

San Pantaleo – Sardinien

## Einzigartiges Penthouse San Pantaleo

Número da propriedade: IT23294812



PREÇO DE COMPRA: 650.000 EUR • ÁREA: ca. 170 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 6



- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto



## Numa vista geral

Número da propriedade	IT23294812		
Área	ca. 170 m <sup>2</sup>		
Disponibilidade	11.10.2023		
Piso	1		
Quartos	6		
Quartos	2		
Casas de banho	3		
Ano de construção	2010		

Preço de compra	650.000 EUR	
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig	
Área total	ca. 170 m² Terraço	
Móveis		



# Dados energéticos

Fonte de Energia Alternativo	Alternativo	Certificado Energético	Consumo energético final
		Procura final de energia	20.00 kWh/m²a
		Classificação energética	A

















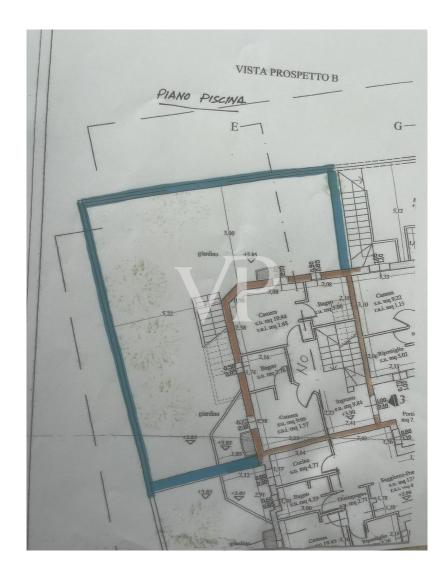


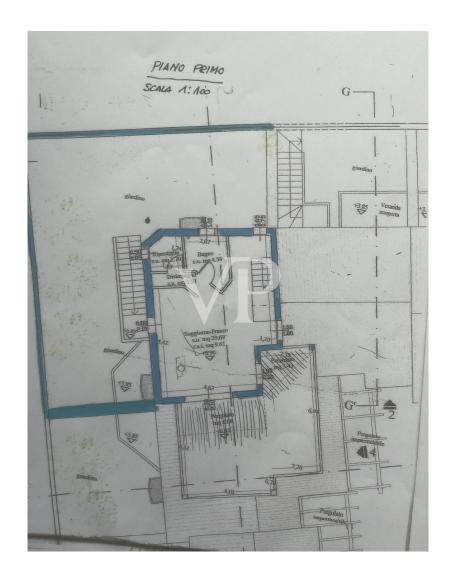


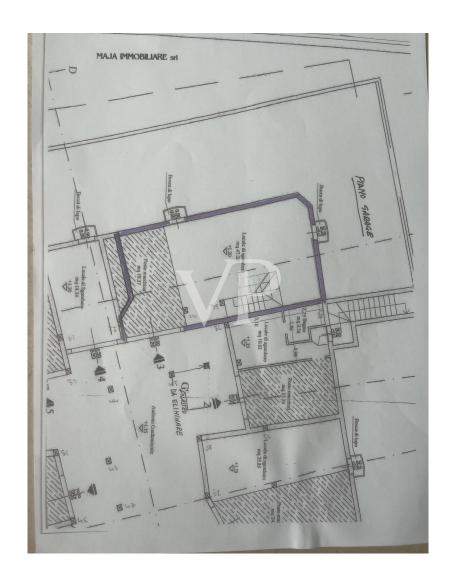




# Plantas dos pisos







Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.



#### Uma primeira impressão

Das Penthouse in San Pantaleo ist eine einzigartige Gelegenheit für den anspruchsvollen Käufer, da es sich noch im Rohbau befindet und nach den individuellen Wünschen und Vorlieben gestaltet werden kann. Die Wohnung liegt in einer exklusiven Wohnanlage mit einem Gemeinschaftspool und verfügt über eine großzügige Garage mit zusätzlichen Kellerräumen. Die zukünftige Eigentümerin oder der Eigentümer hat die Möglichkeit, die Gestaltung und den Innenausbau der Wohnung nach eigenem Geschmack anzupassen. Von der Wahl der Materialien bis zur Raumaufteilung stehen zahlreiche Optionen zur Verfügung, um eine maßgeschneiderte Wohnfläche zu schaffen. Die Lage in San Pantaleo, Sardinien, verspricht eine erstklassige Umgebung mit einer reichen kulturellen und natürlichen Schönheit. Die charmante Ortschaft San Pantaleo ist bekannt für ihre malerischen Gassen, Kunsthandwerk und lokale Märkte. Die Nähe zu den Stränden und der atemberaubenden sardischen Landschaft macht diese Penthouse-Wohnung zu einer begehrten Immobilie, die den Traum vom Leben in Sardinien wahr werden lässt.



#### Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milão E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com