

Punta Ala – Toscana

Punta Ala: Luxuriöse Villa in exklusivem Naturschutzgebiet

Número da propriedade: IT242941409



www.von-poll.it

PREÇO DE COMPRA: 3.600.000 EUR • QUARTOS: 7 • ÁREA DO TERRENO: 7.000 m²

Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

Numa vista geral

Número da propriedade	IT242941409
Quartos	7
Quartos	5
Casas de banho	3

Preço de compra	3.600.000 EUR
Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Comissão para arrendatários	provisionspflichtig
Área total	ca. 600 m ²
Móveis	Terraço, Piscina, Lareira

Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

Dados energéticos

Aquecimento

Gás

Certificado
Energético

Consumo energético
final

Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

O imóvel



Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

O imóvel



Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

O imóvel



Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

O imóvel



Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

O imóvel



Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

O imóvel



Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

O imóvel



Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

O imóvel



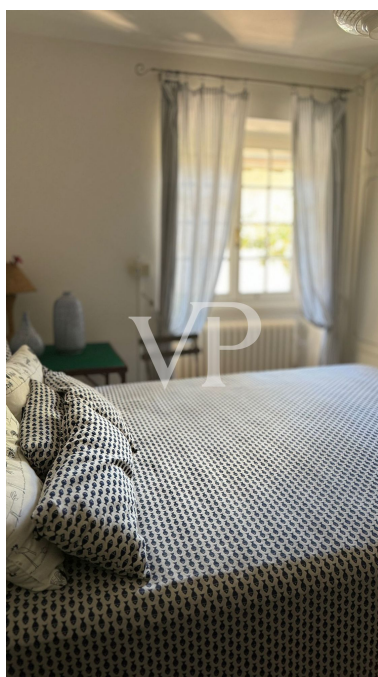
Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

O imóvel



Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

O imóvel



Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

O imóvel



Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

O imóvel



Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

Uma primeira impressão

Entdecken Sie den Inbegriff von Eleganz und Ruhe in dieser atemberaubenden 600 m² großen Villa, die in einem unberührten Naturschutzgebiet liegt und einen direkten Zugang zur atemberaubenden toskanischen Küste bietet. Nur 10 Minuten von der berühmten Punta Ala entfernt, bietet dieses exquisite Anwesen ein unvergleichliches Wohnerlebnis mit außergewöhnlichen Eigenschaften und Annehmlichkeiten. Treten Sie ein in eine Welt des Luxus mit einem geräumigen Doppel-Wohnzimmer, perfekt für Gäste oder ruhige Familienmomente. Die große, voll ausgestattete Küche der Villa ist ideal für kulinarische Enthusiasten und bietet reichlich Platz für die Zubereitung von Gourmet-Mahlzeiten. Mit fünf großzügigen Hauptschlafzimmern haben Sie den Komfort und die Privatsphäre, die Sie für erholsame Nächte benötigen. Das Anwesen verfügt über vier elegant gestaltete Bäder, die allen Bewohnern und Gästen Komfort und Stil bieten. Im Außenbereich können Sie die Schönheit eines privaten 7000 m² großen Gartens genießen, der sorgfältig angelegt wurde und eine ruhige Zuflucht vor der Hektik des täglichen Lebens bietet. Das Highlight des Außenbereichs ist ein makelloser Swimmingpool, der an warmen Sommertagen zu einem erfrischenden Bad einlädt. Die Villa liegt in einer sicheren, bewachten Wohnanlage und verfügt über einen 24-Stunden-Concierge- und Sicherheitsdienst, der für Ruhe und ein Gefühl der Exklusivität sorgt. Diese erstklassige Lage bietet einen unvergleichlichen Blick auf das Meer und die natürliche Umgebung und schafft eine Oase der Entspannung und Schönheit. Diese Villa ist mehr als nur ein Haus, sie ist ein Lebensstil.

Número da propriedade: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milão

E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com