

Puerto de Pollensa – Nord

# Zu verkaufen Finca mit zwei Villen, Ferienlizenz und Pools mit Jacuzzi in der Nähe von Puerto de Pollensa

*Número da propriedade: ES244890*



PREÇO DE COMPRA: 1.700.000 EUR • ÁREA: ca. 270 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 8 • ÁREA DO TERRENO: 14.700 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES244890	Preço de compra	1.700.000 EUR
Área	ca. 270 m <sup>2</sup>	Área útil	ca. 480 m <sup>2</sup>
Quartos	8	Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Piscina, Lareira
Quartos	6		
Casas de banho	6		
Ano de construção	1989		
Tipo de estacionamento	4 x Lugar de estacionamento ao ar livre, 2 x Edifício-garagem		

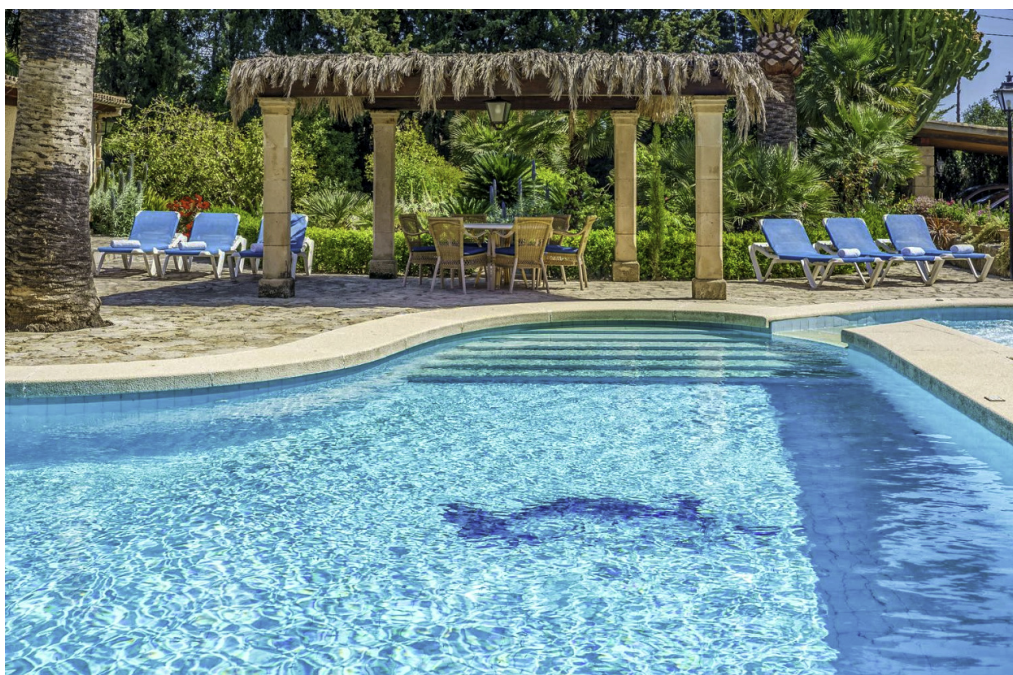
Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel





Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel





Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Uma primeira impressão

Zum Verkauf dieses große Anwesen mit zwei mallorquinischen Stil Villen mit ETV seit 2009 Urlaub touristische Lizenz, 2 Swimmingpools und Jacuzzi in Puerto Pollensa. Seine Außenbereiche haben herrliche Terrassen, Grill mit Brotbackofen, Speisekammer und überdachte Essbereich im Freien. Zwei von Gärten umgebene Außenpools, einer davon mit Jacuzzi. Es ist ein Anwesen mit einer Gesamtfläche von ca. 14.700 m<sup>2</sup> mit einer Kapazität für 12 Personen zwischen den beiden, jedes Haus in einer einzigen Etage verteilt hat 3 Schlafzimmer und 3 komplette Badezimmer. Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, voll ausgestattete Küche, Toilette, Abstellraum und Waschküche. Jedes Haus verfügt über einen eigenen Swimmingpool, einer von 11x6 Metern plus Jacuzzi und das zweite Haus mit einem eigenen Pool von 6x4 Metern. Deckenventilatoren, Klimaanlage, Parkplatz, Sanitär-Heizkörper und Öl-Zentralheizung, Zisterne zum Sammeln von Regenwasser und Gemeinschaftsbrunnen. Die großen Räume mit hohen Decken und Holzbalken zeichnen sich aus. Die Außenbereiche verfügen über herrliche Terrassen, einen Grill mit Brotbackofen und einen überdachten Essbereich im Freien. Viele Außenbereiche sind von Gärten umgeben, die viel Privatsphäre bieten. Erhältlich ist dieses große Grundstück von ca. 500 m<sup>2</sup>, von denen fast 300 m<sup>2</sup> Wohnfläche sind, plus 170 m<sup>2</sup> verschiedener Veranden, die viel Platz im Freien bieten.

**Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

## Tudo sobre a localização

Das Haus befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend, weniger als 4 Kilometer von der Bucht von Alcudia und dem Naturschutzgebiet Albufereta entfernt. Bei 5 Kilometer von Pollensa, 7 von der Stadtmauer von Alcudia und dem Real Club Náutico Puerto de Pollensa.



Número da propriedade: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)