

Milano – Lombardia

Quiet two-room apartment in Paolo Sarpi area arranged on two levels, in a very elegant and well inhabited context

Número da propriedade: IT242941110



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 620.000 EUR • QUARTOS: 2

Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

Numa vista geral

Número da propriedade	IT242941110
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Piso	1
Quartos	2
Quartos	1
Casas de banho	1
Ano de construção	2019
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre

Preço de compra	620.000 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	Subject to commission
Área total	ca. 84 m ²
Área útil	ca. 0 m ²

Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante	Certificado Energético	Consumo energético final
Aquecimento	Unidade combinada de aquecimento e potência		

Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



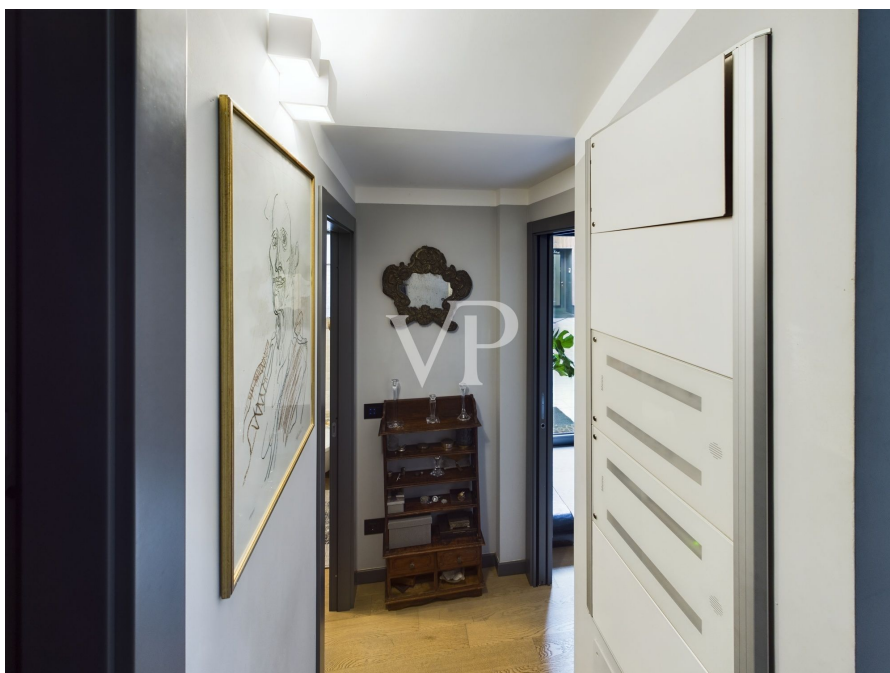
Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

O imóvel



Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardei

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

Uma primeira impressão

Nice apartment on two levels, recently built and overlooking the inner courtyard that offers absolute silence, in an area of growing interest. Unique opportunity for the security and tranquility it offers, located in a central area, in high demand and well served. It is located near Corso Sempione and in the noblest part of Chinatown. Loft style, with very particular cut and easily modifiable. On the ground floor there is a large entrance hall equipped with storage and under stairs, a walk-in closet, a double bedroom and a windowed bathroom with shower stall with the possibility of reconstituting the other service upstairs. On the second floor is a large living area with an open kitchen. The flooring is parquet, the fixtures of the latest generation and home automation throughout the house. It has a parking space in the convenient parking lot in front of the entrance to the property, the price of which is € 40,000.00.

Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardia

Tudo sobre a localização

In recent years, Milan has been redeveloping and reclaiming lots that had been blocked due to bureaucratic quibbles, mainly due to master plans that called for street openings that were later never realized. One such space can be found in Via Giovanni Battista Bertini in the "upper" part of the Chinese Quarter." In fact, originally Via Signorelli was to continue, according to an urban plan that was never carried out, and break through into Via Proaccini. All the blocks of flats facing the street for years remained "frozen" despite the fact that we are in a well-populated and fairly central neighborhood. So at number 19 a hint of a street ended up against a blind wall and around it only small industrial warehouses, and now sits this modern and very pleasant building. A few years ago the building at number 21 was built, while beyond the blind wall, on Procaccini Street, a residential building was recently completed at number 25. The last piece to be "filled in" was the small lot located at the end of the courtyard at 19 Bertini Street, which is precisely the subject of the present sale.

Número da propriedade: IT242941110 - 20154 Milano – Lombardei

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milão
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com