

Hannover

Modernisierte Bürofläche in erstklassiger Lage in Hannover

Número da propriedade: 24380030_2



www.von-poll.com

PREÇO DO ALUGUEL: 1.205 EUR

Número da propriedade: 24380030_2 - 30159 Hannover

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 24380030_2 - 30159 Hannover

Numa vista geral

Número da propriedade	24380030_2	Preço de compra	2 Nettokaltmieten
Ano de construção	1947	Escritório / Prática profissional	Escritório
		Comissão para arrendatários	2 Nettokaltmieten
		Área total	ca. 69 m ²
		Área útil	ca. 0 m ²

Número da propriedade: 24380030_2 - 30159 Hannover

Dados energéticos

Fonte de Energia	Remoto	Certificado Energético	Consumo energético final
Certificado Energético válido até	08.09.2025	Procura final de energia	141.00 kWh/m²a

Número da propriedade: 24380030_2 - 30159 Hannover

O imóvel



Número da propriedade: 24380030_2 - 30159 Hannover

Uma primeira impressão

Attraktive Bürofläche in zentraler Lage der Hannoverschen Innenstadt: - Ca. 69 m² im 1. Obergeschoss - Umfassende Renovierung im Jahr 2020 - Fahrstuhl vorhanden - Moderne Küche - 2 WC's - Flexible Verfügbarkeit nach Absprache Interessiert? Kontaktieren Sie uns gern für eine unverbindliche Anfrage, und wir senden Ihnen das ausführliche Exposé zu.

Número da propriedade: 24380030_2 - 30159 Hannover

Tudo sobre a localização

Im Herzen von Hannover gelegen, profitieren Sie von einer ausgezeichneten Infrastruktur. Diese zentrale Lage bietet exzellente Anbindungen sowohl an den öffentlichen Nahverkehr als auch an das Straßennetz. Die U-Bahn-Stationen sowie Bushaltestellen sind nur wenige Gehminuten entfernt, was eine unkomplizierte Erreichbarkeit für Mitarbeiter und Kunden gewährleistet. In unmittelbarer Nähe finden sich zahlreiche Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten, die eine abwechslungsreiche Pausengestaltung ermöglichen. Darüber hinaus bietet die zentrale Lage auch einen schnellen Zugang zu wichtigen Geschäfts- und Finanzzentren der Stadt, was diese Adresse zu einer erstklassigen Wahl für Ihr Unternehmen macht.

Número da propriedade: 24380030_2 - 30159 Hannover

Outras informações

Alle Angaben ohne Gewähr und auf Basis der Informationen, die wir von unserem Auftraggeber erhalten haben. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Grundlage unserer Tätigkeit sind unsere AGB, die wir Ihnen gern zur Verfügung stellen. DSGVO: Wir verweisen hiermit auf die Speicherung Ihrer Daten, sobald Sie uns eine Kontaktanfrage senden. Die Daten werden nicht an Dritte weitergegeben und dienen lediglich der Kontaktaufnahme, um ggf. einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Número da propriedade: 24380030_2 - 30159 Hannover

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Michael Sommer

Luisenstraße 4 Hannover - Comercial
E-Mail: commercial.hannover@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com