

Olbia – Sardinien

## Bauplatz mit genehmigtem Projekt

*Número da propriedade: IT23294710*



*www.von-poll.it*

PREÇO DE COMPRA: 200.000 EUR • ÁREA DO TERRENO: 30.000 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: IT23294710 - Olbia – Sardinien

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT23294710 - Olbia – Sardinien

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT23294710	Preço de compra	200.000 EUR
Tipo de estacionamento	5 x Outros	Tipo de objeto	Terreno
		Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
		Área total	ca. 180 m <sup>2</sup>
		Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>

Número da propriedade: IT23294710 - Olbia – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT23294710 - Olbia – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT23294710 - Olbia – Sardinien

## Uma primeira impressão

Dieses Baugrundstück bietet eine aufregende Möglichkeit, Ihr eigenes Traumlandhaus in der Nähe von Olbia, Sardinien, zu verwirklichen. Mit einem bereits genehmigten Projekt für ein Landhaus mit 3 Schlafzimmern und einem Pool eröffnen sich hier zahlreiche Möglichkeiten. Das Grundstück befindet sich in einer begehrten Lage, nur wenige Kilometer von mehreren wunderschönen Stränden entfernt. Diese Nähe zum Meer ermöglicht es Ihnen, die sardische Küste in vollen Zügen zu genießen und jederzeit das erfrischende Wasser zu genießen. Die Tatsache, dass das Projekt bereits genehmigt ist, vereinfacht den Bauprozess erheblich und ermöglicht es Ihnen, Ihr Traumhaus schneller zu realisieren. Das geplante Landhaus mit 3 Schlafzimmern bietet ausreichend Platz für Familie und Freunde und ist perfekt für ein komfortables Leben im mediterranen Stil geeignet. Der Pool, der Teil des Projekts ist, wird an warmen Tagen eine willkommene Abkühlung bieten und kann zu einem zentralen Ort der Entspannung und des Genusses im Freien werden. Nur 8 Kilometer von Olbia entfernt, haben Sie einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten, die die Stadt bietet, von Einkaufsmöglichkeiten bis hin zu Restaurants und kulturellen Aktivitäten. Dieses Baugrundstück bietet Ihnen die Möglichkeit, die Schönheit Sardinien in einer maßgeschneiderten und komfortablen Umgebung zu erleben. Es ist der perfekte Ort, um Ihren eigenen Rückzugsort in der Nähe der Strände und der Stadt Olbia zu schaffen.

Número da propriedade: IT23294710 - Olbia – Sardinien

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milão  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)