

Nova Milanese – Nova Milanese

# Geräumige und helle Vier-Zimmer-Wohnung im letzten Stockwerk in Nova Milanese

Número da propriedade: IT23294868



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PREÇO DE COMPRA: 160.000 EUR • ÁREA: ca. 100,61 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 5

Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT23294868
Área	ca. 100,61 m <sup>2</sup>
Piso	8
Quartos	5
Quartos	3
Casas de banho	1
Ano de construção	1960

Preço de compra	160.000 EUR
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 130 m <sup>2</sup>
Área útil	ca. 125 m <sup>2</sup>
Móveis	Varanda

Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## O imóvel



Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## O imóvel



Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## O imóvel



Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## O imóvel





Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## O imóvel



Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## O imóvel



Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## O imóvel



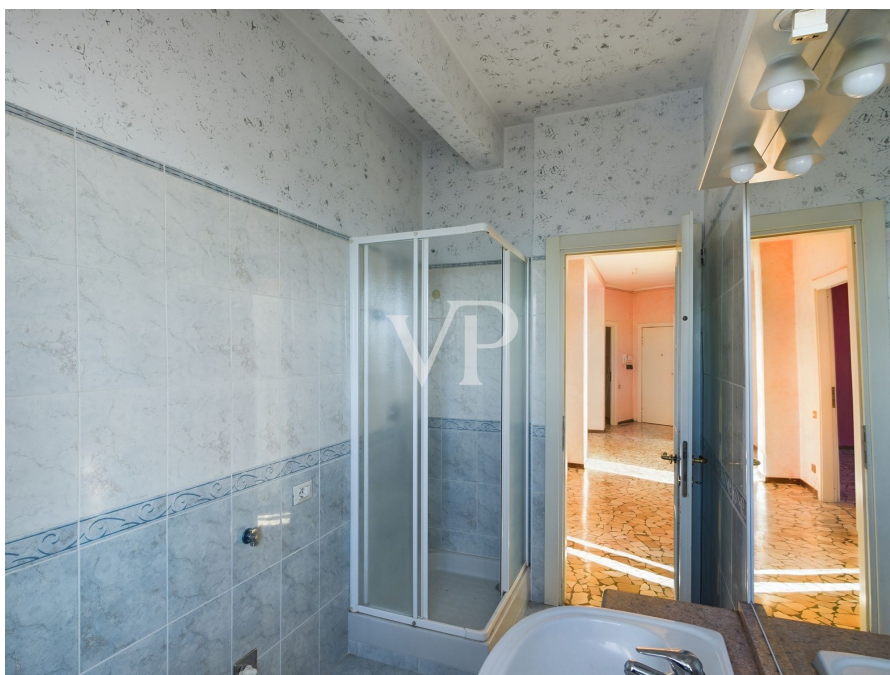
Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## O imóvel



Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## O imóvel



Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## O imóvel



Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## O imóvel



Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

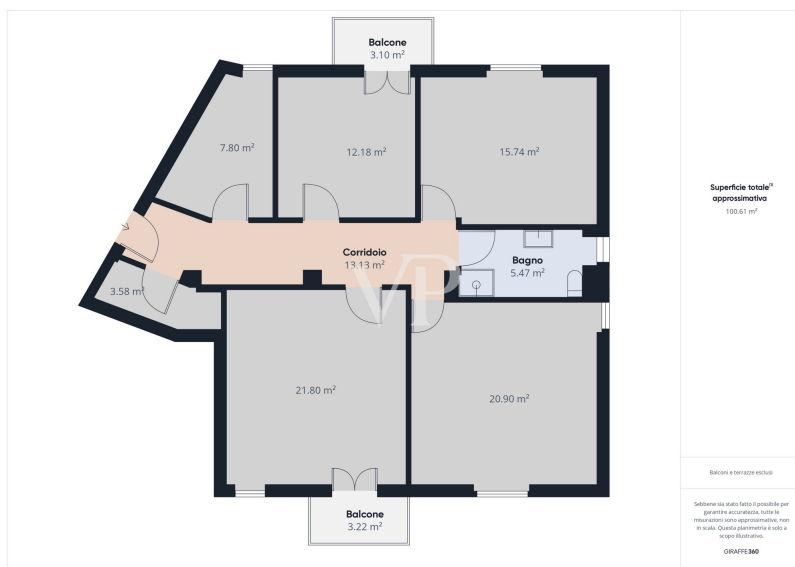
## O imóvel





Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Uma primeira impressão

Willkommen in der Via Andrea Doria 2, in Nova Milanese, wo Sie diese geräumige Vier-Zimmer-Wohnung im 8. und letzten Stock eines Gebäudes finden werden. Stock eines Gebäudes. Diese Immobilie bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu gestalten und zu schaffen. Hauptmerkmale: Großzügige Abmessungen und funktionelle Aufteilung: Mit drei Schlafzimmern, einem geräumigen Wohnzimmer, einer Halb-Essküche, einem Abstellraum und einem Badezimmer mit Fenster bietet diese Vier-Zimmer-Wohnung großzügige Abmessungen und eine funktionelle Aufteilung, die perfekt auf die Bedürfnisse einer wachsenden Familie zugeschnitten ist. Helligkeit und frische Luft: Im achten und obersten Stockwerk gelegen, profitiert die Wohnung von außergewöhnlicher natürlicher Helligkeit und frischer Luft und bietet einen beeindruckenden Blick auf die umliegende Stadt. Zwei Balkone für entspannende Momente: Die beiden Balkone bieten Außenbereiche, die ideal für entspannende Momente sind und die Erfahrung des Lebens in dieser städtischen Umgebung bereichern. Renovierungsprojekt: Diese Immobilie ist eine leere Leinwand, die Sie nach Ihrem Geschmack und Ihren Bedürfnissen gestalten können. Ein Renovierungsprojekt wird diesen Raum in ein individuelles, modernes Refugium verwandeln. Zentrale Lage in Nova Milanese: Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage in Nova Milanese und bietet einen einfachen Zugang zu Geschäften, Dienstleistungen und öffentlichen Verkehrsmitteln, was ein bequemes und dynamisches Alltagsleben gewährleistet. Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer strategischen Lage in Nova Milanese zu schaffen. Setzen Sie sich noch heute mit uns in Verbindung, um das Potenzial dieser Immobilie zu erkunden und Ihre Reise in Richtung Ihres Traumhauses zu beginnen.

Número da propriedade: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milão  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)