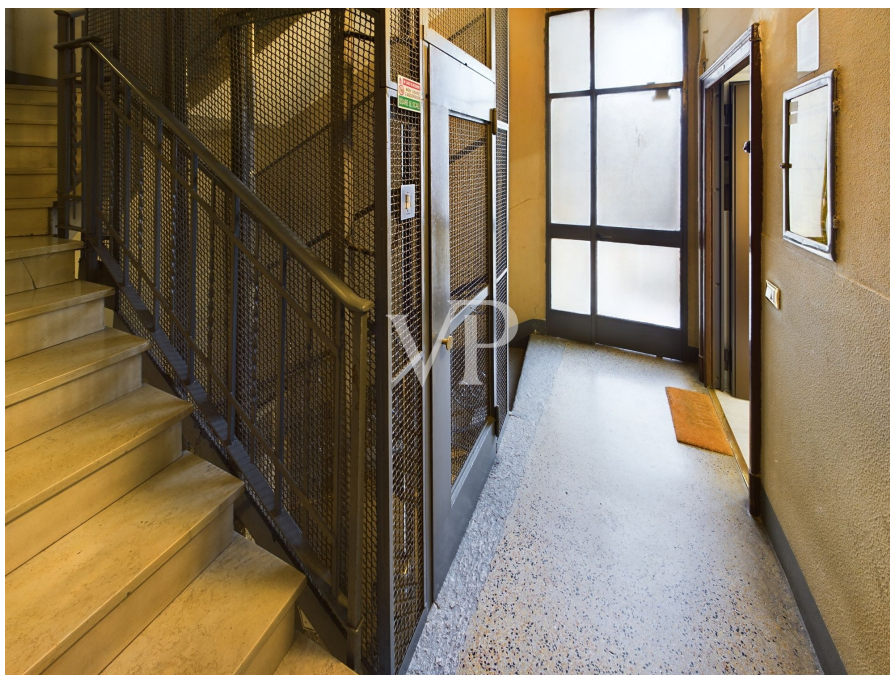
## O imóvel





Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## O imóvel





Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## Uma primeira impressão

Wohnung zur Miete im Herzen von Mailand, im renommierten Viertel Corso Lodi/Brenta gelegen. Diese Wohnung befindet sich in einem historischen Gebäude aus dem Jahr 1940, die einen Aufzug hat. Die Wohnung wurde vor kurzem renoviert, um ein modernes und komfortables Umfeld zu bieten und gleichzeitig ihren ursprünglichen Charme zu bewahren. Mit einer gut verteilten Fläche besteht die Wohnung aus einem Wohnzimmer mit offener Küche, einem geräumigen Schlafzimmer sowie einem Badezimmer und einem Balkon. Die doppelte Ausrichtung (Ost und West) garantiert den ganzen Tag über eine herrliche Helligkeit, die in jedem Raum eine gemütliche und entspannende Atmosphäre schafft. Der vom Eigentümer gewünschte Vertrag ist ein 4+4 Vertrag in cedolare secca. Die Kosten für die Wohnung belaufen sich auf 160,00 €. Dies ist eine einmalige Gelegenheit, in einem der reizvollsten Viertel von Mailand zu wohnen, mit allen Annehmlichkeiten einer renovierten und bezugsfertigen Wohnung. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Wohnung zu Ihrem neuen Zuhause zu machen!



Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## Detalhes do equipamento

- Kürzlich renovierte Wohnung
- Satellitenfernsehen
- Glasfaserkabel
- Balkon
- Unabhängige Heizung
- Aufzug

Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## Tudo sobre a localização

Diese elegante Wohnung im Herzen von Mailand genießt eine privilegierte Lage in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt. Sie haben Kunst, Kultur, Restaurants, Bars und Dienstleistungen aller Art in unmittelbarer Nähe. Außerdem ist die Gegend sehr gut an die öffentlichen Verkehrsmittel angebunden, so dass die anderen Stadtteile und die wichtigsten Sehenswürdigkeiten leicht zu erreichen sind. Die nächste U-Bahn-Station ist nur 200 Meter entfernt und heißt Brenta-Station.

Número da propriedade: IT242941623 - 20121 Milano – Lodi - Brenta

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milão  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)