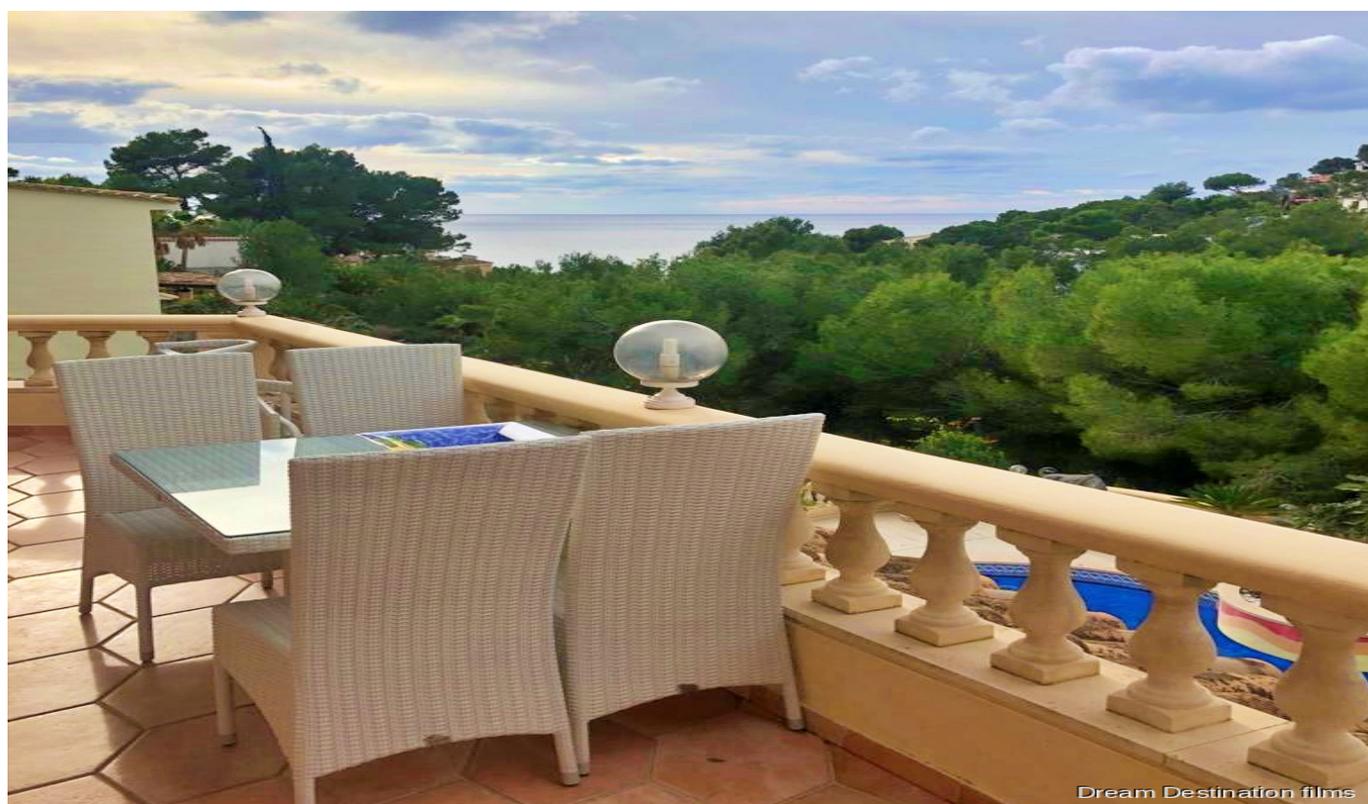


Costa de la Calma – Südwest

# Villa méditerranéenne élégante avec vue sur la mer

*Número da propriedade: 3457*



PREÇO DE COMPRA: 2.550.000 EUR • ÁREA: ca. 464 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 1.387 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Numa vista geral

Número da propriedade	3457
Área	ca. 464 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	5
Quartos	4
Casas de banho	4
Tipo de estacionamento	1 x Outros

Preço de compra	2.550.000 EUR
Natureza	
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 464 m <sup>2</sup>
Móveis	Cozinha embutida

Número da propriedade: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## O imóvel



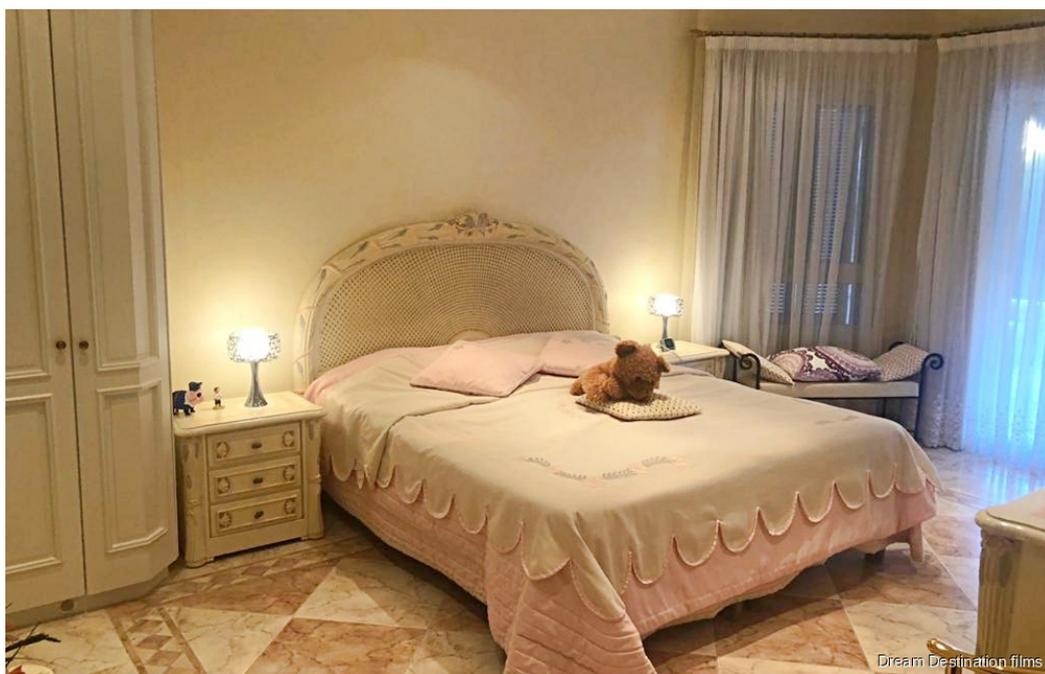
Número da propriedade: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## O imóvel



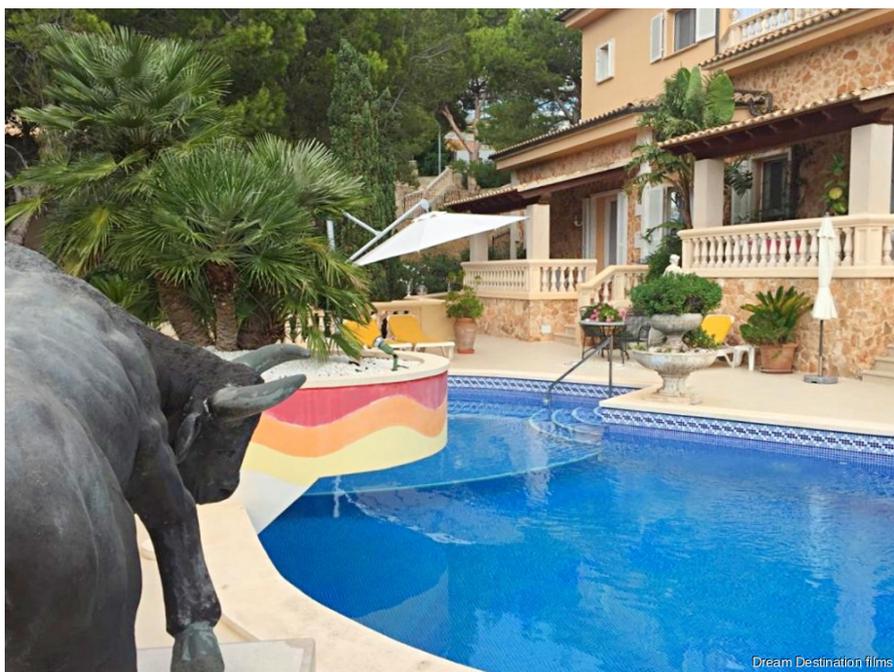
Número da propriedade: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## O imóvel



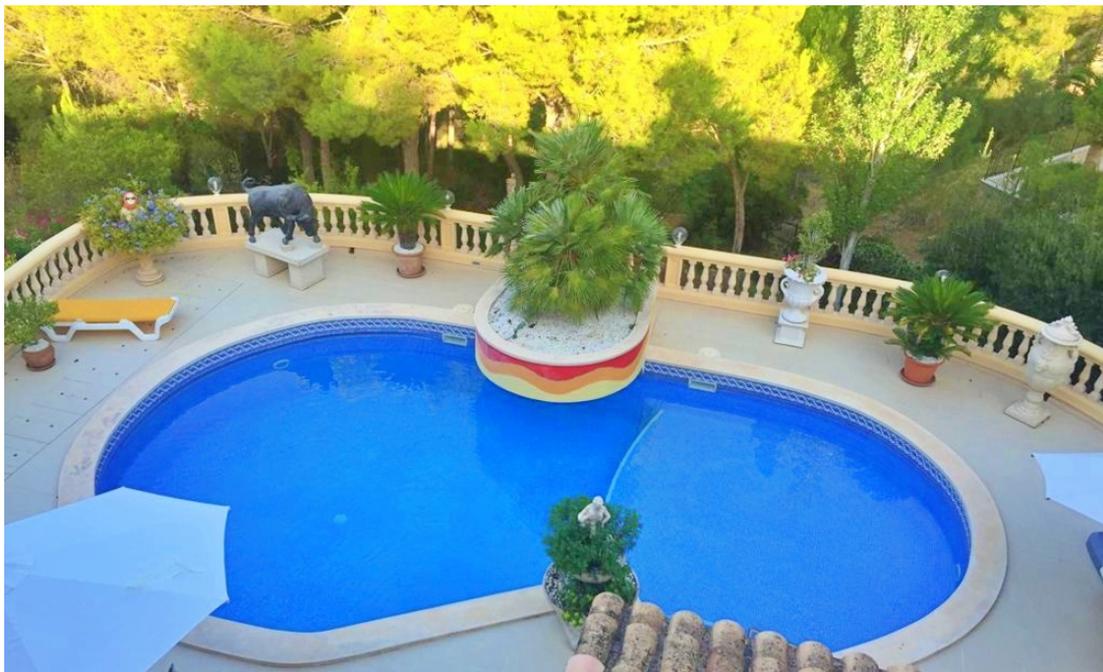
Número da propriedade: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Uma primeira impressão

Cette villa méditerranéenne avec vue sur la mer, en bon état, est située dans la paisible urbanisation de villas de la Costa de la Calma, sur un terrain de 1387 m2. L'étage supérieur, qui constitue l'entrée de la propriété, se divise en un salon et une salle à manger donnant sur une vaste terrasse avec vue sur la mer, une cuisine entièrement équipée, deux chambres avec salle de bains en suite et un WC pour les invités. Au niveau inférieur se trouve la chambre à coucher principale avec dressing, salle de bains en suite et une terrasse couverte privée. Également à ce niveau se trouvent un deuxième salon avec terrasse couverte, un bureau et une autre salle de bains. Dans le jardin joliment aménagé et facile à entretenir se trouve une piscine d'environ 70 m2 avec une terrasse ensoleillée, qui invite à se détendre en famille ou entre amis. Un appartement séparé offre de la place pour les invités ou le personnel. En outre, la propriété dispose d'un garage spacieux.

Número da propriedade: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Detalhes do equipamento

Armoires encastrées  
Orientation : Sud-ouest  
Chauffage individuel : Électrique  
Climatisation  
Piscine  
Jardin  
Garage  
Vue sur la mer

Número da propriedade: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Tudo sobre a localização

La Costa de la Calma, c'est la tranquillité et la beauté dans un paysage côtier naturel entre Santa Ponça et Peguera, à seulement 30 minutes de Palma, la capitale des Baléares. L'enclave côtière la plus importante est la plage de Cala Blanca, une petite crique située dans un environnement ouvert et rocheux, qui est un lieu de prédilection pour beaucoup en raison de son agréable brise marine, de la houle agitée et de la transparence de l'eau, qui invite naturellement à une baignade spontanée suivie d'une détente au soleil. Un environnement privilégié, associé au plaisir des activités touristiques typiques de la côte calvaïse.

Número da propriedade: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Maiorca - Paguera

E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)