

Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

# Neubauprojekt Residence Felix - Vilpian B8

Número da propriedade: IT23415945\_1



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

ÁREA: ca. 82,22 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4

Número da propriedade: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT23415945_1
Área	ca. 82,22 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	4
Quartos	2
Casas de banho	3
Ano de construção	2024
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre, 18000 EUR (Venda), 1 x Garagem, 33000 EUR (Venda)

Apartamento	
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 152 m <sup>2</sup>
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço

Número da propriedade: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Dados energéticos

Certificado Energético válido até	20.01.2033	Certificado Energético	Consumo energético final
		Procura final de energia	15.00 kWh/m <sup>2</sup> a
		Classificação energética	A

Número da propriedade: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## O imóvel



Número da propriedade: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## O imóvel



Número da propriedade: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## O imóvel



Número da propriedade: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Uma primeira impressão

Das geplante Mehrfamilienhaus zeichnet sich nicht nur durch die bequeme Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr und Radwege aus, sondern bietet auch, aufgrund der Lage, einzigartige Momente im Grünen. Der weitläufige Blick auf die majestätische Bergkette verleiht diesem Wohnort eine unvergleichliche Atmosphäre. Die Residence Felix vereint Komfort mit der Schönheit der Natur, ein perfektes Zuhause mit vollem Wohngenuss für jedermann. Nicht ohne Grund leitet die Wohnanlage ihren Namen aus dem Lateinischen ab, wo „Felix“ glücklich oder glücklich bedeutet.



Número da propriedade: IT23415945\_1 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano  
E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)