

Szentbékália

# Szentbékália, Pegazus

Número da propriedade: HU23439385



PREÇO DE COMPRA: 590.000.000 HUF • ÁREA: ca. 1.280 m<sup>2</sup> • ÁREA DO TERRENO: 4.928 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékálla

## Numa vista geral

|                       |                          |                 |                 |
|-----------------------|--------------------------|-----------------|-----------------|
| Número da propriedade | HU23439385               | Preço de compra | 590.000.000 HUF |
| Área                  | ca. 1.280 m <sup>2</sup> |                 |                 |

Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## O imóvel





Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## O imóvel





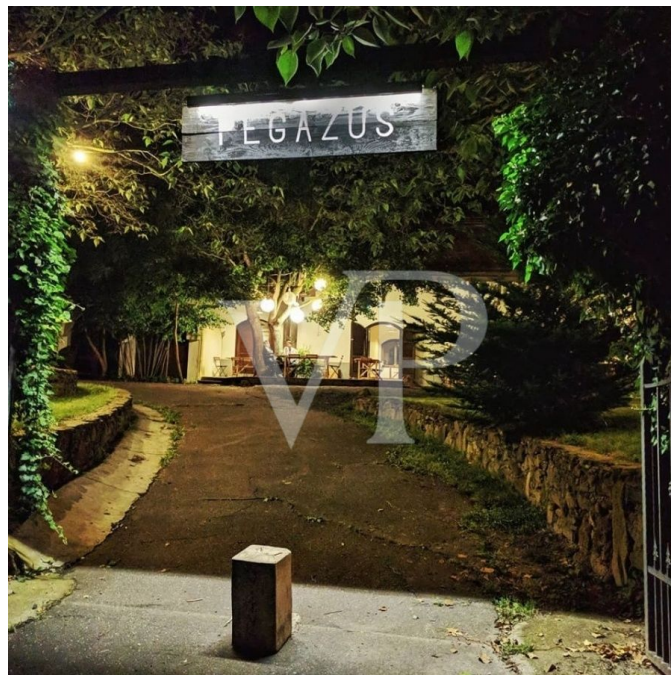
Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## O imóvel



Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékálla

## O imóvel





Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékálla

## O imóvel





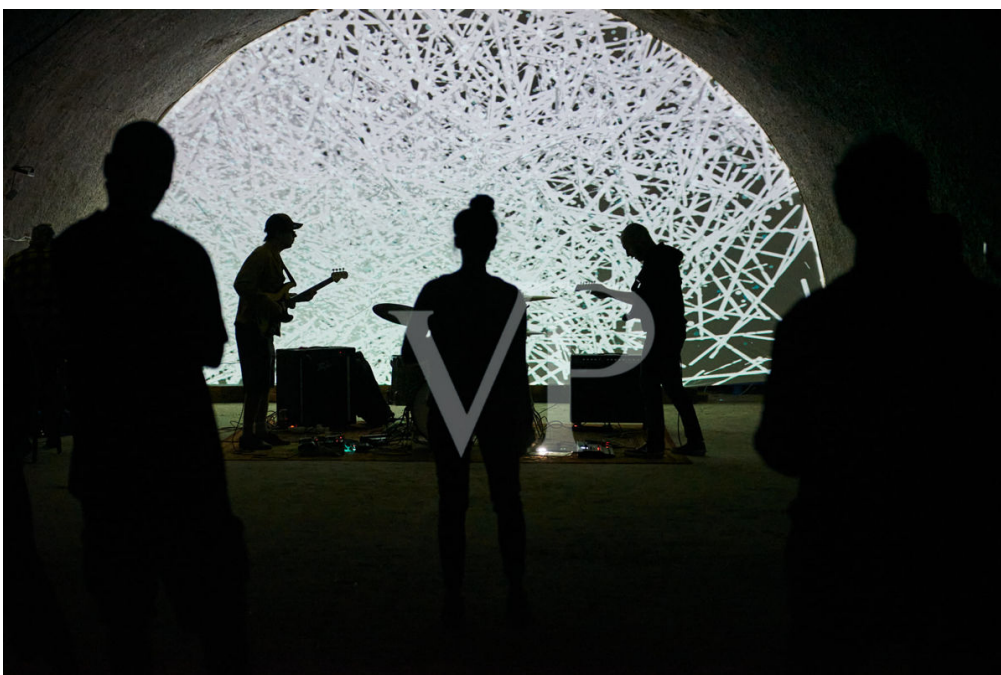
Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## O imóvel



Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékakála

## O imóvel





Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## O imóvel



Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékálla

## O imóvel





Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékálla

## O imóvel



Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Uma primeira impressão

Kevés annyira szép, élhető és szerethető tájegysége van hazánkban, mint a Balaton-felvidékhez tartozó, tájvédelmi körzettel nyilvánított Káli-medence. Ez a csodálatos, szigorúan védett tájegység a különleges geológiai látványosságaival és a megmaradt régi építészeti örökségeivel megőrizte eredeti báját és szépségét. Ebben a nagyon izgalmas közegben kínáljuk eladásra Szentbékállá legmagasabb pontján, a templom mellett található Pegazus -t. Ez a Káli-medence legnagyobb épülete, amely a XVIII. században az Esterházy család dézsma és borospincéjének adott otthont. Ilyen meghatározó, ikonikus épület csak egy van a Káli-medencében és nem csak a lenyűgöző méretei miatt! A Káli-medence mediterrán tündérvilága az utóbbi években jócskán felértékelődött, a lakosság összetétele megváltozott. Mindenki itt akar házat venni. Egyedi, minőségi pékségek, éttermek, borászatok, fagyaltozók, klubok nyíltak, az új közönség kiszolgálására. Valós és növekvő igény van a minőségi vendéglátásra és gasztronómiára. A Pegazus a szó legjobb értelmében vett kultúr hely. Egy élő tér, a Káli-medence romkocsmája, amely rendkívül kedvelt esküvői és rendezvény helyszín. Valamint koncertek, kiállítások, minifesztiválok, zenés és filmes rendezvények, alternatív programok, gyermek foglalkozások, jóga kurzusok befogadó helye. Most jött el az idő, hogy az épület a tetőtől a pincéig megújuljon: a gasztronómia, vendéglátás, borkultúra jegyében. Ehhez keressük azt a beruházót, aki a természeti és épített örökség ezen egyedi, nagy hagyományokkal rendelkező helyszínét a mai kor szellemében újra álmódja és megújítja.



Número da propriedade: HU23439385 - 8281 Szentbékálla

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapeste  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)