

San Pantaleo – Sardinien

# Einzigartiges Penthouse San Pantaleo

Número da propriedade: IT23294812



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PREÇO DE COMPRA: 650.000 EUR • ÁREA: ca. 170 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 6

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT23294812
Área	ca. 170 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	11.10.2023
Piso	1
Quartos	6
Quartos	2
Casas de banho	3
Ano de construção	2010

Preço de compra	650.000 EUR
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 170 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

## Dados energéticos

Fonte de Energia	Alternativo	Certificado Energético	Consumo energético final
		Procura final de energia	20.00 kWh/m <sup>2</sup> a
		Classificação energética	A

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

## O imóvel





Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

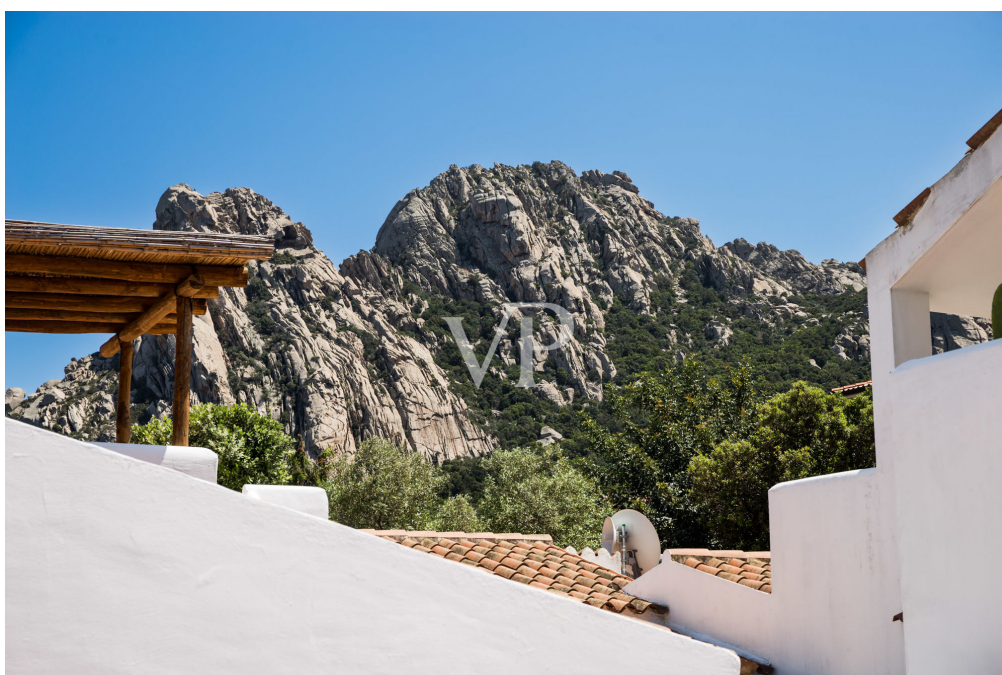
## O imóvel





Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

## O imóvel



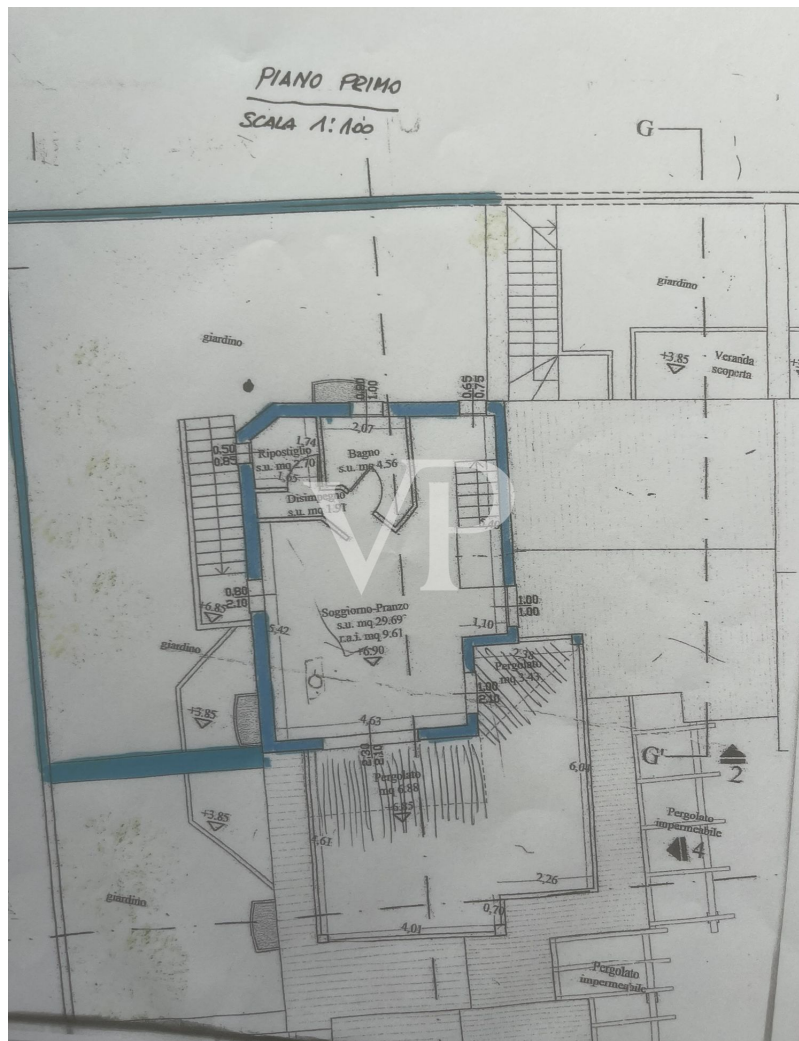
Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

## O imóvel













Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

## Uma primeira impressão

Das Penthouse in San Pantaleo ist eine einzigartige Gelegenheit für den anspruchsvollen Käufer, da es sich noch im Rohbau befindet und nach den individuellen Wünschen und Vorlieben gestaltet werden kann. Die Wohnung liegt in einer exklusiven Wohnanlage mit einem Gemeinschaftspool und verfügt über eine großzügige Garage mit zusätzlichen Kellerräumen. Die zukünftige Eigentümerin oder der Eigentümer hat die Möglichkeit, die Gestaltung und den Innenausbau der Wohnung nach eigenem Geschmack anzupassen. Von der Wahl der Materialien bis zur Raumaufteilung stehen zahlreiche Optionen zur Verfügung, um eine maßgeschneiderte Wohnfläche zu schaffen. Die Lage in San Pantaleo, Sardinien, verspricht eine erstklassige Umgebung mit einer reichen kulturellen und natürlichen Schönheit. Die charmante Ortschaft San Pantaleo ist bekannt für ihre malerischen Gassen, Kunsthandwerk und lokale Märkte. Die Nähe zu den Stränden und der atemberaubenden sardischen Landschaft macht diese Penthouse-Wohnung zu einer begehrten Immobilie, die den Traum vom Leben in Sardinien wahr werden lässt.

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milão  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)