

Palmanova – Südwest

New-build project: Modern apartment near the beach

Número da propriedade: 1923



PREÇO DE COMPRA: 696.000 EUR • ÁREA: ca. 69,17 m² • QUARTOS: 4

Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

- Numa vista geral
- O imóvel
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

Numa vista geral

Número da propriedade	1923
Área	ca. 69,17 m ²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Piso	2
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	2
Ano de construção	2025
Tipo de estacionamento	1 x Outros

Preço de compra	696.000 EUR
Apartamento	
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 97 m ²
Móveis	Piscina, Cozinha embutida, Varanda

Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

O imóvel



Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

Uma primeira impressão

The apartment offers a comfortable home with a living space of approx. 96 m² and a covered terrace of approx. 19 m². It comprises 3 bedrooms, 2 bathrooms and an inviting living and dining room. The double-glazed windows ensure that you can relax undisturbed by outside noise. Further features include porcelain stoneware tiles, fitted wardrobes, shutters, modern kitchen appliances, a parking space and a separate storage room. There is the option to purchase additional or alternative fittings at an additional cost. The innovative and energy-efficient complex meets the latest standards and offers amenities such as a saltwater pool, a children's pool and a fitness room. The carefully designed communal garden invites you to sunbathe and relax. A major advantage is the barrier-free accessibility, which extends from the communal areas to the apartments. New build properties in Mallorca are a valuable investment in your future.

Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

Detalhes do equipamento

Including

Underground parking space (20.000,- €) and cellar room (6.000,- €).

storeroom

Double-glazed aluminum windows

Fitted kitchen with electrical appliances

fitted wardrobes

Fully equipped fitness room

Area for parking bicycles

Barrier-free access via ramps

Porcelain stoneware tiled floor

Community pool

Air conditioning h/c

ADSL

Driving desk

Filter system

Hot water on air source heat pumps

Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

Tudo sobre a localização

Nesea is located in Palmanova, just 300 meters from the beach and next to the La Vila shopping center. Its location is ideal for those who want to live just 3 minutes from the beaches of Palmanova in a fully consolidated environment. The island's capital, Palma de Mallorca, can be reached in about 20 minutes and the international airport in about 30 minutes by car.

Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

Outras informações

Construction work began in the 1st quarter of 2024. The client expects completion in the first quarter of 2026.

Número da propriedade: 1923 - 07181 Palmanova – Südwest

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Maiorca - Paguera

E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com