

Szentbékállá

# Investitionsmöglichkeit im Plattensee-Hochland.

*Número da propriedade: HU25439515*



PREÇO DE COMPRA: 735.000 EUR • ÁREA DO TERRENO: 1.161 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

## Numa vista geral

Número da propriedade	HU25439515	Preço de compra	735.000 EUR
		Indústria hoteleira	casas de hóspedes
		Área total	ca. 280 m <sup>2</sup>
		Móveis	Terraço



Número da propriedade: HU25439515 - 8281 Szentbékálla

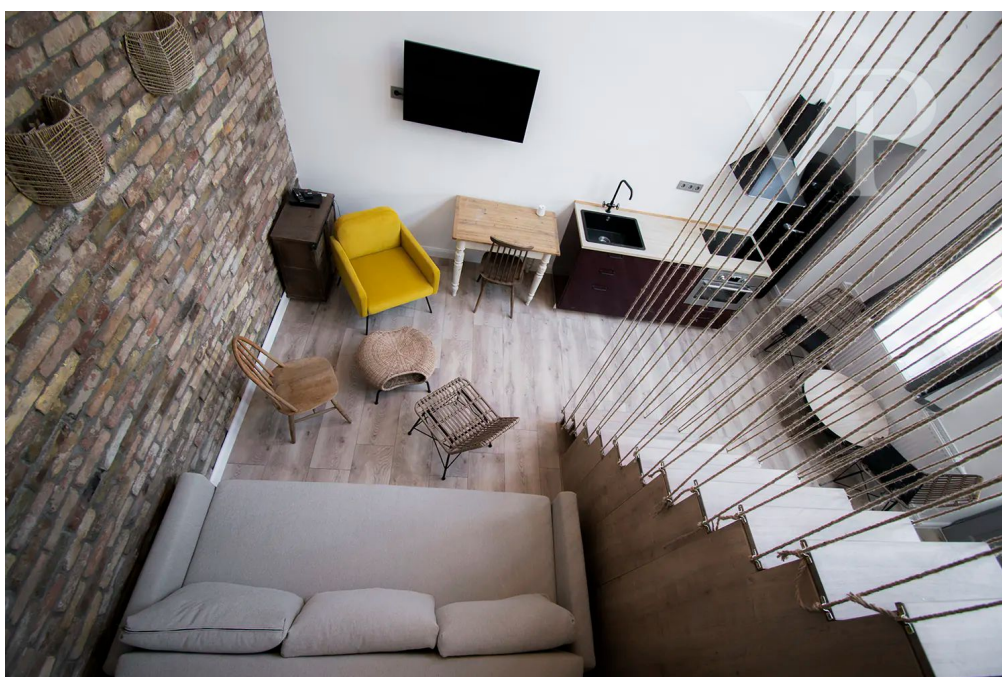
## O imóvel





Número da propriedade: HU25439515 - 8281 Szentbékakála

## O imóvel



Número da propriedade: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

## O imóvel



Número da propriedade: HU25439515 - 8281 Szentbékálla

## O imóvel





Número da propriedade: HU25439515 - 8281 Szentbékakálla

## O imóvel





Número da propriedade: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

## O imóvel



Número da propriedade: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

## O imóvel



Número da propriedade: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

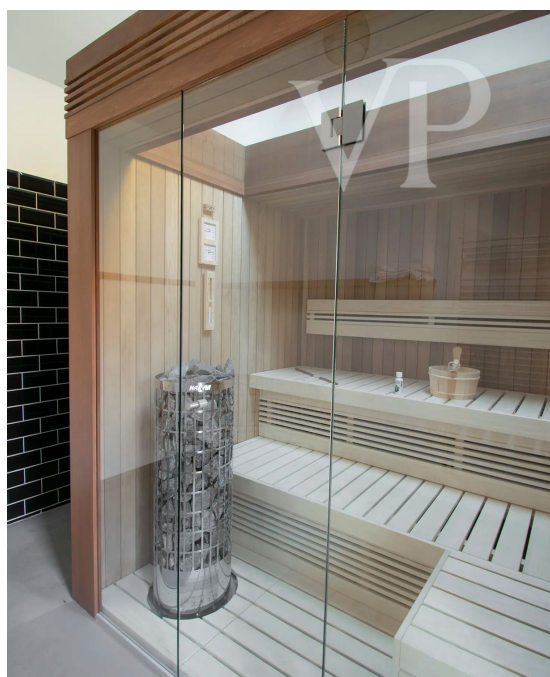
## O imóvel





Número da propriedade: HU25439515 - 8281 Szentbékálló

## O imóvel



Número da propriedade: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

## Uma primeira impressão

Wir bieten eine der bezauberndsten Unterkünfte im Balaton-Oberland, im malerischen Káli-Becken gelegen, zum Verkauf an. Die Immobilie wurde 2023 vollständig renoviert und ist sofort betriebsbereit. Sie bietet hervorragende Renditen für Investoren, die an Tourismus oder Gastgewerbe interessiert sind. Die Hauptmerkmale der Immobilie sind: 3 Wohnungen (Schlafzimmer mit Doppelbett, Wohnzimmer, Küche, Bad) 1 Loftwohnung (Galerie-Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Bad) 3 Zimmer für 2 Personen (Doppelbett, eigenes Bad) Gemeinschaftsräume: gut ausgestattete Gemeinschaftsküche und Esszimmer, geräumiges Wohnzimmer Outdoor-Erlebnisse: Sommerküche, Grill- und Kochplatz, siebenbürgisches Spa mit Sauna, Weinkeller in separatem Gebäude. Investitionsmöglichkeiten: - Ausgezeichnete touristische Lage: Das Káli-Becken und das Balaton-Hochland sind eines der beliebtesten Reiseziele in Ungarn und ziehen das ganze Jahr über Touristen an. - Sofortiges Einkommenspotenzial: Die Immobilie ist frisch renoviert und kann sofort in Betrieb genommen werden. - Diversifizierte Einnahmequellen: Neben der Beherbergung besteht auch die Möglichkeit, Veranstaltungen, Workshops, Retreats und gastronomische Programme (z. B. Weindinner, Kochkurse) zu organisieren. - Nachhaltiger Betrieb: Die mit Blick auf Energieeffizienz und Nachhaltigkeit renovierten Gebäude garantieren niedrige Unterhaltskosten. Zusätzliche Vorteile: - Einzigartiger architektonischer Stil: eine harmonische Mischung aus ländlichem Charme und modernem Komfort. - Der Radtourismus wird in der Region immer beliebter: Das Anwesen ist ein perfektes Beispiel dafür.

Número da propriedade: HU25439515 - 8281 Szentbékállá

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapeste  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)