

Calvia – Südwest

Charmant chalet avec piscine et licence de location

Número da propriedade: 3441



PREÇO DE COMPRA: 895.000 EUR • ÁREA: ca. 170 m² • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 470 m²

Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Numa vista geral

Número da propriedade	3441	Preço de compra	895.000 EUR
Área	ca. 170 m ²	Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Tipo de construção	Sólido
Quartos	4	Área útil	ca. 193 m ²
Quartos	3	Móveis	Terraço, Piscina, Sauna, Lareira, Jardim / uso partilhado, Cozinha embutida
Casas de banho	3		
Tipo de estacionamento	2 x Outros		

Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central
Aquecimento	Elétrico

Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Uma primeira impressão

Cette maison parfaitement conçue est située dans le village confortable et traditionnel de Calvià. Elle a été entièrement rénovée en 2019 avec un grand souci du détail. L'espace de vie est réparti sur deux étages. Le salon et la salle à manger sont accessibles par l'entrée principale à côté du hall et sont directement reliés à la cuisine, tandis que les trois chambres et les trois salles de bains, dont deux en suite, sont également situées sur le même étage. L'étage inférieur est accessible par un escalier qui mène à l'espace spa avec sauna finlandais et bain à remous. De l'autre côté se trouve la salle de fitness avec douche, lavabo, lave-linge et sèche-linge. Dans le même espace, il y a également une piscine chauffée avec fonction jacuzzi. À l'extérieur, on trouve un beau jardin et une piscine, ainsi qu'un espace équipé d'un barbecue et de tout ce qu'il faut pour un dîner entre amis.

Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Detalhes do equipamento

- Air conditionné chaud/froid dans toute la maison
- Armoires encastrées dans les chambres
- Cuisine entièrement équipée.
- Machine à osmose
- Détecteur de fumée
- 2 réservoirs d'eau chaude
- Lave-linge + Sèche-linge
- Wifi
- Fenêtres en aluminium avec texture bois climait
- Toute la maison est carrelée + Toit avec isolation
- Ancienne licence touristique (pas besoin de la renouveler tous les 5 ans)

Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Tudo sobre a localização

Calvia est un charmant village majorquin resté authentique et le siège administratif de la commune de Calvia, qui représente une grande partie du sud-ouest de Majorque. On y trouve, nichés dans l'atmosphère des ruelles traditionnelles, des cafés et des commerces de première nécessité, ainsi que la mairie de la commune, des écoles, ainsi qu'un vaste complexe sportif et une piscine couverte. Santa Ponsa, avec ses terrains de golf, et Puerto de Andratx, avec son ambiance méditerranéenne, ne sont qu'à 10 minutes chacune en voiture. La ville de Palma et l'aéroport sont à environ 20 minutes.

Número da propriedade: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Maiorca - Paguera

E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com