

Cala San Vicente – Nord

Wunderbare Erdgeschosswohnung mit Garten in Cala San Vicente, Mallorca

Número da propriedade: ES245024



PREÇO DE COMPRA: 465.000 EUR • ÁREA: ca. 79 m² • QUARTOS: 3

Número da propriedade: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

Numa vista geral

Número da propriedade	ES245024	Preço de compra	465.000 EUR
Área	ca. 79 m ²	Móveis	Lareira
Quartos	3		
Quartos	2		
Casas de banho	2		
Ano de construção	1982		

Número da propriedade: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

Uma primeira impressão

Eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine beeindruckende Erdgeschosswohnung in einer Wohngegend von Cala San Vicente zu erwerben. Sie befindet sich in einer Lage, die eine bequeme Nähe zu verschiedenen öffentlichen Verkehrsmitteln, Geschäften und wichtigen Dienstleistungen bietet. Nur wenige Meter von einem wunderschönen Strand entfernt, genießt sie Privatsphäre und Ruhe. Die Immobilie wurde 2023 modernisiert und bietet ca. 119 m² Wohnfläche, die Komfort und Funktionalität für ihre neuen Eigentümer bietet. Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und direktem Zugang zum Garten. Das Wohnzimmer mit Kamin ist geräumig und fügt sich harmonisch in den offenen Küchen-Essbereich ein, der mit modernen Geräten ausgestattet ist und einen funktionalen Raum für die täglichen Kochaktivitäten bietet. Große Fenster lassen viel Tageslicht herein und bieten einen wunderschönen Blick auf den Garten und die umliegenden Hügel mit einer Vielzahl von Bäumen. Eine schöne Terrasse mit einem Entspannungsbereich, einem kleinen Jacuzzi und einer Grillzone rundet den Außenbereich ab. Die Renovierung, die mit hochwertigen Materialien durchgeführt wurde, verbessert nicht nur die Ästhetik der Innen- und Außenräume, sondern umfasst auch grundlegende Renovierungen der elektrischen und sanitären Anlagen, um die optimale Funktionalität des Hauses für viele Jahre zu gewährleisten. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über einen separaten Hauswirtschaftsraum und Klimaanlage in allen Zimmern. Wenn Sie nach einem Ort suchen, an dem Modernität und Komfort aufeinandertreffen, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und zu entdecken, was diese Immobilie zu bieten hat.

Número da propriedade: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com