

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Appartement lumineux de trois pièces avec vue panoramique

Número da propriedade: IT244151353



www.von-poll.it

PREÇO DE COMPRA: 460.000 EUR • QUARTOS: 3

Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Numa vista geral

Número da propriedade	IT244151353
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Piso	3
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	1

Preço de compra	460.000 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	Sous réserve de la commission
Área total	ca. 83 m ²
Área útil	ca. 0 m ²
Móveis	Varanda

Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Sistema de aquecimento de um piso	Certificado Energético	Consumo energético final
Fonte de Energia	Gás	Classificação energética	A

Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

O imóvel



Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

O imóvel



Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

O imóvel



Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

O imóvel



Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

O imóvel



Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

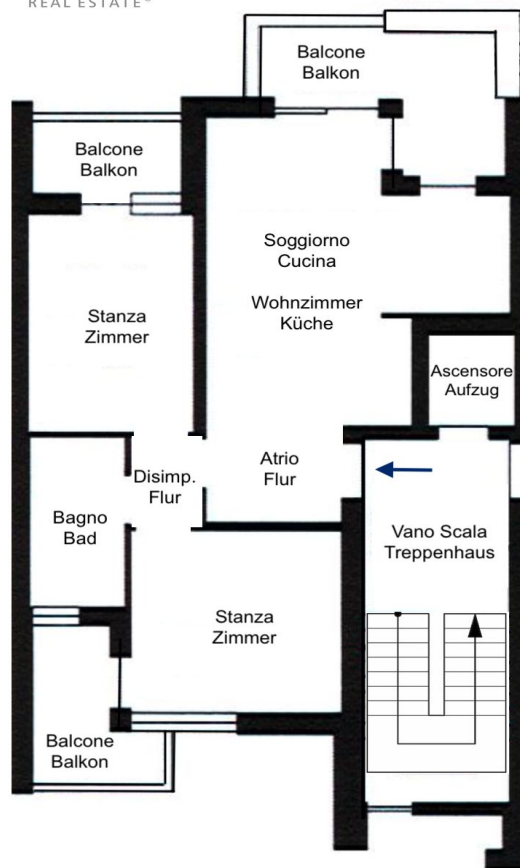
O imóvel



Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Plantas dos pisos

VP VON POLL
REAL ESTATE®



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Uma primeira impressão

Ce prestigieux complexe résidentiel a été construit selon les normes les plus élevées de Casa Clima 'A', ce qui signifie qu'il sera également classé pour l'efficacité énergétique. La propriété est située au troisième étage avec ascenseur et se compose de : un hall d'entrée confortable, un salon salle à manger avec un balcon orienté sud/ouest et une vue panoramique, deux chambres doubles avec un balcon et une salle de bains avec une fenêtre. L'objet offre une excellente lumière naturelle. L'unité immobilière est équipée d'un système de chauffage central qui fonctionne de manière indépendante avec un contrôle individuel pratique de la température des pièces, offrant une atmosphère spéciale de bien-être dans toutes les pièces. L'offre est complétée par une cave et un garage EXTRA Euro 38,000.00. Année de construction 2022.

Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Detalhes do equipamento

Chauffage par le sol
Interphone vidéo
Fenêtres à triple vitrage
Ascenseur
Accès handicapés
Jardin commun

Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Tudo sobre a localização

La propriété est située dans la Via Puccini "Campo dei Fiori complex", au cœur du quartier Don Bosco - Firmiano de Bolzano. La situation centrale de cette propriété permet d'accéder à toutes sortes de services : supermarchés, pharmacies, restaurants, diverses écoles et arrêts de bus se trouvent à proximité immédiate. En outre, l'autoroute et le Mebo sont accessibles en quelques minutes.

Número da propriedade: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano
E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com