

Santa Ponsa – Südwest

# Adosado modernizado cerca de la playa

*Número da propriedade: 3467*



PREÇO DE COMPRA: 485.000 EUR • ÁREA: ca. 80 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3 • ÁREA DO TERRENO: 80 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Numa vista geral

Número da propriedade	3467
Área	ca. 80 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	1
Ano de construção	1987
Tipo de estacionamento	1 x Outros

Preço de compra	485.000 EUR
Natureza	Casa geminada
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 88 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço, Piscina, Lareira, Cozinha embutida, Varanda

Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Dados energéticos

Certificado  
Energético válido  
até

10.09.2033

Classificação  
energética

E



Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## O imóvel





Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## O imóvel





Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## O imóvel





Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## O imóvel





Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## O imóvel





Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Uma primeira impressão

Esta preciosa mantenedora casa adosada a pie de playa está distribuída en dos niveles, a planta baixa dá lugar a unha zona de entrada con vestíbulo, un espacioso salón xunto a un comedor, e unha gran cocina separada. En esta planta tamén se encontra o baño de invitados. En a planta superior encontramos, dos dormitorios e un baño amplo con bañera. Os dos dormitorios son dobles, todos con armarios empotrados. A parte exterior está compoñesta por un porche e unha gran terraza, con un trastero, ademais, ten unha saída que dá lugar a a piscina comunitaria, sen tener que entrar ou saír por a porta principal. Hai unha plaza de aparcamiento privada diante da casa.

Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Detalhes do equipamento

- Calefacción central de gas
- Aire acondicionado frio/calor
- Piscina Comunitaria
- Parking privado
- Terraza

Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Tudo sobre a localização

Este adosado está situado en el corazón de Santa Ponsa, con fácil acceso a la autopista y a sólo 7 minutos a pie de la playa. Situado cerca de supermercados, un centro médico, escuelas, restaurantes e instalaciones deportivas, ofrece una excelente ubicación para todo lo que necesite. Hay un parque infantil y zonas tranquilas a sólo dos minutos a pie. El complejo residencial cuenta con un bonito jardín y dos piscinas, una de ellas para niños, lo que supone un valor añadido y comodidad, y la otra para adultos. Este adosado en Santa Ponsa es una excelente opción para aquellos que quieran vivir en una zona residencial tranquila, cómoda y de calidad en Mallorca.

Número da propriedade: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Maiorca - Paguera  
E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)