

Düsseldorf

# 5 Mehrfamilienhäuser in D-Kalkum ( Erbpacht )

*Número da propriedade: LZ255*



**PREÇO DE COMPRA: 4.600.000 EUR**

Número da propriedade: LZ255 - 40489 Düsseldorf

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: LZ255 - 40489 Düsseldorf

## Numa vista geral

Número da propriedade	LZ255	Preço de compra	4.600.000 EUR
		Área total	ca. 2.140 m <sup>2</sup>

**Número da propriedade: LZ255 - 40489 Düsseldorf**

## Uma primeira impressão

Die Häuser wurden 1970 in öffentlicher Förderung gebaut. Die Förderung ist bereits abgelaufen und es besteht keine Nachbindefrist mehr. Die sehr gepflegte Anlage befindet sich in einer top Lage, in einer ruhigen Sackgasse. Stellplätze sind ausreichend vorhanden. Das Dachgeschoss ist gedämmt und besteht zudem ein sehr großes Ausbaupotenzial. Die isolierverglasten Kunststoff-Fenster wurden 2016 erneuert. Den Mietern steht ein Garten zur Allgemeinnutzung zur Verfügung.

Número da propriedade: LZ255 - 40489 Düsseldorf

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Menderes Cimin

---

Schadowplatz 18 Dusseldórfia - Comercial  
E-Mail: [commercial.duesseldorf@von-poll.com](mailto:commercial.duesseldorf@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)