

Arta – Nordost

# Fantastic historic property in Arta, in the vicinity of Colonia Sant Pere with project for a luxury country hotel

Número da propriedade: ES234252



PREÇO DE COMPRA: 7.800.000 EUR • ÁREA: ca. 1.630,32 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 19 • ÁREA DO TERRENO: 5.442.649 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES234252	Preço de compra	7.800.000 EUR
Área	ca. 1.630,32 m <sup>2</sup>	Natureza	
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Quartos	19		
Quartos	18		
Casas de banho	18		



Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

## O imóvel





Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

## O imóvel





Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

## O imóvel





Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

## O imóvel





Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

## O imóvel





Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

## O imóvel





Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

## O imóvel





Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

## O imóvel





Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

## O imóvel





Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

## O imóvel





Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

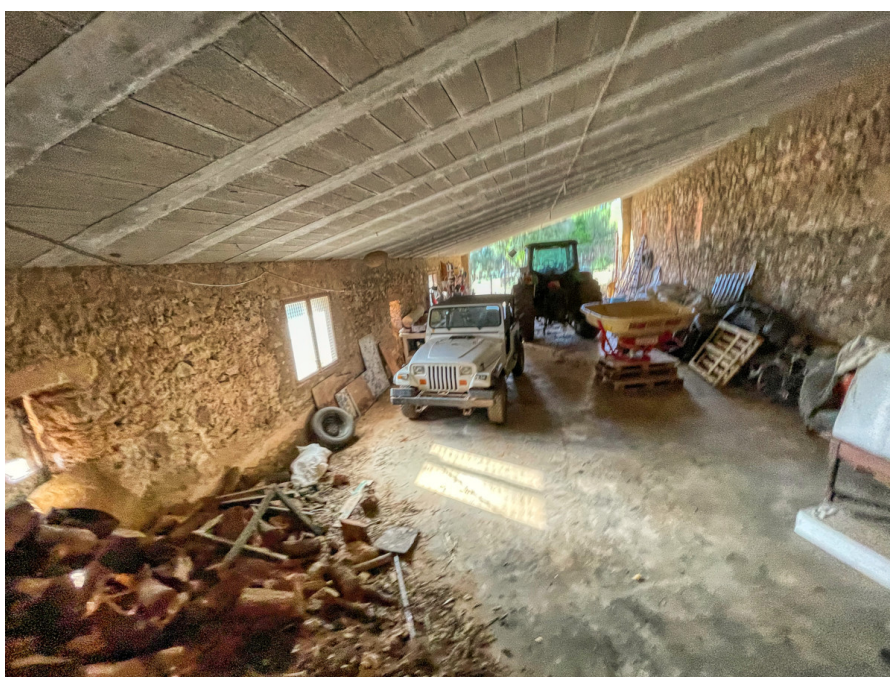
## O imóvel





Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

## O imóvel



**Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

## Uma primeira impressão

Fantastic historical property with 543 hectares of land in the immediate vicinity of Colonia Sant Pere and the beaches of Son Serra de Marina and project for a luxury country hotel. This fantastically located historic property with a built area of approx. 1630 m<sup>2</sup> is only 5 minutes from Colonia Sant Pere and its marina and beaches and extends over a total of more than 5.4 square kilometers (543 hectares) with a completely fenced perimeter of approx. 28 Kilometers. The property has its own, very productive hunt and subsidized almond cultivation, ecological sheep breeding with approx. 350 animals and cattle breeding with approx. 20 animals of the local Mallorcan breed. The property has extensive land with olive and Joshanna bread trees and offers further enormous potential for the cultivation of, for example. Wine . The view of the Bay of Alcúdia and the Traumunta Mountains is absolutely impressive. An already detailed project envisages the transformation of the existing 19th century building into a luxury country hotel with a total of 18 rooms, some of which have a private pool. A large SPA and its own restaurant are also planned. The application for a license to operate a country hotel has already been made and approval is expected shortly. On request, we will be happy to send you detailed information on the hotel project and further information on the property. The dream location in the immediate vicinity of Colonia Sant Pere is unique. A unique opportunity to acquire a historical piece of Mallorca.



Número da propriedade: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)