

Porto Cervo – Sardinien

# Luxuriöse Villa mit Pool in Pantogia

Número da propriedade: IT242941549



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PREÇO DE COMPRA: 2.800.000 EUR • QUARTOS: 7

Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT242941549
Disponibilidade	10.10.2024
Quartos	7
Quartos	3
Casas de banho	3

Preço de compra	2.800.000 EUR
Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 300 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço, Piscina

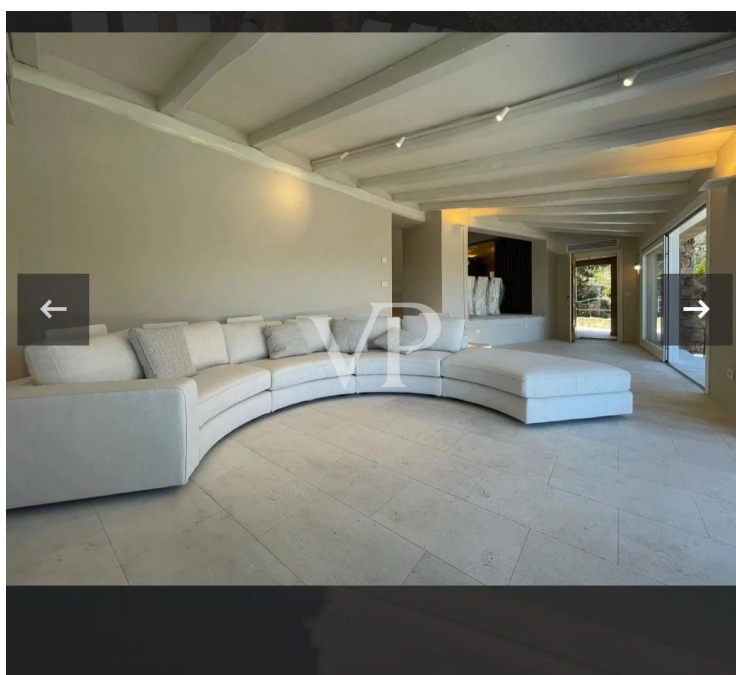
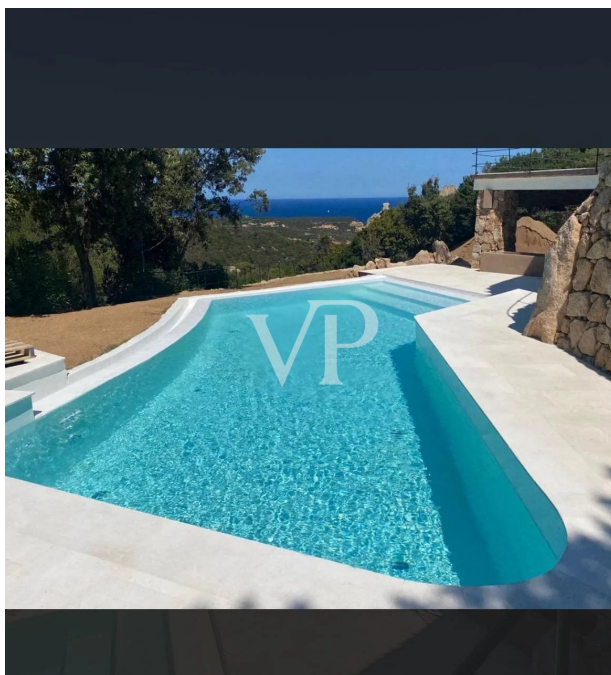
Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Sistema de aquecimento de um piso	Certificado Energético	Consumo energético final
Aquecimento	Bomba de calor ar-água		

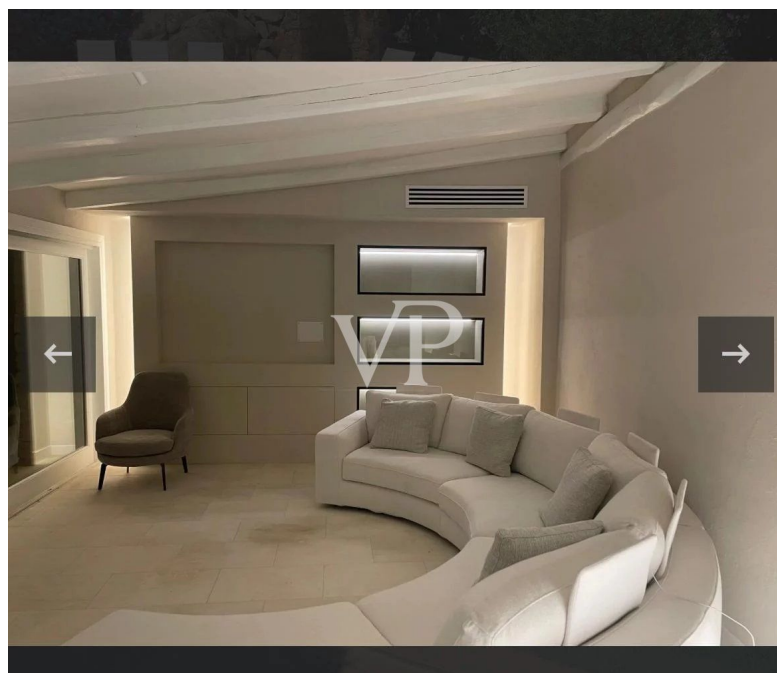
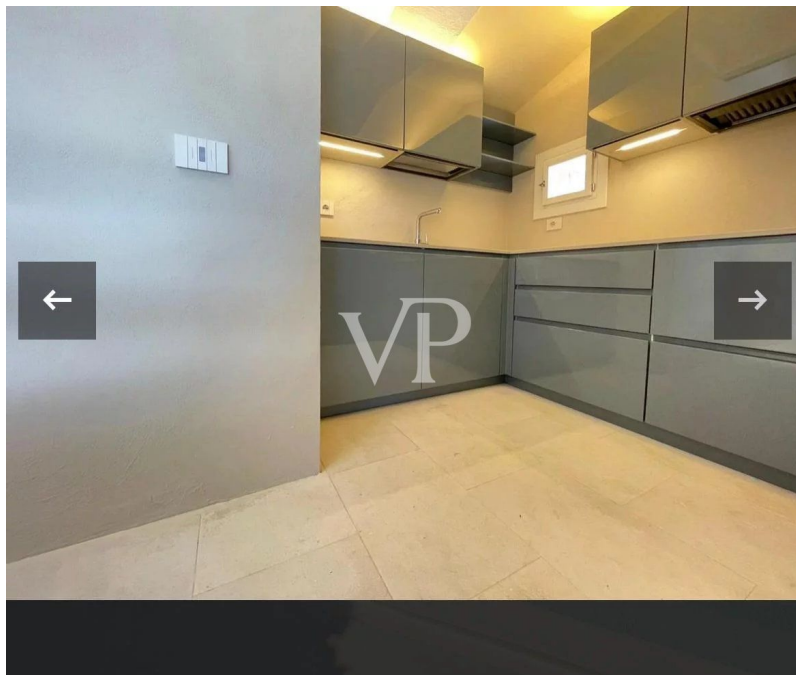
Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

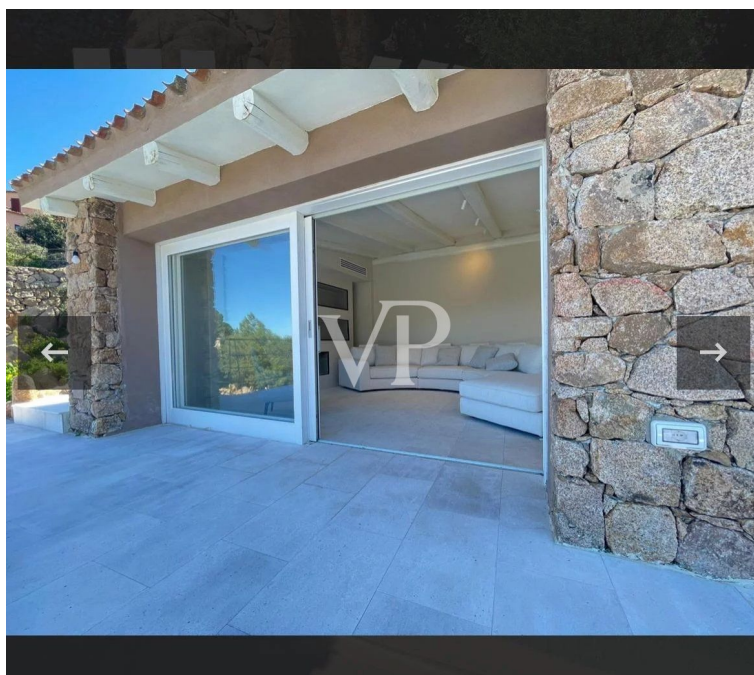
## O imóvel





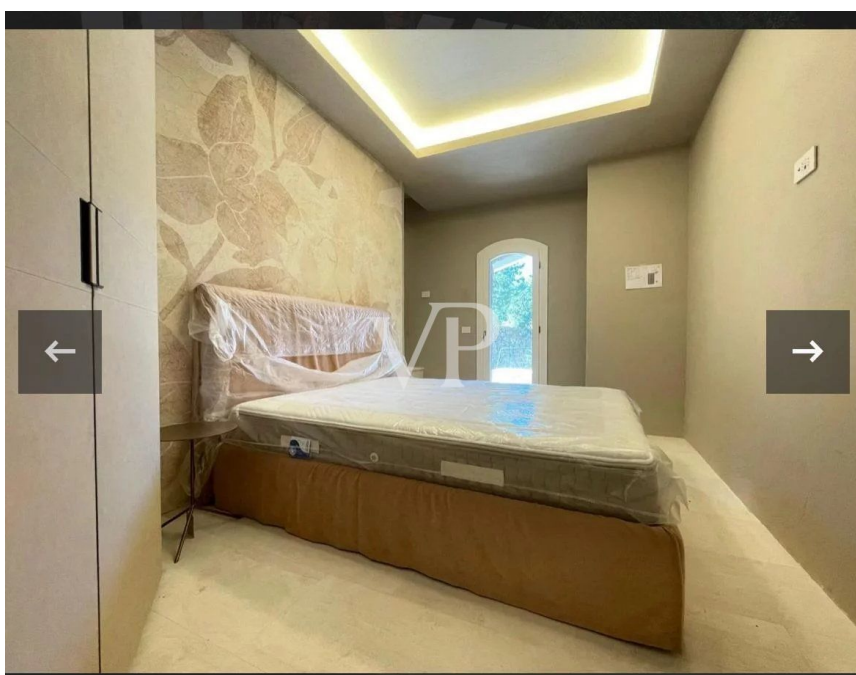
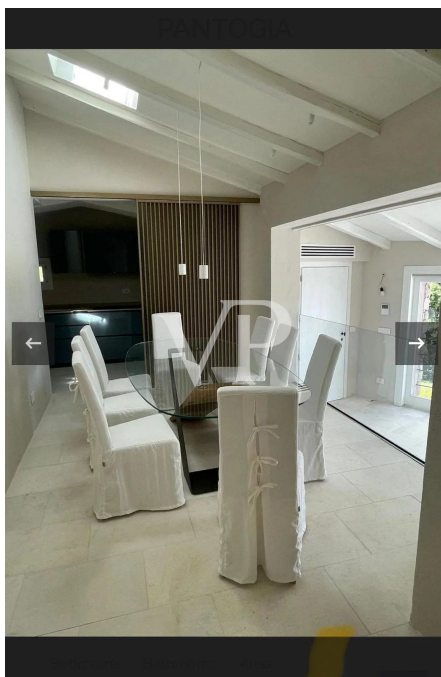
Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

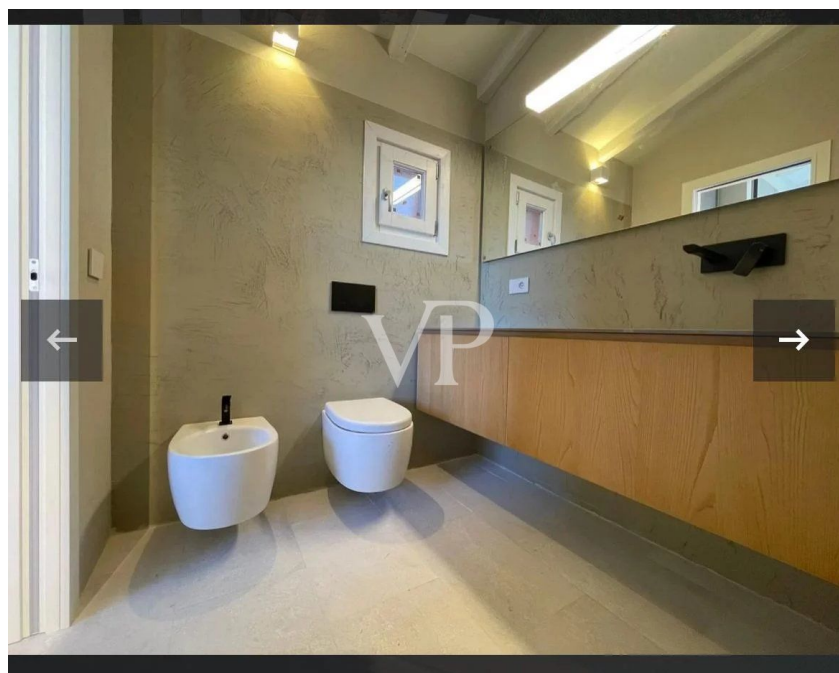
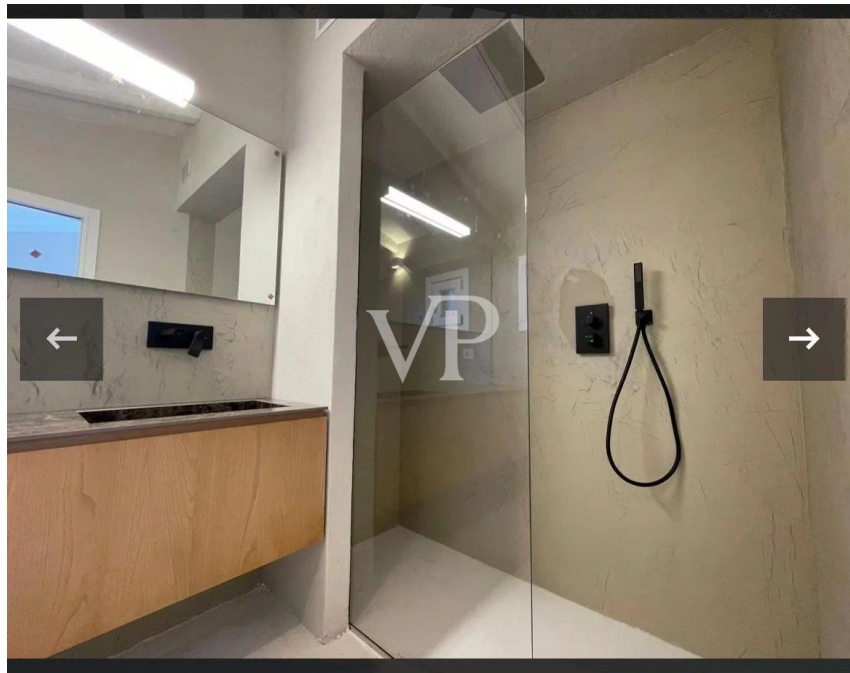
## O imóvel





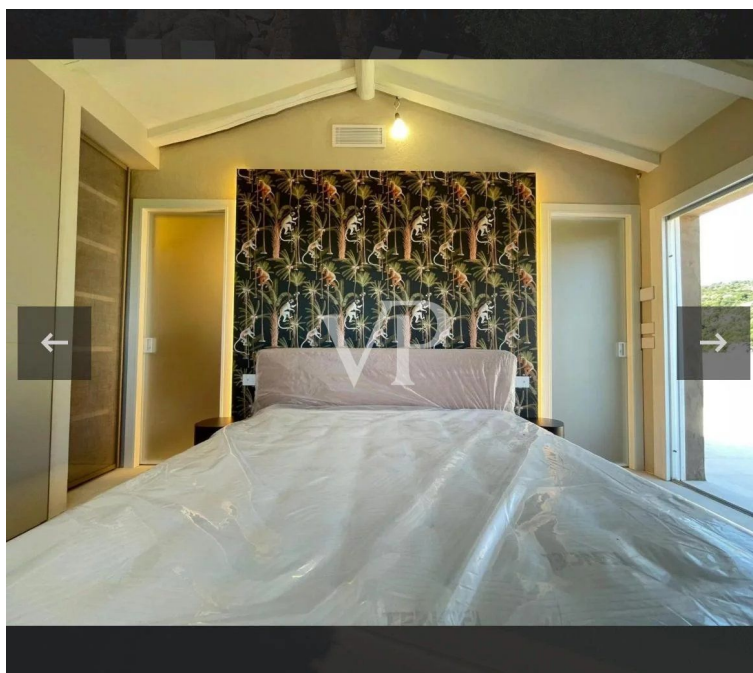
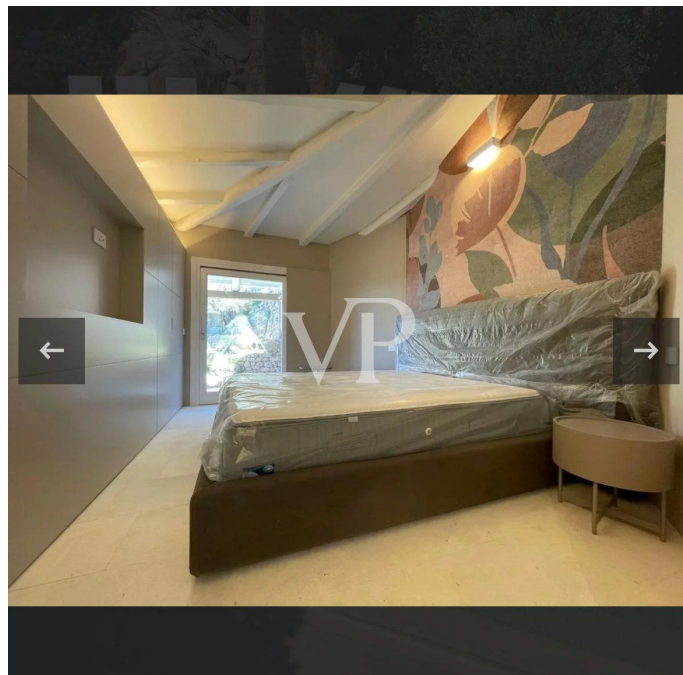
Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## O imóvel



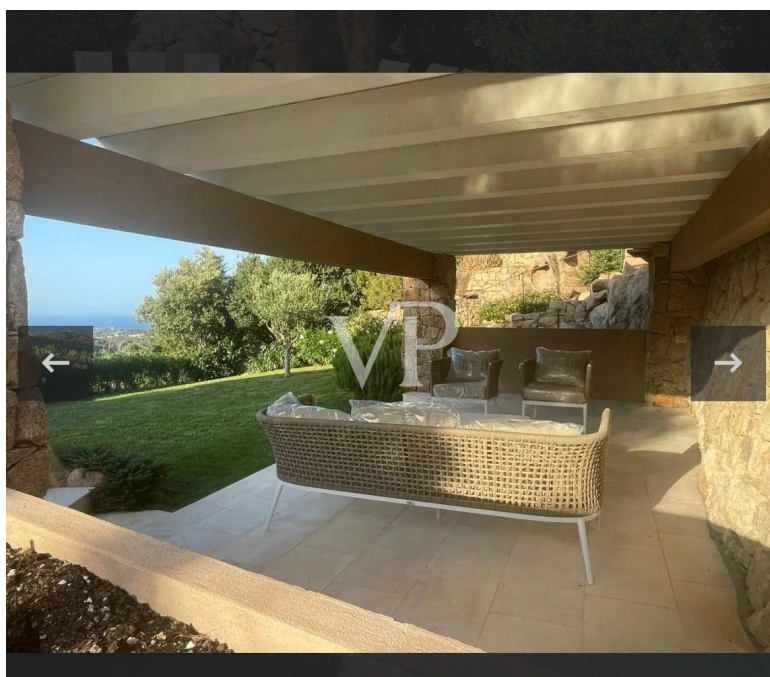
Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## O imóvel





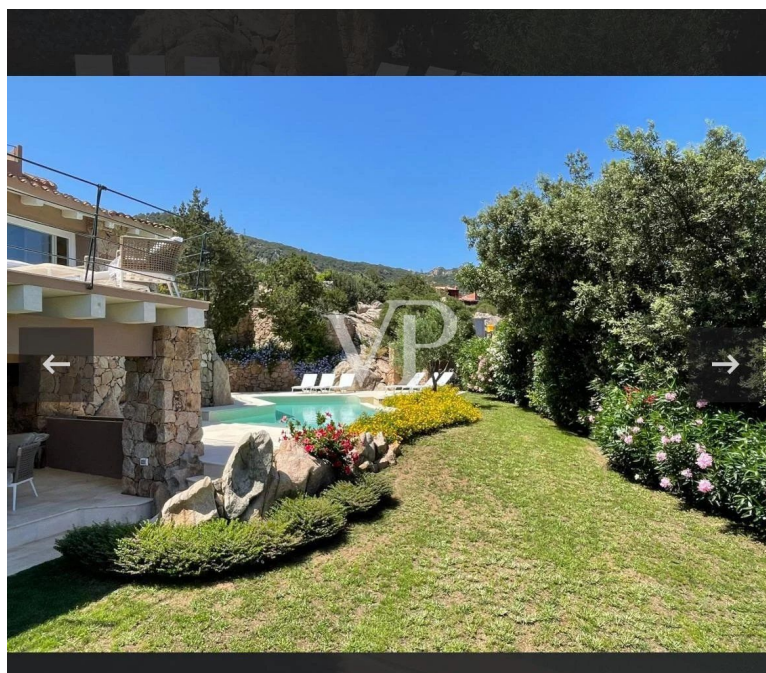
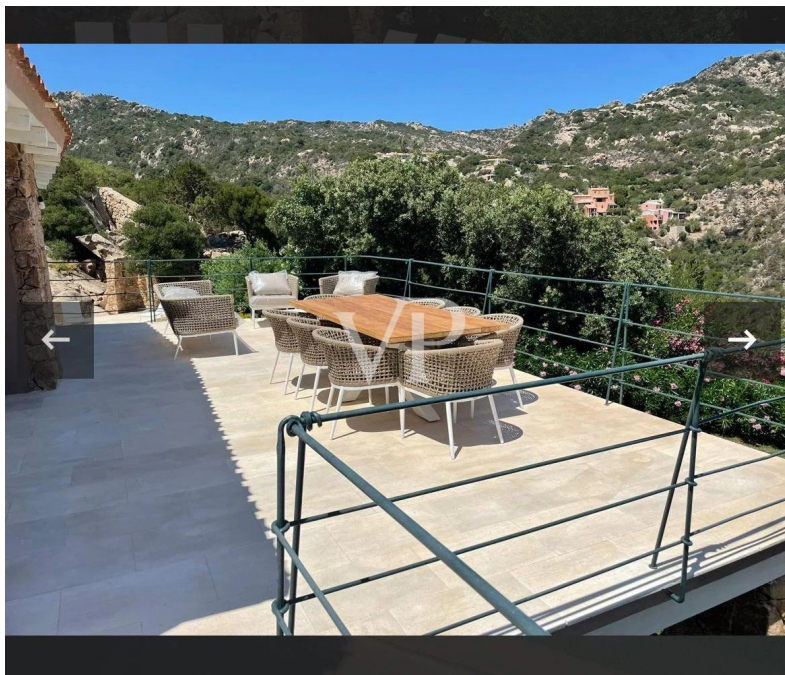
Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## O imóvel





Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## O imóvel





Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## O imóvel





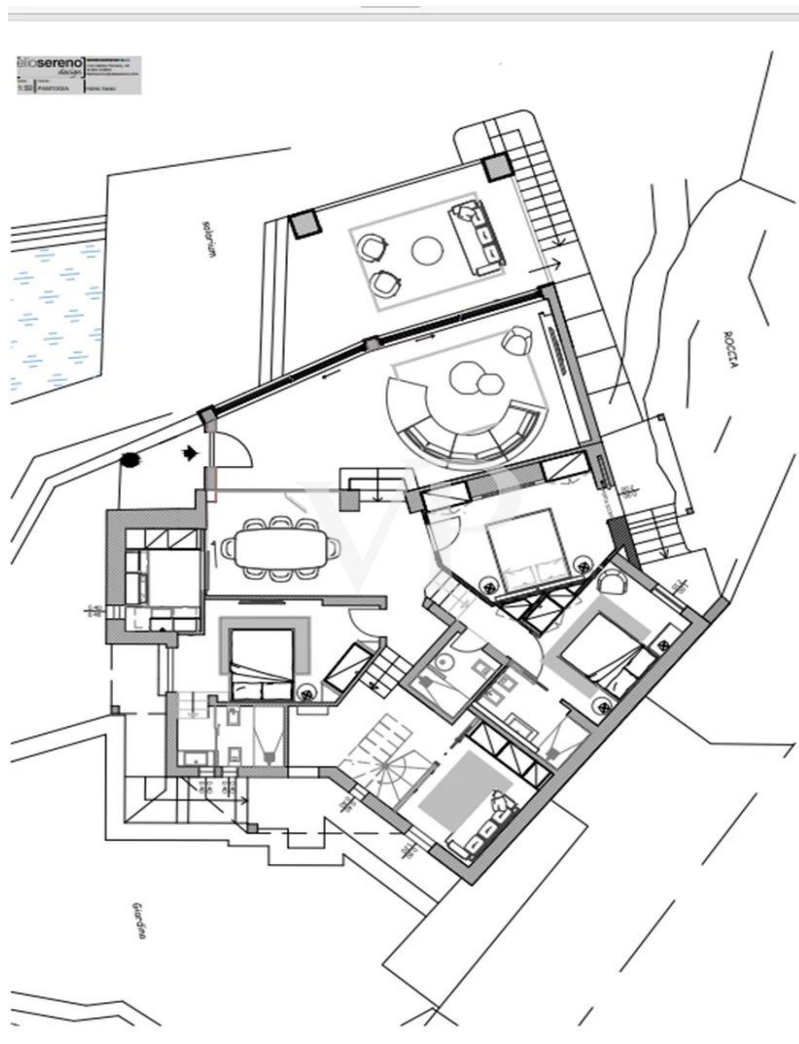
Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

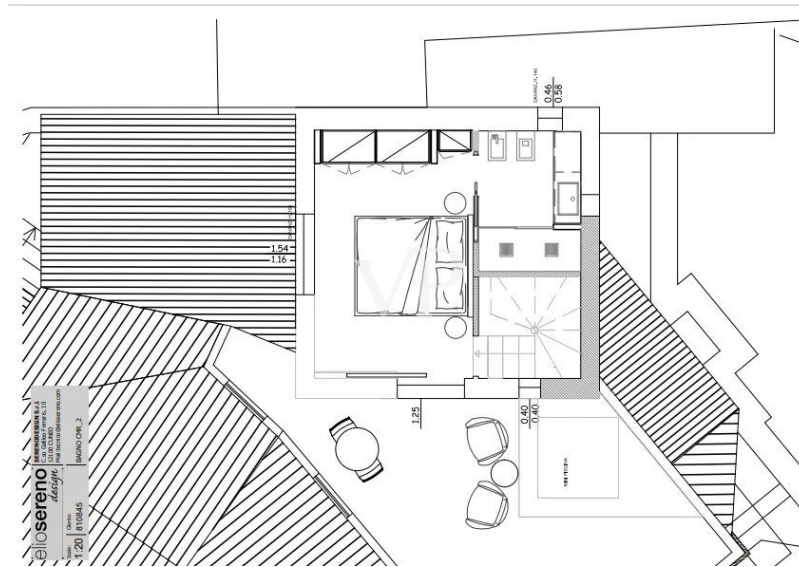
## O imóvel



Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Plantas dos pisos





Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.



Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Uma primeira impressão

Villa Pantogia Diese prachtvolle, vollständig renovierte Villa in Pantogia bietet modernen Luxus in seiner feinsten Form. Die sorgfältig gestalteten Innenräume verbinden Eleganz mit Funktionalität und sind mit hochwertigen Möbeln ausgestattet, die ein zeitloses Design und Komfort vereinen. Großzügige Fensterfronten durchfluten die Räume mit natürlichem Licht und eröffnen einen atemberaubenden Blick auf das glitzernde Mittelmeer. Die Villa umfasst weitläufige Wohnbereiche, eine voll ausgestattete, moderne Küche sowie mehrere Schlafzimmer mit en-suite Bädern, die alle auf höchsten Komfort ausgerichtet sind. Modernste Haustechnik und Klimatisierung sorgen für angenehme Temperaturen zu jeder Jahreszeit. Draußen erstreckt sich ein wunderschön angelegter Garten, der harmonisch in die Natur der Costa Smeralda eingebettet ist. Das Herzstück des Außenbereichs bildet der luxuriöse Pool mit einer großzügigen Sonnenterrasse, die zum Entspannen und Genießen der unvergleichlichen Aussicht über die Küste einlädt. Diese Villa bietet das perfekte Refugium für diejenigen, die Ruhe, Eleganz und Komfort in einer der begehrtesten Lagen Sardinien suchen – mit einem Ausblick, der jedes Herz höherschlagen lässt.

Número da propriedade: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milão  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)