

Pollença – Nord

# Zu verkaufen gemütliches Dorfhaus mit Terrassen am Hang des Calvario in Pollença

*Número da propriedade: ES234431*



PREÇO DE COMPRA: 372.000 EUR • ÁREA: ca. 110 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 40 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## Numa vista geral

|                       |                        |                 |                        |
|-----------------------|------------------------|-----------------|------------------------|
| Número da propriedade | ES234431               | Preço de compra | 372.000 EUR            |
| Área                  | ca. 110 m <sup>2</sup> | Área útil       | ca. 118 m <sup>2</sup> |
| Quartos               | 4                      | Móveis          | Terraço                |
| Quartos               | 2                      |                 |                        |
| Casas de banho        | 2                      |                 |                        |
| Ano de construção     | 1956                   |                 |                        |

Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## Uma primeira impressão

Zum Verkauf dieses gemütliche Stadthaus am Hang des Calvario de Pollença, mit schöner Aussicht auf das Dorf und Puig de Maria. Dieses gemütliche Haus ist auf drei Etagen verteilt, im Obergeschoss ist ein Doppelzimmer mit kleinem Kleiderschrank, Terrasse von 12 Quadratmetern und große Waschküche mit WC und eine weitere Terrasse Solarium von 8 Quadratmetern. Auf der ersten Etage, derzeit gibt es ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein großes Bad en-suite. Marmortreppen führen hinunter ins Erdgeschoss, große Eingangshalle mit schönen geschnitzten Steinbogen verbindet das Esszimmer und separate Küche mit einem kleinen Platz im Freien. Sehr gut gepflegt, mit dicken Steinmauern und Holzbalkendecken. Einige Renovierungsarbeiten sind notwendig, wie z.B. Elektrizität, Küche, Fliesen, Badezimmer und Waschküche. Es besteht die Möglichkeit, die Küche zum Esszimmer hin zu öffnen. Ein gemütliches und helles Anwesen mit zwei oberen Terrassen mit schönem Blick auf das Dorf und den Puig de Maria.

Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## Tudo sobre a localização

In guter Lage, ruhige Gegend, nur 6 Minuten vom Zentrum und 8 Minuten vom Mirador del Calvario entfernt.

Número da propriedade: ES234431 - 07460 Pollença – Nord

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)