

Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

# Helle und geräumige, neu renovierte Wohnung mit zwei Schlafzimmern

Número da propriedade: IT244151468



PREÇO DE COMPRA: 365.000 EUR • QUARTOS: 3

Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT244151468
Piso	1
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	1
Tipo de estacionamento	1 x Edifício-garagem

Preço de compra	365.000 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 89 m <sup>2</sup>

Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central	Certificado Energético	Consumo energético final
Fonte de Energia	Gás		

Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## O imóvel



Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## O imóvel



Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## O imóvel



Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## O imóvel





Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## O imóvel



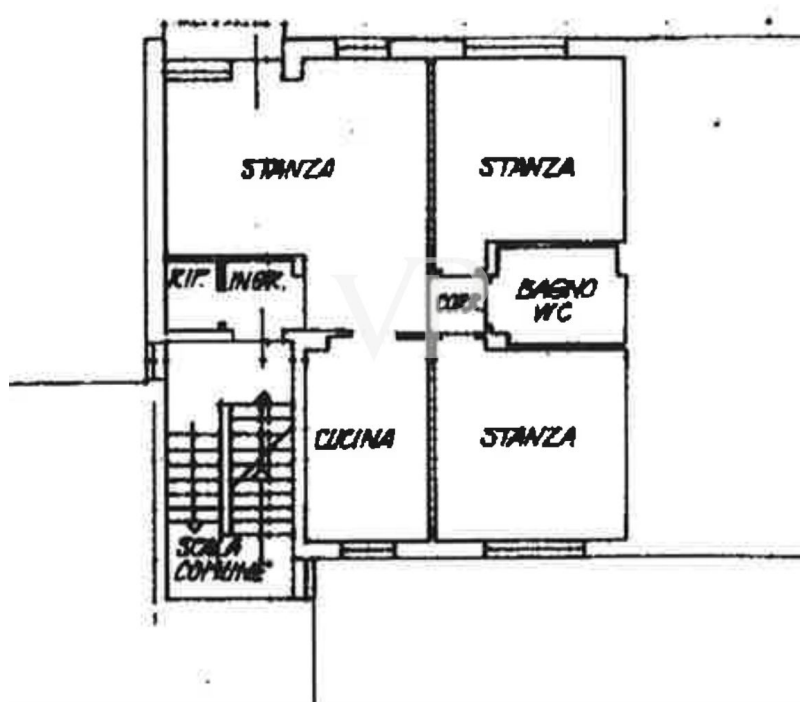
Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## O imóvel



Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Uma primeira impressão

Diese geräumige und helle Wohnung mit zwei Schlafzimmern wurde im Jahr 2020 neu renoviert. Eine Eingangstür bietet Zugang zu dieser eleganten Immobilie, die sich im ersten Stock eines Wohnkomplexes befindet. Die Wohnung besteht aus: einem Wohnzimmer mit Balkon, einer Wohnküche, zwei Doppelschlafzimmern, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Das Objekt ist mit einer Zentralheizung ausgestattet, die unabhängig betrieben wird und eine komfortable, individuelle Regelung der Raumtemperatur ermöglicht, was eine besondere Wohlfühlatmosphäre in allen Räumen bietet. Darüber hinaus ist das Objekt mit einer Alarmanlage ausgestattet. Abgerundet wird das Angebot durch ein Kellerabteil und einen überdachten Stellplatz, der im Preis inbegriffen ist. Das Objekt verfügt über eine hochwertige Ausstattung und gutes Tageslicht in allen Räumen.

Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Detalhes do equipamento

Alarmanlage

Video-Gegensprechanlage

Keller

Eigener Carport

Renoviert in 2020

Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Tudo sobre a localização

Es befindet sich in Ora bassa atesina, südlich der Stadt Bozen BZ. Dieses fantastische Dorf ist von Weinbergen und einer grünen Umgebung umgeben. Darüber hinaus ist das Gebiet gut durch öffentliche Verkehrsmittel, verschiedene kommerzielle Aktivitäten, etc. bedient.

Número da propriedade: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)