

Bendinat – Südwest

# Luxuriöses Apartment in exklusiver Wohnanlage

*Número da propriedade: 1983*



PREÇO DE COMPRA: 1.995.000 EUR • ÁREA: ca. 171 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4

Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## Numa vista geral

Número da propriedade	1983
Área	ca. 171 m <sup>2</sup>
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	4
Tipo de estacionamento	2 x Parque de estacionamento subterrâneo

Preço de compra	1.995.000 EUR
Apartamento	
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Cozinha embutida, Varanda

Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## Dados energéticos

Sistemas de  
aquecimento

Aquecimento por  
chão radiante

---

Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## O imóvel



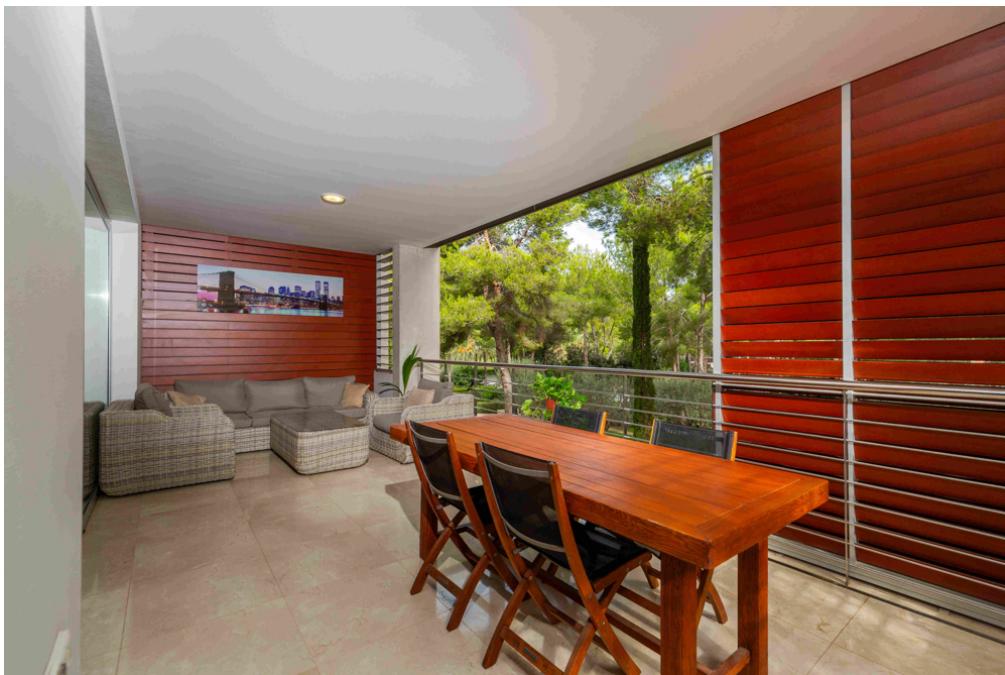
Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## O imóvel





Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## O imóvel



**Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest**

## Uma primeira impressão

Dieses exklusive Appartement in einer renommierten, abgeschirmten Wohnanlage bietet nicht nur höchste Wohnqualität, sondern auch eine Atmosphäre, die den Alltag in etwas Besonderes verwandelt. Die drei großzügig geschnittenen Schlafzimmer dieses Appartements beeindrucken durch ihr stilvolles Design und die hochwertige Ausstattung. Sie bieten viel Raum für Komfort und persönlichen Rückzug. Die drei geschmackvoll gestalteten Badezimmer tragen zur luxuriösen Atmosphäre bei und sorgen für eine angenehme Wohlfühlatmosphäre. Für Gäste steht ein separates WC bereit. Das großzügige Wohnzimmer lädt mit seiner hellen, freundlichen Atmosphäre zum Entspannen und Verweilen ein. Die Bodentiefen Fenster lassen viel Tageslicht hinein und sorgen für ein angenehmes Wohngefühl. Der direkte Zugang zum Balkon bietet eine Erweiterung des Wohnraums nach draußen, wo Sie den Blick ins Grüne der gepflegten Anlage genießen können. Der großzügige Balkon schafft eine perfekte Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich, ideal für gemütliche Abende oder entspannte Stunden in der Natur. Die moderne Küche ist mit einer maßgefertigten Einbauküche ausgestattet und bietet hochwertige Elektrogeräte sowie durchdachte Stauraummöglichkeiten. Der angrenzende Abstellraum schafft zusätzlichen Platz für Vorräte und Haushaltsgeräte. Zur Wohnung gehören zwei großzügige Tiefgaragenstellplätze, die direkten Zugang zur Wohnung ermöglichen – ein echtes Plus an Komfort und Sicherheit. Die exklusive Wohnanlage bietet ihren Bewohnern darüber hinaus einen Sicherheitsdienst, der rund um die Uhr für eine sorgenfreie und sichere Umgebung sorgt. Abgerundet wird das Angebot durch die weitläufige, mediterrane Gartenanlage, die mit ihrer üppigen Bepflanzung ein idyllisches Ambiente schafft. Der großzügige Gemeinschaftspool, perfekt in die grüne Umgebung integriert, lädt zu erfrischenden Badepausen und entspannten Stunden in der Sonne ein.

Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## Detalhes do equipamento

- Fußbodenheizung
- Klimaanlage
- exklusive Einbauküche
- Möblierung
- Smart-Home System
- 24/7 Sicherheitsdienst
- zwei Tiefgaragenplätze
- Kellerraum
- Aufzug
- Community Pool

Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## Tudo sobre a localização

Das Appartement befindet sich in einer der exklusivsten Lagen auf Mallorca: Bendinat. Dieser gehobene Ort, der an der Südwestküste der Insel liegt, gilt als erstklassige Adresse für anspruchsvolle Bewohner. Die Region ist besonders beliebt wegen ihrer Ruhe und Eleganz, kombiniert mit der Nähe zur Inselhauptstadt Palma, die in etwa 10 Fahrminuten erreichbar ist. Bendinat zeichnet sich durch eine wunderschöne Küstenlandschaft, mediterrane Vegetation und exklusive Wohnanlagen aus. In direkter Umgebung befinden sich erstklassige Golfplätze wie der "Real Golf de Bendinat", der sowohl für passionierte Golfer als auch für Naturliebhaber ein Highlight ist. Die malerischen Buchten und Strände der Region bieten ideale Möglichkeiten zum Baden und Entspannen. Geschäfte des täglichen Bedarfs, feine Restaurants und Cafés sowie internationale Schulen sind ebenfalls schnell erreichbar, was die Lage besonders attraktiv macht. Die Kombination aus luxuriösem Ambiente, hervorragender Infrastruktur und idyllischer Umgebung macht Bendinat zu einem begehrten Standort für hochwertige Immobilien.



Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## Outras informações

Es besteht die Option auf Anmietung der Wohnung für 6000€ / Monat.

Número da propriedade: 1983 - 07181 Bendinat – Südwest

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Maiorca - Paguera

E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)