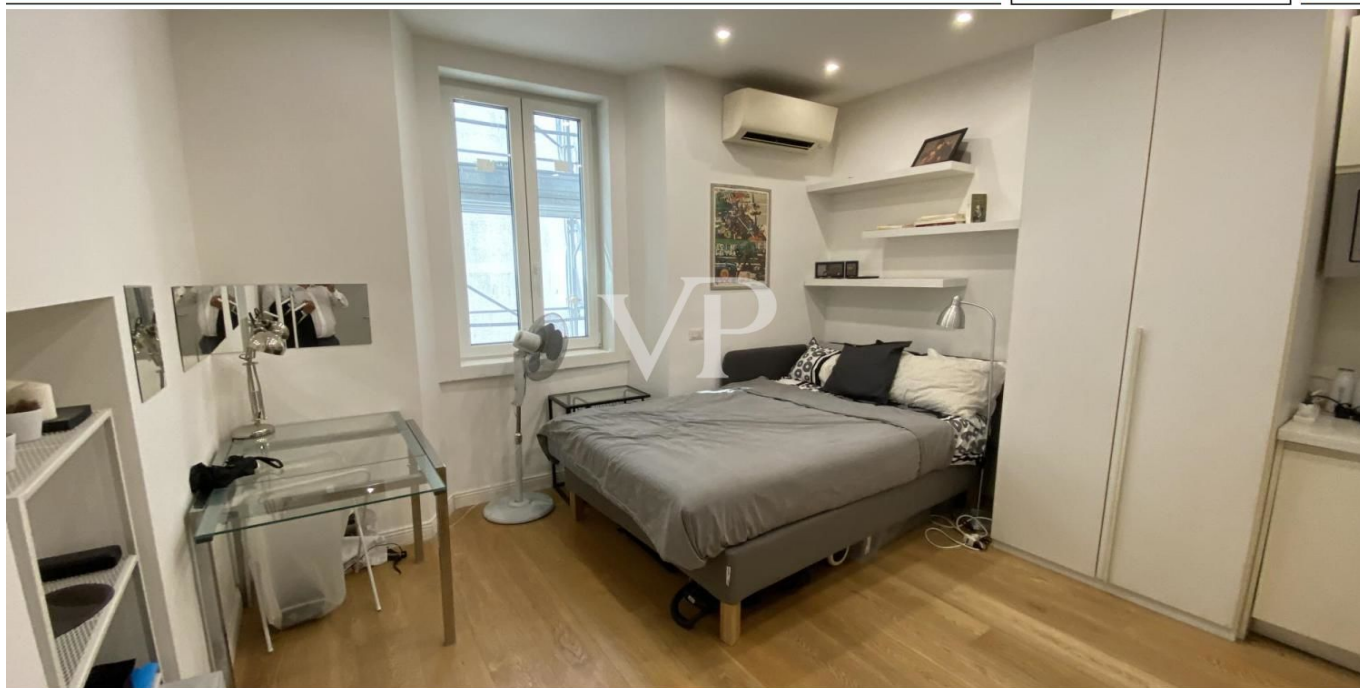


Milano – Bocconi

# Renovierte Einzimmerwohnung in einem hohen Stockwerk im Bocconiviertel

Número da propriedade: IT242941345



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PREÇO DE COMPRA: 255.000 EUR • QUARTOS: 1

Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT242941345
Disponibilidade	18.11.2024
Piso	3
Quartos	1
Quartos	1
Casas de banho	1
Ano de construção	1930

Preço de compra	255.000 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 25 m <sup>2</sup>

Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## Dados energéticos

Certificado Energético válido até	15.11.2028	Certificado Energético	Consumo energético final
		Classificação energética	F
		Ano de construção de acordo com o certificado energético	1930

Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## O imóvel





Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## O imóvel





Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## O imóvel

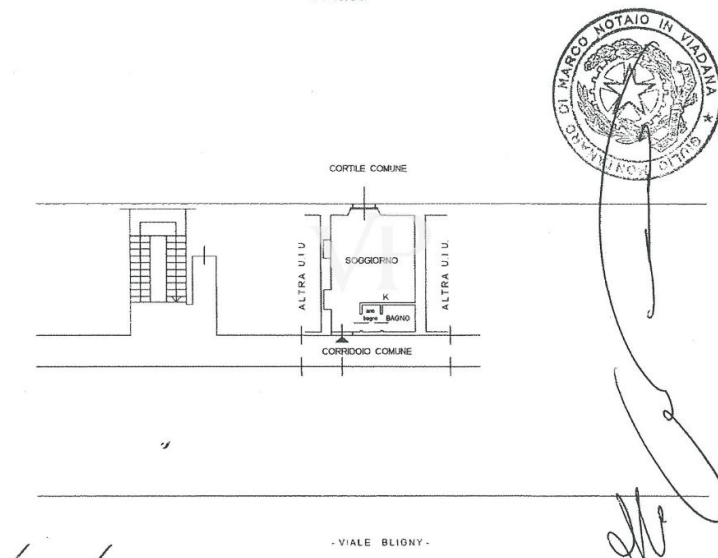


Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## Plantas dos pisos

PIANO TERZO

H=2.80



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## Uma primeira impressão

Wir bieten eine renovierte Einzimmerwohnung im dritten Stock eines Gebäudes ohne Aufzug zum Verkauf an, das 1930 erbaut wurde und gerade saniert wird. Die Wohnung besteht aus einem einzigen vielseitigen Raum, der als Wohn- und Schlafzimmer dient, sowie einem Badezimmer. Die Böden sind mit Parkett ausgelegt und verleihen dem Raum einen Hauch von Eleganz und Wärme. Die Kosten für die Wohnung belaufen sich auf ca. 100,00 € pro Monat. Die Immobilie ist ideal für Studenten oder Berufstätige, die ein pied-à-terre in einer der lebendigsten und günstigsten Gegenden von Mailand suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, nur wenige Gehminuten von der Bocconi-Universität und allen Dienstleistungen, die die Stadt zu bieten hat, zu wohnen.

Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## Detalhes do equipamento

- Klimatisierung
- Parkettfußboden
- Waschmaschine
- Halbtags-Concierge



Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## Tudo sobre a localização

Die Wohnung befindet sich in der Viale Bligny 42 und genießt eine beneidenswerte Lage im Herzen der Stadt. Nur 2 km vom Zentrum von Mailand entfernt, bietet die Immobilie unvergleichlichen Komfort für diejenigen, die in der Nähe der wichtigsten Attraktionen und Annehmlichkeiten der Stadt leben möchten. Für Studenten und Akademiker ist die Universität nur 500 m entfernt, was diese Wohnung zu einer idealen Wahl für diejenigen macht, die ihre Fahrtzeit reduzieren möchten. Diese Lage gewährleistet einen einfachen Zugang zu den täglichen Bedürfnissen in einer anregenden Umgebung. In der Viale Bligny zu wohnen bedeutet, das Beste zu erleben, was Mailand zu bieten hat.

Número da propriedade: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milão  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)