

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Appartement de trois pièces à rénover à via Bassano del Grappa

Número da propriedade: IT244151305



ÁREA: ca. 60 m² • QUARTOS: 3

Número da propriedade: IT244151305 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT244151305 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Numa vista geral

Número da propriedade	IT244151305
Área	ca. 60 m ²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Piso	2
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	1
Ano de construção	1972

Apartamento	Piso
Área total	ca. 80 m ²
Área útil	ca. 0 m ²
Móveis	Varanda

Número da propriedade: IT244151305 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central	Certificado Energético	Consumo energético final
Fonte de Energia	Gás	Procura final de energia	200.00 kWh/m ² a
Aquecimento	Gás	Classificação energética	G

Número da propriedade: IT244151305 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Uma primeira impressão

Vente exclusive Situé dans la rue Bassano del Grappa, au sein du complexe résidentiel Apollo, cet appartement de trois pièces offre une résidence dans un contexte environnemental privilégié. L'appartement, situé au deuxième étage avec ascenseur, bénéficie d'un aménagement intérieur et se compose d'un hall d'entrée, d'un grand salon, de deux chambres à coucher, d'une salle de bains et d'un balcon donnant sur le jardin commun. Le balcon est accessible depuis chacune des chambres et la cuisine. La propriété comprend une cave, à laquelle on accède par l'ascenseur. La proximité des grands espaces verts et des promenades le long de la rivière assure la tranquillité, tandis que la proximité de la très animée via Milano, avec ses magasins renommés, ses supermarchés, ses pharmacies, ses bars et ses services, garantit la commodité et la praticité au quotidien. La présence à proximité immédiate d'écoles de tous niveaux renforce encore la qualité de vie dans ce quartier résidentiel. Un garage, accessible par ascenseur, peut être vendu séparément au prix de 40 000 euros. L'appartement est habitable, mais pourrait être modernisé selon les variantes présentées. Pour des plans détaillés sur différentes idées de distribution, nous vous proposons les conseils de nos professionnels.

Número da propriedade: IT244151305 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com